



## HOTĂRÂREA NR. 215/2023

privind aprobarea prelungirii valabilității contractului de închiriere nr. 1345.1 din 01.11.2018,  
încheiat cu S.C. MECATRON S.R.L.

Consiliul Local al orașului Avrig, întrunit în ședință ordinară la data de 20 Decembrie 2023;

### ***Luând act de:***

- Proiectul de hotărâre nr. 215/2023 inițiat de Primarul orașului Avrig;
- Solicitarea dlui Eugen CRISTEA, formulată în calitate de administrator al S.C. MECATRON S.R.L., înregistrată sub nr. 61.483 din 14.12.2023;
- Contractul de închiriere nr. 1345.1 din 01.11.2018, încheiat cu S.C. MECATRON S.R.L.;
- Referatul de aprobare nr. INT4485 din 14.12.2023 al inițiatorului proiectului de hotărâre și Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Juridic, înregistrat sub nr. INT4486 din 14.12.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Avrig.

### ***Analizând temeiurile juridice:***

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 555, art. 1777 – 1823 din Legea 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificări și completări ulterioare;

**În temeiul**, art. 87 alin. (5), art. 96 alin. (3), art. 108 lit. c), art. 129 alin. (1)-(2) lit. c) alin. (6) lit. b), art. 139, alin. (3), lit. g) alin. (6), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 354-355, din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări ulterioare

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1. (1)** Se aprobă prelungirea valabilității contractului de închiriere nr. 1345.1 din 01.11.2018, încheiat cu S.C. MECATRON S.R.L., pentru spațiul în suprafață de 67,5 mp situat în Sala de Sport a Liceului Tehnologic Mârșa.

**(2)** Valabilitatea contractului se prelungește prin act adițional, pe o perioadă de 1 an și este condiționată de plata la zi a obligațiilor față de bugetul local, rezultate din contractul de închiriere.

**(3)** Prelungirea termenului contractului de închiriere menționat este condiționată de respectarea folosirii spațiului închiriat, respectiv, 67,5 mp din incinta Sălii de Sport a Liceului Tehnologic Mârșa. Nerespectarea acestei condiții, în orice fel, atrage rezilierea de drept a contractului.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
CONSILIUL LOCAL AVRIG

Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

[Web: www.primaria-avrig.ro](http://www.primaria-avrig.ro)

[E-mail: office@primaria-avrig.ro](mailto:office@primaria-avrig.ro)

Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,  
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.



(4) În cazul efectuării unor lucrări de interes public, reamenajări sau re poziționări, în urma cărora amplasamentele vor fi afectate, locatarul va fi obligat la predarea spațiului închiriat liber de sarcini. În acest sens locatarul va fi notificat cu cel puțin 60 de zile înainte.

**Art.2 (1)** Se împuternicește Primarul orașului Avrig să semneze actele adiționale de prelungire a contractelor de închiriere, prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

(2) Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul orașului Avrig prin intermediul compartimentelor de specialitate.

**Art.3** Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, prin intermediul Compartimentului Administrație Publică Locală și Monitorizare Proceduri Administrative, Primarului orașului Avrig și Instituției Prefectului județului Sibiu.

**Art.4** Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Primăriei orașului Avrig, în secțiunea Monitorul Oficial Local al orașului Avrig și se aduce la cunoștința persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege.

*Adoptată în Avrig la data de 20/12/2023*

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ**  
Vasile GAVRILĂ

**Contrasemnează**  
**SECRETAR GENERAL**  
Mircea GRANCEA

*Difuzat: 1 ex. Instituția Prefectului județul Sibiu, 1 ex: Primar, 1 ex: Dosar ședință*

Nr. total consilieri	Nr. consilieri prezenți	Voturi pentru	Voturi împotriva	Abțineri
17	16	16	-	-