

Secțiunea I.Regulament de organizare si functionare al teraselor sezoniere pe domeniul public al Orasului Avrig

Art.1(1):Terenurile apartinand domeniului public al Orasului Avrig pot fi ocupate ocazional , contra cost si pe perioada determinata, pentru efectuarea comertului stradal ocazional in fata spatiilor comerciale de alimentatie publica autorizate, de catre comercianti autorizati pe propriul fond de comert si numai pentru amplasarea de terase sezoniere pentru desfacerea produselor de alimentatie publica.

(2):Suprafata maxima ce poate fi ocupata temporar in vederea amplasarii de terase sezoniere se determina prin masuratori de catre angajatii serviciului urbanism din cadrul Primariei Orasului Avrig, si nu poate depasi frontul unitatii proprii de lucru.

Art.2(1):Perioada de functionare a teraselor sezoniere se incadreaza in intervalul maxim de 10 luni calendaristice.Perioada de sezon se stabileste pentru intervalul 01.04-31.10. sezon de vara, 01.12.-28.02.sezon de iarna.Restul lunilor sunt considerate extrasezon.

(2):In sezon perioada de ocupare este de minim o luna , dar nu mai mult de 7 luni, iar in extrasezon perioada de ocupare este de minim doua saptamani.

(3):Pe perioada dasfasurarii de evenimente (Florile Oltului, Lumea Copiilor, etc)perioada de ocupare poate fi mai mica de o luna.

Art.3(1):Cererile pentru aprobarea functionarii teraselor sezoniere se vor depune cu 15 zile inainte de perioada solicitata.

(2):Documentele necesare aprobarii functionarii terasei sezoniere sunt:a) cerere tip pentru inchirierea unei suprafete din domeniul public

b)autorizatie de alimentatie publica eliberata de Primaria Orasului Avrig

c)dovada detinerii legale a spatiului(act de proprietate, contract de inchiriere, asociere etc.in copie)

d)proiect detaliat care sa evidentieze amplasamentul solicitat precum si amplasarea mobilierului terasei si a umbrelor ce urmeaza a fi amplasate:

e)certificat fiscal eliberat de Serviciul taxe si impozite din cadrul primariei Orasului Avrig din care sa rezulte ca solicitantul nu figureaza cu datorii la bugetul local.

f)declaratie pe proprie raspundere a solicitantului ca nu se afla in litigiu cu Orasul Avrig si/ sau cu Primarul Orasului Avrig si/sau cu Consiliul Local Avrig.

(3):Conditile de mai sus sunt cumulate si de eligibilitate , iar nerespectarea dispozitiilor prevazute la art.3 alin.(2) duce la respingerea cererii de ocupare a domeniului public in vederea amplasarii de terase.

(4):Cererile vor fi luate in considerare doar in cazul in care amplasamentul solicitat este liber si daca sunt indeplinite conditiile de autorizare , ce se vor verifica la fata locului.

Art.4:Cererea impreuna cu toate documentele necesare se vor depune la registratura Primariei Orasului Avrig , str.Gh.Lazar, nr.10.

Art.5(1):Dupa aprobarea cererii se va incheia contractul de inchiriere si se va achita taxa pentru ocuparea temporara a domeniului public in conditii similare taxei de inchiriere a terenurilor pe care sunt amplasate chioscuri si panouri publicitare, aprobata prin hotarare de consiliu local privind impozite si taxe locale pentru anul in curs.

(2):Contractul de inchiriere va fi intocmit de Compartimentul juridic din cadrul Primariei Orasului Avrig si va cuprinde:

-date de identificare ale solicitantului

-locatia aprobata

-suprafata ocupata

-perioada inchirierii

-suma totala de achitat

-scopul ocuparii temporare

(3):Predarea amplasamentului se face pe baza unui proces verbal de predare-primire incheiat intre Primaria Orasului Avrig si solicitant.

Art.6(1):Dupa aprobarea cererii solicitantul va efectua plata anticipata pentru minim o luna, urmand ca restul perioadei ramase sa fie achitata luna pana la data de 3 a lunii in curs, iar in extrasezon solicitantul va efectua plata anticipata pentru intreaga perioada.

(2):In cazul in care nu se respecta prevederile alin.1, solicitantul isi pierde dreptul de a folosi terenul solicitat.

Art.7:In situatia in care exista doua sau mai multe solicitari de ocupare a domeniului public al orasului Avrig in vederea amplasarii de terase sezoniere pe acelasi amplasament, spatiul urmeaza a fi atribuit prin licitatie publica, in cazul in care solicitantii nu cad de acord asupra delimitarii frontului comun destinat amplasarii terasei.

Art.8: Pretul de pornire a licitatiei publice pentru atribuirea spatiului in vederea amplasarii terasei, in situatia prevazuta la art.7, este cel prevazut la art.5 din prezentul Regulament.

Taxa pentru ocuparea temporara a terenului in vederea amplasarii de terase sezoniere , se stabileste in conditii similare taxei de inchiriere a terenurilor pe care sunt amplasate chioscuri si panouri publicitare aprobata prin HCL privind impozitele si taxele locale pe anul in curs.

-pentru localitatea Avrig-echivalentul in lei a 3 euro/mp/luna

- pentru localitatea Marsa –echivalentul in lei a 1 euro/mp/luna.
- pentru localitatile Bradu, Sacadate, Glamboaca-echivalentul in lei a 1 euro/mp/luna.

Art.9:Suprafata ocupata de terasa se stabileste astfel incat:

- sa nu depaseasca frontul unitatii de lucru
- sa nu impiedice circulatia pietonala in zona
- sa nu se blocheze accesul in curtile imobilelor din zona

Art.10:Mobilierul terasei va fi din lemn si in concordanta cu restul elementelor ce alcatuiesc terasa.Umbrelele care vor fi folosite trebuie sa excluda culorile stridente in favoarea unora pastelate si fara inscrisuri stridente.

Art.11:Detinatorii de terase sezoniere au urmatoarele obligatii:

a)sa afiseze la loc vizibil, la unitatea de lucru la care se afla amplasata terasa, autorizatia de functionare emisa de Primaria Orasului Avrig

b) sa depuna cererea de reinoire a contractului de inchiriere a domeniului public insotita de toate actele si documentele necesare prevazute la art.3 alin.(2) din prezentul regulament, cu cel putin 15 zile inainte de expirarea contractului de inchiriere.

c)salubritizarea permanenta a amplasamentului ocupat si spalarea, dupa caz a acestuia

d)sa respecte programul orar, care nu poate depasi programul punctului de lucru.

e)sa asigure pastrarea ordinii si linistii publice in cadrul perimetrului terasei

f) programul maxim va fi pana la ora 22.00

g)se interzice prepararea in aer liber a oricaror sortimente culinare

SECTIUNEA II.Raspunderea contraventionala

Art.12:Faptele savarsite ca urmare a nerespectarii prevederilor prezentului regulament sau neindeplinirea obligatiilor stabilite prin acesta, daca nu au fost comise in astfel de conditii incat, potrivit legii penale sa fie considerate contraventii si se sanctioneaza ca atare in conformitate cu prevederile OG-nr.2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor, republicata cu modificari si completari ulterioare.

Art.13:Constituie contraventie si se santioneaza urmatoarele fapte cu:

1.amenda 500-1000 lei

-neafisarea la loc vizibil, la unitatea de lucru la care se afla amplasata terasa, a acordului de ocupare a domeniului public

-incalcarea prevederilor art.11 pct.c

2.amenda de la 1000-1500 lei

-nerespectarea programului de functionare al terasei

-incalcarea prevederilor art.11 pct.g

3.amenda de la 1000-2000 lei

-utilizarea altui mobilier stradal decat cel aprobat

Art.14:Pe langa sanctiunile contraventionale principale stabilite in prezentul regulament, se pot aplica urmatoarele sanctiuni contraventionale complementare:

-revocarea contractului de inchiriere a domeniului public al Orasului Avrig in vederea amplasarii unei terase

-ridicarea terasei

Art.15:Sanctiunile contraventionale stabilite in prezentul regulament se pot aplica persoanelor fizice ori juridice.

Art.16:Constatarea si sanctionarea contraventiilor se face de catre agenti constatatori din cadrul Serviciului politiei locale din cadrul Primariei Orasului Avrig imputerniciti de Primarul Orasului Avrig.

Art.17:Serviciul urbanism din cadrul Primariei Orasului Avrig isi rezerva dreptul de a solicita eliberarea neconditionata si imediata a terenului apartinand domeniului public al Orasului Avrig pe care se afla amplasata terasa sezoniera, fara a fi necesara o notificare prealabila, in cazul efectuarii de reparatii, reabilitari sau orice lucrari ce se vor efectua pe domeniul public.

Art.18:Detinatorii de terase aflate pe domeniul public al Orasului Avrig, nu pot subinchiria terasa.

**INITIATOR
PRIMAR
DAVID ADRIAN DUMITRU**