



HOTĂRÂREA NR. 11/2023

privind *continuarea contractului de închiriere nr. 8 din 22.01.2013 în beneficiul doamnei
Tinca-Mariana LUNGU*

Consiliul Local al orașului Avrig, întrunit în ședință ordinară la data de 31 Ianuarie 2023;

Luând act de:

- Proiectul de hotărâre nr.11/2023 inițiat de Primarul orașului Avrig;
- Solicitarea doamnei *Tinca-Mariana LUNGU* transmisă către Primăria orașului Avrig și înregistrată sub nr. 50.271/22.12.2022;
- Contractul de închiriere nr. 8 din 22.01.2013 încheiat între Orașul Avrig și dl Alexandru BOTEZATU;
- Certificatul de deces seria D.11 nr. 846729 din 17.01.2022;
- Referatul de aprobare nr. INT85/11.01.2023 al inițiatorului proiectului de hotărâre și raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Juridic, înregistrat sub nr. INT86/11.01.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Avrig.

Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 1820 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificări și completări ulterioare;
- f) art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;

În temeiul art. 87 alin. (5), art. 96 alin. (3), art. 108 lit. c), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139, alin. (3) lit. g), art. 196, alin. (1) lit. a), art. 354-355, art. 362 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se ia act de decesul titularului contractului de închiriere nr. 8 din 22.01.2013, domnul Alexandru BOTEZATU.

Art.2. (1) Se aprobă continuarea contractului de închiriere nr. 8 din 22.01.2013, pentru terenul în suprafață de 3 mp, situat în Mârșa, identificat prin CF nr. 101547 nr. top. 101547, în beneficiul doamnei *Tinca-Mariana LUNGU*.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AVRIG

Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

[Web: www.primaria-avrig.ro](http://www.primaria-avrig.ro)

[E-mail: office@primaria-avrig.ro](mailto:office@primaria-avrig.ro)

Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.



(2) Se aprobă prelungirea contractului de închiriere menționat la alin. (1) cu o perioadă de 2 ani, respectiv, de la 01.02.2023 până la data de 31.01.2025.

(3) În cazul efectuării unor lucrări de interes public, reamenajări sau re poziționări, în urma cărora amplasamentele vor fi afectate, locatarul va fi obligat la predarea spațiului închiriat liber de sarcini. În acest sens locatarul va fi notificat cu cel puțin 60 de zile înainte.

Art.3. Se împuternicește primarul orașului Avrig, domnul *Adrian-Dumitru DAVID* să semneze actul adițional al contractului de închiriere nr. 8 din 22.01.2013.

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul orașului Avrig prin intermediul compartimentelor de specialitate.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, prin intermediul Compartimentului Administrație Publică Locală și Monitorizare Proceduri Administrative, primarului orașului Avrig și Instituției Prefectului județului Sibiu.

Art.6 Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Primăriei orașului Avrig, în secțiunea Monitorul Oficial Local al orașului Avrig și se aduce la cunoștința persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege.

Adoptată în Avrig la data de 31/01/2023

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Leopold Alfred KLINGEIS

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Mircea GRANCEA

Difuzat: 1 ex. Instituția Prefectului județul Sibiu, 1 ex: Primar, 1 ex: Dosar ședință, 1 ex: Birou Lucrări Publice, Administrare Patrimoniu și Fond Locativ, 1 ex: dna Tinca-Mariana LUNGU, 1 ex: Compartiment Juridic

Nr. total consilieri	Nr. consilieri prezenți	Voturi pentru	Voturi împotriva	Abțineri
17	16	16	-	-