

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
PRIMĂRIA ORAȘULUI AVRIG

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind avizul favorabil al Consiliului Local al Orasului Avrig pentru inchirierea
unor spatii excedentare aflate in incinta Liceului Tehnologic Mârșă,

Primarul Orașului Avrig

Avand in vedere;

- adresa nr.1.264/12.10.2018 a Liceului Tehnologic Mârșă, in care se solicită un acord din partea Consiliului Local al orasului Avrig in vederea incheierii unor contracte de inchiriere;

- contractul de comodat nr.49/2010 incheiat intre Consiliul Local al Orașului Avrig și Consiliul de administrație al Liceului Tehnologic Mârșă;

- raportul de specialitate nr.24.924 / 23.10.2018 intocmit de Compartimentul juridic.

- HCL Avrig nr. 116/26.09.2007 privind stabilirea tarifelor de baza pentru inchirierea spatiilor cu alta destinatie decat aceea de locuinta care face parte din domeniul public sau privat al Orasului Avrig;

Ținând seama de prevederile ;

- art.108 alin.(1), art.112 alin.(2) din Legea nr.1/2011 Legea educatiei nationale cu modificari ulterioare;

- art.874 - 875, art.1.777, art.1.798-1.799 art.2.148 din Legea nr.287/2009 –Codul Civil cu modificari ulterioare;

- art.14 alin.(2), art.16 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publica cu modificarile ulterioare;

In temeiul art.10, art.36 alin.(2) lit.c), art.45 alin.(3), art.115 alin.(1) lit.b) si art.119, art.120 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificari si completari ulterioare;

PROPUN :

Art.1: Consiliului Local al orasului Avrig, acordă aviz favorabil pentru inchirierea unor spatii excedentare aflate in incinta Liceului Tehnologic Mârșă, după cum urmează:

1 - spatiu situat la parterul sălii de sport a Liceului Tehnologic Mârșă, in suprafată de 135 mp, avand ca destinatie productie/prestari servicii;

2 - spatiu situat la parterul clădirii Internat - Liceul Tehnologic Mârșă, in suprafată de 15 mp, avand ca destinatie alimentatie publica ;

Art.2: Contractul de inchiriere se incheie pentru o perioada de 2 ani, cu posibilitatea prelungirii prin act aditional, cu acordul prealabil al Consiliului Local, iar pretul chiriei este:

- productie / prestari servicii - 1,35 euro/mp/luna;

- alimentatie publica – 2,37 euro/ mp/luna;

Art.3:(1): Liceul Tehnologic Mârșă are dreptul să rețină cota de 50% din veniturile realizate din inchirierea spatiilor ce fac obiectul contractelor de inchiriere prevazute la art.1 din prezenta hotărâre.

(2): Diferenta de 50% din venitul realizat din chirie se vireaza la bugetul local in termen de 30 de zile de la incasare.

Art.4: Cu ducere la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Directorul Liceului Tehnologic Marsa.

Art.5: Secretarul Orasului Avrig comunica prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate.

INITIATOR
PRIMAR
DAVID ADRIAN DUMITRU