

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI AVRIG**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea vânzării unei locuințe construite din fondurile Statului**  
**către titulara contractului de inchiriere nr.67/19.05.2014**

Primarul orașului Avrig,  
Având în vedere:

- solicitarea nr.20610/24.08.2017, prin care d-na Belea Maria – Magdalena solicita cumpararea apartamentului din Mirsa bl.70, ap.17, ocupat în baza contractului de inchiriere nr.67/19.05.2014;
- raportul de specialitate nr.22.533/19.09.2017 întocmit de Biroul Lucrari Publice Administrare Patrimoniu Public si Privat, Fond Locativ;
- Fisa tehnica de evaluare a pretului locuintei, întocmita de S.C. Urbana S.A. Sibiu;

Ținând seama de prevederile:

- Decretului Lege nr.61/1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondul Statului către populație, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 85/1992, republicată, privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat ;

În baza art.36 alin.(2) lit.c, alin.(5) lit.b, art.45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

**PROPUN :**

**Art.1:** Se aprobă vânzarea unei locuințe construite din fondurile Statului, situată în localitatea Mirsa, strada Suru , bl.70, sc.2, at.2, ap.16, către d-na Belea Maria – Magdalena, titulara contractului de inchiriere nr.67/19.05.2014.

**Art.2:** Pretul de vânzare este de 15.707,79 lei, conform fișei tehnice de evaluare a pretului locuinței, întocmita de S.C. Urbana S.A. Sibiu, anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3:** La data încheierii contractului de vânzare – cumpărare, titulara contractului de inchiriere, va prezenta următoarele documente:

1. Acte doveditoare privind plata la zi a chiriei și a utilitatilor;
2. Declarație notarială din care să reieșe că atât titulara contractului de inchiriere cât și membrii familiei nu au dobândit sau nu au înstrăinat o locuință proprietate personală, în localitatea de domiciliu, după data de 1 ianuarie 1990.

**Art.4:** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se însărcinează Direcția economică, Biroul Lucrari Publice Administrare Patrimoniu Public si Privat , Fond Locativ și Compartimentul Juridic din cadrul Primăriei orașului Avrig.

**Art.5:** Secretarul Orașului Avrig comunică prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate.

**INIȚIATOR:**  
**PRIMAR**  
**DAVID ADRIAN DUMITRU**