



Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

Web: www.primaria-avrig.ro;

E-mail: office@primaria-avrig.ro

Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.

Avizează pentru legalitate
Secretar general al orașului
Mircea GRANCEA

HOTĂRÂREA NR. _____ / _____

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea grădiniței, școlii generale și a sălii de sport, în cadrul proiectului „Îmbunătățirea calității vieții populației din localitatea Mârșa, orașul Avrig”

Consiliul Local al orașului Avrig, întrunit în ședință extraordinară la data de 05 Decembrie 2023,

Luând act de:

- HCL nr. 98/2018 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Reabilitarea, modernizarea și dotarea grădiniței, școlii generale și a sălii de sport, în cadrul proiectului „Îmbunătățirea calității vieții populației din localitatea Mârșa, orașul Avrig”;
- Referatul de aprobare nr. INT4318/05.12.2023 al inițiatorului proiectului de hotărâre și raportul de specialitate întocmit de Birou Proiecte cu Finanțare Internațională, înregistrat sub nr. INT4310/04.12.2023;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Avrig.

Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- a) Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- b) Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr.3376/ 28.03.2018 pentru aprobarea Ghidului solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte cu nr.POR /2018/13/13.1/1/ 7 REGIUNII, POR / 2018/13/ 13.1/ 1 / ITI și POR / 2018/ 13/ 13.1/ 1 / SUERD , Obiectivul specific: Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România;
- c) Art 20 alin. (1) lit. j), art. 44 alin (1) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificări și completări ulterioare;



PROIECT
ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AVRIG



Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

[Web: www.primaria-avrig.ro](http://www.primaria-avrig.ro);

[E-mail: office@primaria-avrig.ro](mailto:office@primaria-avrig.ro)

*Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.*

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 200 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „Reabilitarea, modernizarea și dotarea grădiniței, școlii generale și a sălii de sport, în cadrul proiectului „Îmbunătățirea calității vieții populației din localitatea Mârșa, orașul Avrig” conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul orașului Avrig prin intermediul compartimentelor de specialitate.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, prin intermediul Compartimentului Administrație Publică Locală și Monitorizare Proceduri Administrative, primarului orașului Avrig și Instituției Prefectului județului Sibiu.

Art.4. Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Primăriei orașului Avrig, în secțiunea Monitorul Oficial Local al orașului Avrig și se aduce la cunoștința persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege.

Adoptată în Avrig la data de ____/____/____

INIȚIATOR
PRIMAR
Adrian-Dumitru DAVID

ANEXĂ LA HCL NR. 203/2023

Devizul general al obiectivului de investiții

„Reabilitarea, modernizarea și dotarea gradinitei, școlii generale și a sălii de sport, în cadrul proiectului “Îmbunătățirea calității vieții populației din localitatea Mârșa, orașul Avrig”

faza PT privind constituirea rezervei de implementare la contractul de lucrări nr. 55/2021, conform OUG 64/2022

1 euro (curs euro 12.05.2022) = 4,9479

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea	TVA	Valoarea
		(fara TVA)	19%	(cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.1	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială - Spații verzi	42.577,31	8.089,69	50.667,00
1.3.2	Rezerva de implementare- Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	11.500,00	2.185,00	13.685,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		54.077,31	10.274,69	64.352,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de Investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții - UTILITATI	420.625,35	79.918,82	500.544,17
2.2	Rezerva de implementare- Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	35.650,00	6.773,50	42.423,50
TOTAL CAPITOLUL 2		456.275,35	86.692,32	542.967,67
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	566,81	0,00	566,81
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	10.500,00	1.995,00	12.495,00
3.5.	Proiectare	289.200,00	54.948,00	344.148,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	95.000,00	18.050,00	113.050,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	31.000,00	5.890,00	36.890,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	23.200,00	4.408,00	27.608,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	140.000,00	26.600,00	166.600,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	37.800,00	7.182,00	44.982,00
3.7	Consultanță	110.900,00	21.071,00	131.971,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	80.500,00	15.295,00	95.795,00
3.7.2	Auditul financiar	30.400,00	5.776,00	36.176,00
3.8	Asistență tehnică	76.400,00	14.516,00	90.916,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	4.000,00	760,00	4.760,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	56.400,00	10.716,00	67.116,00
TOTAL CAPITOLUL 3		525.366,81	99.712,00	625.078,81
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	9.822.606,57	1.866.295,25	11.688.901,82
4.1.1	Obiect 1 - GRADINITA	1.888.901,68	358.891,32	2.247.793,00
4.1.2	Obiect 2 - CLADIRE LICEU (Școala generală)	3.016.586,97	573.151,52	3.589.738,49
4.1.3	Obiect 3 - SALA DE SPORT	2.298.570,53	436.728,40	2.735.298,93
4.1.4	Obiect 4 - CONSTRUIRE TEREN DE SPORT ÎN INCINTA LICEULUI	615.018,07	116.853,43	731.871,50
4.1.5	Obiect 5 - AMENAJARI EXTERIOARE INCLUSIV IMPREJMUIRE	709.268,06	134.760,93	844.028,99
4.1.6	Obiect 6 - LUCRARI SUPLIMENTARE PENTRU ASIGURARE CERINTE ESSENTIALE	1.294.261,26	245.909,64	1.540.170,90
4.1.7	Rezerva de implementare - Construcții și instalații	2.019.400,00	383.686,00	2.403.086,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	25.787,48	4.899,62	30.687,10
4.2.1	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cf oferta	20.606,07	3.915,15	24.521,22
4.2.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale lucrari suplimentare	5.181,41	984,47	6.165,88
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	657.443,85	106.000,97	663.900,82
4.3.1	Echipamente conform oferta depusa	444.399,85	84.435,97	528.835,82
4.3.2	Echipamente suplimentare obligatorii	113.500,00	21.565,00	135.065,00
4.3.3	Rezerva de implementare -Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	99.544,00	18.913,36	118.457,36
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	1.299.954,50	246.991,35	1.546.945,85
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		13.898.948,92	2.621.886,93	16.451.978,96
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	43.746,11	8.311,76	52.057,87
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	29.172,48	5.542,77	34.715,25
	Rezerva de implementare -Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	15.995,35	3.039,12	19.034,47
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	14.573,63	2.768,99	17.342,62
	Rezerva de implementare -Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	2.979,65	566,13	3.545,78
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	119.952,92	0,00	119.952,92
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	51.703,85	0,00	51.703,85
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	10.340,77	0,00	10.340,77
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	51.703,85	0,00	51.703,85
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	6.204,46	0,00	6.204,46
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.397.445,58	265.514,66	1.662.960,25
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.390,00	1.594,10	9.984,10
TOTAL CAPITOLUL 5		1.588.509,61	279.025,77	1.867.535,39
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL:		16.523.178,00	3.097.591,71	19.551.912,83
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		10.376.419,19	1.971.519,65	12.347.938,84

Data: decembrie 2023

ASOCIEREA SC GIROSIL MASTER CONSTRUCT SRL – SC O&M EDIL SRL – SC MODVEST CONSTRUCT 2000 SRL

SC GIROSIL MASTER CONSTRUCT SRL
Mardale VirgilSC O&M EDIL SRL
Ciobanu OvidiuSC MODVEST CONSTRUCT 2000 SRL
June GheorghePREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Vasile GAVRILĂContrasemnează
SECRETAR GENERAL
Mircea GRANCEA