



HOTĂRÂREA NR. 13/2023

privind acordarea scutirii la plata chiriei pentru locuința aflată în administrarea Consiliului Local al orașului Avrig, situată în sat Mârșa, strada Cindrel, nr.4, corp A, et.1, ap. 6, în favoarea dlui George-Sebastian RUSU, în calitate de chiriaș, conform contractului nr. 155/01.12.2021

Consiliul Local al orașului Avrig, întrunit în ședință ordinară la data de 31 Ianuarie 2023,

Luând act de:

- Proiectul de hotărâre nr.13/2023 inițiat de Primarul orașului Avrig;
- Adresa transmisă de George-Sebastian RUSU, înregistrată la Primăria orașului Avrig sub nr. 289/06.01.2023;
- HCL nr. 144/2021 privind aprobarea listei de repartizare a locuințelor pentru tineri construite din fonduri ANL și aflate în administrarea Consiliului Local al orașului Avrig, întocmită în baza listei de priorități aprobată prin HCL nr. 128/2021;
- Certificatul de handicap nr. 3053/30.04.2009 emis de Comisia de evaluare a persoanelor cu handicap pentru adulți;
- Contractul de închiriere nr. 155/01.12.2021 încheiat între Orașul Avrig și dl George-Sebastian RUSU;
- Referatul de aprobare nr. INT137/17.01.2023 al inițiatorului proiectului de hotărâre și raportul de specialitate întocmit de Direcția de Asistență Socială, înregistrat sub nr. INT134/17.01.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Avrig,

Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 20, alin. (2), lit. b), alin. (4) din Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap;
- f) art. 1777 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129, alin. (2) lit. d), art.139 alin. (1) și art. 196, alin. (1) lit.

- a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă scutirea la plata chiriei pentru locuința aflată în administrarea Consiliului Local al orașului Avrig, situată în sat Mârșa, strada Cindrel, nr.4, corp A, et.1, ap. 6, în favoarea dlui George-Sebastian RUSU, în calitate de chiriaș, conform contractului nr. 155/01.12.2021.

(2) Scutirea de la plata chiriei se acordă în baza certificatului de încadrare în grad de handicap accentuat nr. 3053/30.04.2009, emis de Comisia de evaluare a persoanelor cu handicap pentru adulți Sibiu.

(3) Scutirea la plata chiriei se acordă pe perioada de valabilitate a contractului de închiriere nr. 155/01.12.2021 și a certificatului de încadrare în grad de handicap a persoanei în cauză .

Art.2. Beneficiarul scutirii prevăzute la art. 1 are obligația să comunice în scris Primăriei orașului Avrig, în maxim 10 zile de la apariția oricărei modificări survenite, de natură să modifice sau să înceteze dreptul acordat prin prezenta hotărâre, în caz contrar acesta va suporta consecințele legale în vigoare și restituirea sumei datorate cu titlu de chirie la care se adaugă penalitățile aferente.

Art.3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul orașului Avrig prin intermediul compartimentelor de specialitate.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, prin intermediul Compartimentului Administrație Publică Locală și Monitorizare Proceduri Administrative, primarului orașului Avrig și Instituției Prefectului județului Sibiu.

Art.5. Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Primăriei orașului Avrig, în secțiunea Monitorul Oficial Local al orașului Avrig și se aduce la cunoștința persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege.

Adoptată în Avrig la data de 31/01/2023

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Leopold Alfred KLINGEIS

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Mircea GRANCEA

Difuzat: 1 ex. Instituția Prefectului județul Sibiu, 1ex: Primar, 1 ex: Dosar ședință, 1 ex: Direcția Economică, 1 ex: Birou Lucrări Publice, Administrare Patrimoniu și Fond Locativ, 1 ex: Dl George RUSU, 1 ex: Serviciul Taxe și Impozite Locale, Autorizare și Liberă Inițiativă

Nr. total consilieri	Nr. consilieri prezenți	Voturi pentru	Voturi împotriva	Abțineri
17	16	16	-	-