



HOTĂRÂREA NR. 94/2023

privind acordul de principiu în vederea efectuării unui schimb de teren între Orașul Avrig și doamna Daniela DANCIU

Consiliul Local al orașului Avrig, întrunit în ședință ordinară la data de 31 Mai 2023;

Luând act de:

- Proiectul de hotărâre nr. 94/2023 inițiat de Primarul orașului Avrig;
- Adresa transmisă de către dna Daniela DANCIU înregistrată sub nr.19886/17.03.2023, prin care solicită efectuarea unui schimb de terenuri;
- Contractul de închiriere nr. 31/10.04.2009 încheiat între Orașul Avrig și SC Niada SRL;
- Referatul de aprobare nr. INT1877/22.05.2023 al inițiatorului proiectului de hotărâre și raportul de specialitate întocmit de Biroul Lucrări Publice, Administrare Patrimoniu și Fond Locativ înregistrat sub nr.INT1940/25.05.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Avrig.

Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 1763, art. 1764, art. 1765 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul, art. 87 alin. (5), art. 129 alin.(1), (2) lit. c), ale art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 5 lit. cc) și ale art. 196 alin. (1) litera a) , art. 287 lit. b), art. 354-355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă, de principiu, schimbul de terenuri între Orașul Avrig și dna Daniela DANCIU, domiciliată în localitatea Mârșa, bloc 6, apartament 14, după cum urmează:

1. *Orașul Avrig*, cedează parte din terenul înscris în CF 108136 Avrig nr. CAD 101547, situat în intravilanul localității Mârșa, adiacent blocului 3N, ce face obiectul contractului de închiriere nr. 31/10.04.2009 încheiat între Orașul Avrig și SC Niada SRL, reprezentată legal prin dna Daniela DANCIU, în calitate de administrator, identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre;



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AVRIG

Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

[Web: www.primaria-avrig.ro](http://www.primaria-avrig.ro)

[E-mail: office@primaria-avrig.ro](mailto:office@primaria-avrig.ro)

Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.



2. Doamna Daniela DANCIU, cedează terenul înscris în CF 103261 Avrig, nr. CAD. 103261 în suprafață de 468 mp, situat în intravilanul localității Mârșa.

Art. 2. Documentațiile cadastrale, rapoartele de evaluare și schimbul de teren menționat la art. 1 vor fi supuse aprobării autorității deliberative într-o ședință ulterioară.

Art.3. Cheltuielile privind dezmembrarea și evaluarea imobilelor prevăzute la art. 1 se suportă din bugetul local al orașului Avrig.

Art.4 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul orașului Avrig prin intermediul compartimentelor de specialitate.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, prin intermediul Compartimentului Administrație Publică Locală și Monitorizare Proceduri Administrative, primarului orașului Avrig și Instituției Prefectului județului Sibiu.

Art.6 Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Primăriei orașului Avrig, în secțiunea Monitorul Oficial Local al orașului Avrig și se aduce la cunoștința persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege.

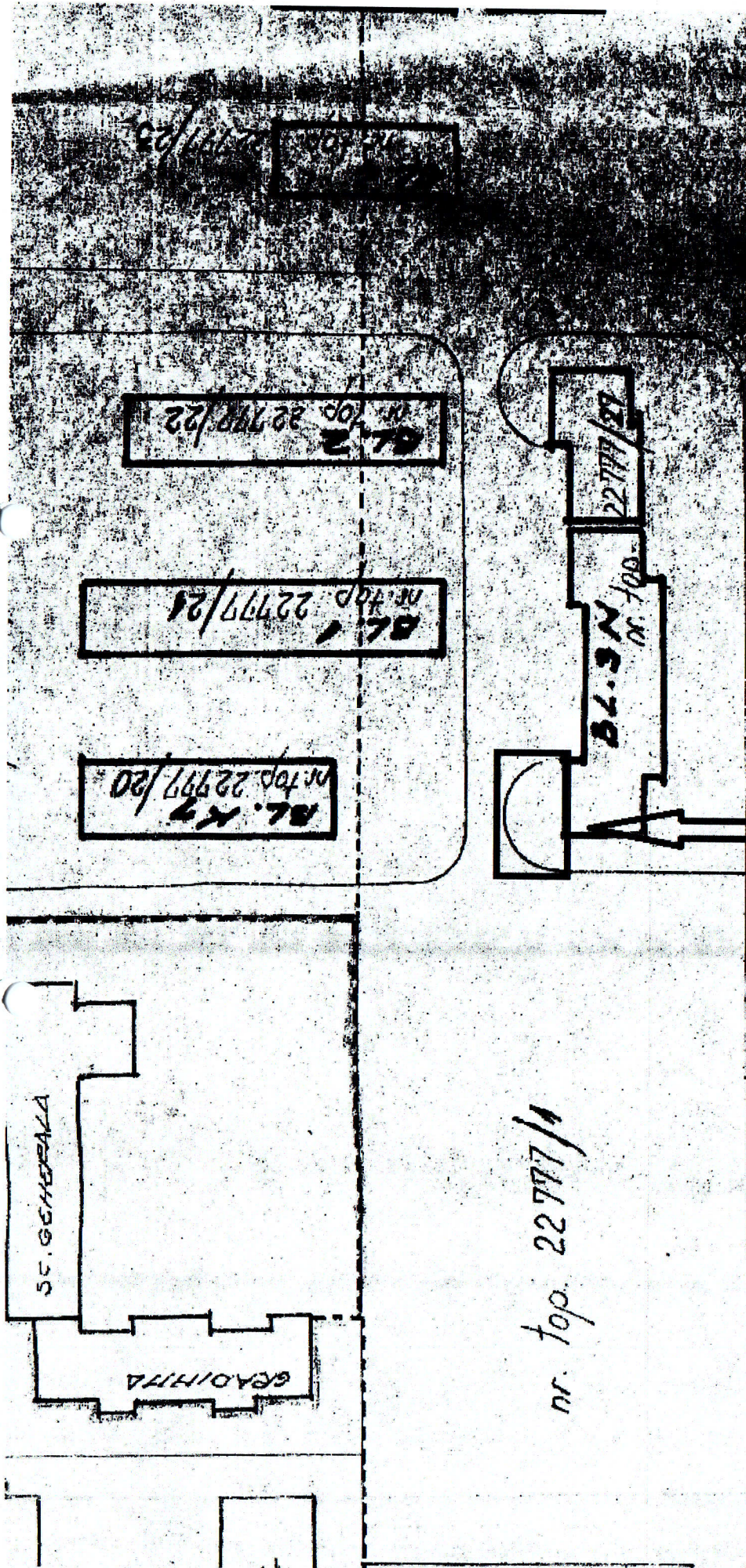
Adoptată în Avrig la data de 31/05/2023

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Teodor LĂZĂROAIE

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Mircea GRANCEA

Difuzat: 1 ex. Instituția Prefectului județul Sibiu, 1ex: Primar, 1 ex: Dosar ședință, 1 ex: Direcția Economică, 1 ex: Birou Lucrări Publice, Administrare Patrimoniu și Fond Locativ;

Nr. total consilieri	Nr. consilieri prezenți	Voturi pentru	Voturi împotriva	Abțineri
17	15	15	-	-



TEREN PROPUȘ PENTRU DEZMEMBRARE

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Teodor LĂZĂROAIE

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Mircea GRANCEA