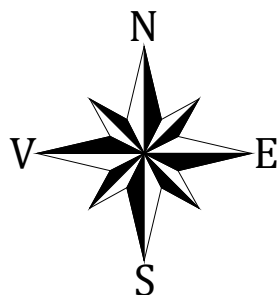


ORAȘ AVRIG

UTR 2

LOCUIRE COLECTIVĂ , INSTITUTII PUBLICE si SERVICII

ZONA INCHISA DIN PUNCT DE VEDERE URBANISTIC



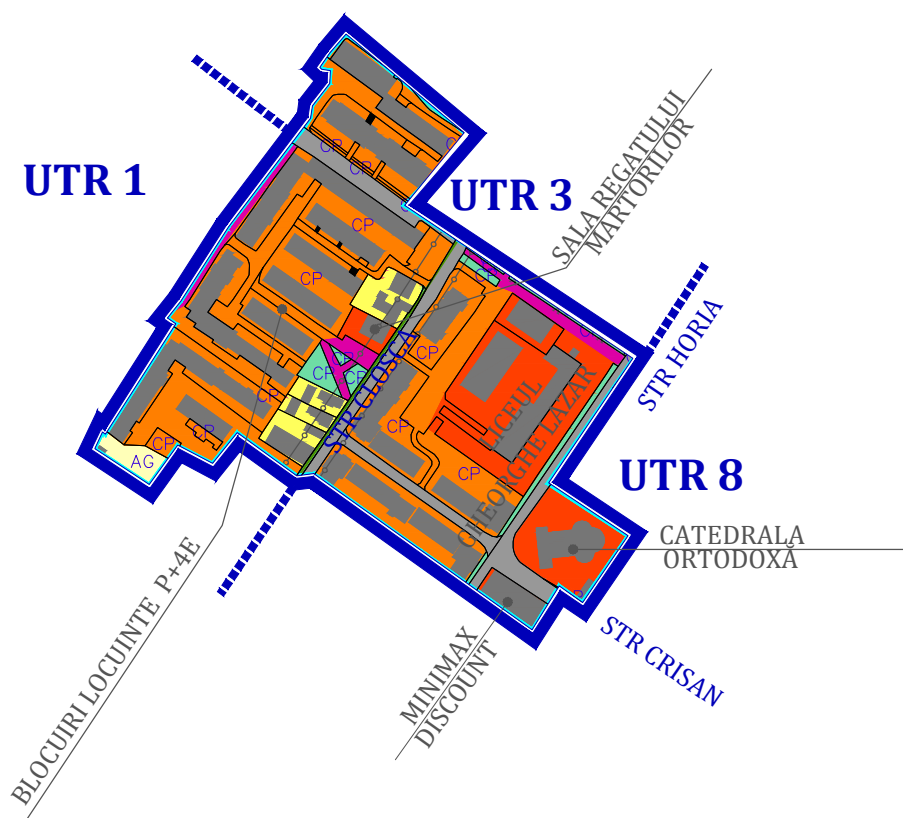
ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ A CLĂDIRILOR




Înălțimea maximă admisă pt. locuințe colective P+4E
cu posibilitate de mansardare

Înălțimea maximă admisă P+1E +M pentru Locuințe individuale

NOTA :

Volumetria mansardelor propuse se va inspira din arhitectura vernaculara a locuintelor din zona , respectiv pante in doua ape , fara rupere de panta sau intersectii de volume .



ZONA FUNCȚIONALĂ	Simbol	P.O.T. max.	C.U.T. max.
Instituții publice și Servicii , Construcții de cult		35 %	0,9
Locuințe existente și propuse		35 %	0,8
Locuințe colective		25 %	1.4