



HOTĂRÂREA NR. 131/2023

privind **prelungirea contractului de închiriere nr. 109 din 03.08.2017, pentru locuința ANL din localitatea Mârșa, str. Carpați, nr. 2, bl. T2, sc. 1, et. 3, ap. 27, orașul Avrig, județul Sibiu**

Consiliul Local al orașului Avrig, întrunit în ședință ordinară la data de 31 Iulie 2023;

Luând act de:

- Proiectul de hotărâre nr.131/2023 privind prelungirea contractului de închiriere nr. 109 din 03.08.2017, pentru locuința ANL din localitatea Mârșa, str. Carpați, nr. 2, bl. T2, sc. 1, et. 3, ap. 27, orașul Avrig, județul Sibiu
- Referatul de aprobare nr. INT2659 din 26.07.2023 al inițiatorului proiectului de hotărâre și raportul de specialitate întocmit de Biroul Lucrări Publice, Administrare Patrimoniu și Fond Locativ, înregistrat sub nr. INT2619 din 24.07.2023;
- Solicitățile dnei Iuliana-Olguța VLĂDOI, titulară a contractului de închiriere nr. 109 din 03.08.2017, pentru locuința ANL din localitatea Mârșa, str. Carpați, nr. 2, bl. T2, sc. 1, et. 3, ap. 27, orașul Avrig, județul Sibiu;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Avrig.

Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 8 alin. (4), (5) și (11) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificări ulterioare;
- f) art. 15 alin. (14) din Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

În temeiul, art.129, alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. q), alin. (8) lit. b), art. 139, alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă prelungirea prin act adițional a contractului de închiriere nr. 109 din 03.08.2017, încheiat între Orașul Avrig și VLĂDOI Iuliana-Olguța, pentru locuința ANL din localitatea Mârșa, str. Carpați, nr. 2, bl. T2, sc. 1, et. 3, ap. 27, orașul Avrig, județul Sibiu.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AVRIG

Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

[Web: www.primaria-avrig.ro](http://www.primaria-avrig.ro)

[E-mail: office@primaria-avrig.ro](mailto:office@primaria-avrig.ro)

Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.



(2) Prelungirea Contractului de închiriere prevăzut la alin. (1), se face pe o perioadă de 5 ani, cu începere de la data de 04.08.2023.

Art. 2. (1) Prelungirea contractului de închiriere este condiționată de plata chiriei și a taxelor de întreținere, până la data de 04.08.2023.

(2) În situația nerespectării termenului de plată a restanțelor prevăzut la alin. (1), chiriașul are obligația predării locuinței.

Art.3 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul orașului Avrig prin intermediul compartimentelor de specialitate.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, prin intermediul Compartimentului Administrație Publică Locală și Monitorizare Proceduri Administrative, primarului orașului Avrig și Instituției Prefectului județului Sibiu.

Art.5 Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Primăriei orașului Avrig, în secțiunea Monitorul Oficial Local al orașului Avrig și se aduce la cunoștința persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege.

Adoptată în Avrig la data de 31/07/2023

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Ionuț Emilian HALMAGHI

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Mircea GRANCEA

Difuzat: 1 ex. Instituția Prefectului județul Sibiu, 1 ex: Primar, 1 ex: Dosar ședință, 1 ex: Direcția Economică, Birou Lucrări Publice, Administrare Patrimoniu și Fond Locativ

Nr. total consilieri	Nr. consilieri prezenți	Voturi pentru	Voturi împotriva	Abțineri
17	15	15	-	-