



## HOTĂRÂREA NR. 182/2023

*privind aprobarea cesiunii Contractului de închiriere nr. 54 din 22.11.2018, încheiat între Orașul Avrig și Vasile NICOLAE, în favoarea dlui Vasile-Ioan NICOLAE*

Consiliul Local al orașului Avrig, întrunit în ședință ordinară la data de 31 Octombrie 2023;

### ***Luând act de:***

- Proiectul de hotărâre nr. 182/2023 inițiat de Primarul orașului Avrig;
- Solicitarea transmisă de dlui Vasile-Ioan NICOLAE și Acordul dlui Vasile NICOLAE – titular al contractului de închiriere nr. 54 din 22.11.2018, înregistrate la Primăria orașului Avrig sub nr. 44.149/11.10.2023 și nr. 44.150/11.10.2023;
- Contractul de închiriere nr. 54 din 22.11.2018, încheiat între Orașul Avrig și NICOLAE Vasile, având ca obiect închirierea unui teren în suprafață de 2100 mp, situat în Avrig, zona Sub Gruiri, județul Sibiu;
- Referatul de aprobare nr. INT3808 din 24.10.2023 al inițiatorului proiectului de hotărâre și Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Juridic, înregistrat sub nr. INT3809 din 24.10.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Avrig.

### ***Analizând temeiurile juridice:***

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 555, art. 1315-1320, art. 1777 – 1823, art. 1808 din Legea 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificări și completări ulterioare;

***În temeiul***, art. 87 alin. (5), art. 96 alin. (3), art. 108 lit. c), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) alin. (6) lit. b), art. 139, alin. (1), art. 140 alin. (1) și alin. (3), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 243 alin. (1) lit. a) și lit. b), art. 354-355, din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări ulterioare

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1. (1)** Se aprobă cesiunea contractului de închiriere nr. 54 din 22.11.2018, încheiat între Orașul Avrig în calitate de locatar și NICOLAE Vasile în calitate de locatar, având ca obiect închirierea unui teren în suprafață de 2100 mp, situat în Avrig, zona Sub Gruiri, județul



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
CONSILIUL LOCAL AVRIG

Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

[Web: www.primaria-avrig.ro](http://www.primaria-avrig.ro)

[E-mail: office@primaria-avrig.ro](mailto:office@primaria-avrig.ro)

Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,  
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.



Sibiu, în favoarea dlui Vasile-Ioan NICOLAE, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Începând cu data semnării contractului de cesiune, cesionarul preia toate drepturile și obligațiile ce decurg din cuprinsul contractului ce face obiectul închirierii.

**Art.2 (1)** Se împuternicește Primarul orașului Avrig să semneze contractul de cesiune, anexă la prezenta hotărâre.

(2) Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul orașului Avrig prin intermediul compartimentelor de specialitate.

**Art.3** Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, prin intermediul Compartimentului Administrație Publică Locală și Monitorizare Proceduri Administrative, Primarului orașului Avrig și Instituției Prefectului județului Sibiu.

**Art.4** Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Primăriei orașului Avrig, în secțiunea Monitorul Oficial Local al orașului Avrig și se aduce la cunoștința persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege.

*Adoptată în Avrig la data de 31/10/2023*

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ**  
Alexandru CĂBUZ

**Contrasemnează**  
**SECRETAR GENERAL**  
Mircea GRANCEA

*Difuzat: 1 ex. Instituția Prefectului județul Sibiu, 1 ex: Primar, 1 ex: Dosar ședință*

| Nr. total consilieri | Nr. consilieri prezenți | Voturi pentru | Voturi împotriva | Abțineri |
|----------------------|-------------------------|---------------|------------------|----------|
| 17                   | 15                      | 15            | -                | -        |