



JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI AVRIG

Avrig, str. Gheorghe Lazăr, nr. 10,
Tel: 0269523101, Fax: 0269524401, cod: 555200; office@primaria-avrig.ro

HOTĂRÂREA NR. 34 / 2018 **privind aprobarea achiziționării prin cumpărare a imobilului -** **construcții și teren, situat în orașul Avrig, str.Gh.Lazar, nr.31**

Consiliul Local al Orașului Avrig, întrunit în ședința ordinară la data de 28 Martie 2018.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Avrig și raportul nr.7.823/26.03.2018 întocmit de Biroului lucrări publice și administrarea patrimoniului prin care se propune achiziționarea imobilului situat în Avrig, str.Gh.Lazar, nr.31, înscris în CF nr. 104121 a localității Avrig , nr.top.453/1, 454/1, și CF nr.104192 a localității Avrig , nr.top.453/2, 454/2 ;

Având în vedere:

- oferta nr. 1.305/18.01.2018, depusă la Primăria Orașului Avrig de către proprietarii imobilului și Raportul de Evaluare întocmit de expertul evaluator autorizat Moldovan Fulea Cristian Bogdan;

- minuta întâlnirii nr. 7.710/ 26.03.2018, privind negocierea pretului de achiziționare a imobilului situat în Avrig, str.Gh.Lazar, nr.31;

Văzând raportul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Avrig;

Ținând cont de prevederile:

- art. 4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificări ulterioare,

- art.858 și art.863 lit.a din Legea nr.287/ 2009 privind Codul civil, republicată cu modificările ulterioare.

În temeiul art.36 alin.(2) lit.c), art.45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit.b), art. 123 alin. (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1: Se aproba Raportul de evaluare nr. 38/04.03.2018 întocmit de expert evaluator autorizat Moldovan Fulea Cristian Bogdan, a imobilelor înscrise în CF nr. 104121 Avrig, nr.top.453/1, 454/1 –construcții și teren în suprafața 1.002 mp, și CF nr.104192 Avrig , nr.top.453/2, 454/2 - construcții și teren, situate în intravilanul orașului Avrig, str.Gh.Lazar, nr.31, proprietatea numitorilor: Roth Hannelore, Biro Heike, Dr.Kremer Raimar – Helmut și Kremer

Maria Antonia, potrivit anexei 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2: Se aproba achizitionarea, de catre orasul Avrig a imobilului situat in orasul Avrig, str.Gh.Lazar, nr.31, constructii si teren aferent, conform extraselor de Carte Funciara, a Certificatului de mostenitor nr.130/16.08.2017, la valoarea stabilita prin negociere, respectiv 83.700 Euro.

Art.3:(1):Contractul de vanzare cumparare va fi incheiat in forma autentica, in termen de 45 de zile de la data adoptarii hotararii, imobilul va fi transmis cumparatorului fara sarcini si procese in deplina posesie, la data semnarii contractului.

(2) Cheltuielile ocazionate de vanzare cad in sarcina cumparatorului, exceptie facand taxele si impozitele ce cad legal in sarcina vanzatorului.

Art.4: Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste Primarul orasului Avrig.

Art.5: Prezenta hotărare se comunică celor interesati prin grija secretarului orasului Avrig.

Adoptata in Avrig la data de 28 Martie 2018.

PRESEDINTE DE SEDINTA
BUCUR COSTICA



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR
GRANCEA MIRCEA