



HOTĂRÂREA NR. 109/2023

privind aprobarea cesiunii contractului de închiriere nr. 35 din 06.09.2019, încheiat între Orașul Avrig și PĂDUREAN Gheorghe-Dan, în favoarea dnei GHEORGHITĂ Ioana

Consiliul Local al orașului Avrig, întrunit în ședință ordinară la data de 28 Iunie 2023;

Luând act de:

- Proiectul de hotărâre nr.109/2023 inițiat de Primarul orașului Avrig;
- Solicitarea transmisă de dna Ioana GHEORGHITĂ nr. 27.915 din 31.05.2023 și Acordul dlui Gheorghe-Dan PĂDUREAN – titular al contractului de închiriere nr. 35/06.09.2019, înregistrată la Primăria orașului Avrig sub nr. 27.914 din 31.05.2023;
- Contractul de închiriere nr. 35/06.09.2019, încheiat între Orașul Avrig și dl PĂDUREAN GHEORGHE-DAN, având ca obiect închirierea unui teren în suprafață de 310 mp, proprietate a orașului Avrig, situat în Avrig, str. Râului, nr. 92, județul Sibiu;
- Referatul de aprobare nr. INT2244 din 20.06.2023 al inițiatorului proiectului de hotărâre și Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Juridic, înregistrat sub nr. INT2245 din 20.06.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Avrig.

Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 555, art. 1315-1320, art. 1777 – 1823, art. 1808 din Legea 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificări și completări ulterioare;

În temeiul, art. 87 alin. (5), art. 96 alin. (3), art. 108 lit. c), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) alin. (6) lit. b), art. 139, alin. (1) și alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), 287 lit. b), art. 354-355, din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă cesiunea contractului de închiriere nr. 35/06.09.2019, încheiat între Orașul Avrig în calitate de locator și dl PĂDUREAN Gheorghe-Dan, în calitate de locatar, având ca obiect închirierea unui teren în suprafață de 310 mp, proprietate a orașului Avrig, județul



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AVRIG

Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

[Web: www.primaria-avrig.ro](http://www.primaria-avrig.ro)

[E-mail: office@primaria-avrig.ro](mailto:office@primaria-avrig.ro)

Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.



Sibiu, situat în Avrig, str. Râului, nr. 92, în favoarea dnei GHEORGHITĂ Ioana, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Începând cu data semnării contractului de cesiune, cesionarul preia toate drepturile și obligațiile ce decurg din cuprinsul contractului ce face obiectul închirierii.

Art.2 (1) Se împuternicește Primarul orașului Avrig să semneze contractul de cesiune, anexă la prezenta hotărâre.

(2) Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul orașului Avrig prin intermediul compartimentelor de specialitate.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, prin intermediul Compartimentului Administrație Publică Locală și Monitorizare Proceduri Administrative, Primarului orașului Avrig și Instituției Prefectului județului Sibiu.

Art.4 Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Primăriei orașului Avrig, în secțiunea Monitorul Oficial Local al orașului Avrig și se aduce la cunoștința persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege.

Adoptată în Avrig la data de 28/06/2023

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Ionel SPIRIDON-GAFTON

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Mircea GRANCEA

Difuzat: 1 ex. Instituția Prefectului județul Sibiu, 1 ex: Primar, 1 ex: Dosar ședință, 1 ex: Direcția Economică, 1 ex Compartiment Juridic, 1 ex: Serviciul Taxe și Impozite Locale, Autorizare și Liberă inițiativă

Nr. total consilieri	Nr. consilieri prezenți	Voturi pentru	Voturi împotriva	Abțineri
17	17	17	-	-