



**PROIECT**  
ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
CONSILIUL LOCAL AVRIG



Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

Web: [www.primaria-avrig.ro](http://www.primaria-avrig.ro);

E-mail: [office@primaria-avrig.ro](mailto:office@primaria-avrig.ro)

Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,  
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.

Avizează pentru legalitate  
Secretar general al orașului  
Mircea GRANCEA

**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_**

*privind aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului teren înscris în CF 111109 Avrig, nr. cadastral 111109, proprietatea orașului Avrig, județul Sibiu*

Consiliul Local al orașului Avrig, întrunit în ședință ordinară la data de 28 Februarie 2023;

***Luând act de:***

- Referatul de admitere nr. 1282/31.01.2023 cu privire la dezmembrarea imobilului înscris în CF 111109;
- Referatul de aprobare nr. INT645/22.02.2023 al inițiatorului proiectului de hotărâre și raportul de specialitate întocmit de Biroul Lucrări Publice, Administrare Patrimoniu și Fond Locativ, înregistrat sub \_\_\_\_ / \_\_\_\_ în care se propune aprobarea documentației tehnice de dezmembrare, întocmită de P.F.A. Adrian - Dan Crișan;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Avrig.

***Analizând temeiurile juridice:***

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
  - b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
  - c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
  - d) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - e) art. 13 lit. c), art. 25 alin. (1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificări și completări ulterioare;
  - f) art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificări și completări ulterioare;
  - g) art. 130 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr. 600 din 8 februarie 2023;
- În temeiul*** art. 129, alin. (2) lit. c), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă documentația cadastrală de dezmembrare a imobilului teren înscris în CF111109, în suprafață totală de 4025 mp, întocmită de *P.F.A. Adrian-Dan CRIȘAN*.

**Art.2** (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului înscris în CF 111109 Avrig, nr. cad. 108136/2, în suprafață totală de 4025 mp, în 2 corpuri funciare distincte, după cum urmează:



**PROIECT**  
ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
CONSILIUL LOCAL AVRIG



Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

**Web:** [www.primaria-avrig.ro](http://www.primaria-avrig.ro);

**E-mail:** [office@primaria-avrig.ro](mailto:office@primaria-avrig.ro)

Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,  
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.

- Lotul I, nr. cad. 111190, nr. cad. 111109/1, teren neîmprejmuit, categorie de folosință curți construcții, în suprafață de 1817 mp;
- Lotul II, nr. cad. 111191, nr. cad. 111109/2, teren neîmprejmuit, categorie de folosință curți construcții, în suprafață de 2208 mp;

(2) Corpurile funciare prevăzute la alin. (1) se identifică potrivit referatului de admitere -dezmembrare imobil- nr. 1282/31.01.2023, emis de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig, care constituie Anexa 1 și a Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire care constituie Anexele 2, 3, 4 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Biroul Lucrări Publice, Administrare Patrimoniu și Fond Locativ din cadrul Primăriei orașului Avrig.

**Art.4** Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, prin intermediul Compartimentului Administrație Publică Locală și Monitorizare Proceduri Administrative, primarului orașului Avrig și Instituției Prefectului județului Sibiu.

**Art.5** Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Primăriei orașului Avrig, în secțiunea Monitorul Oficial Local al orașului Avrig și se aduce la cunoștința persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege.

**Adoptată în Avrig la data de** \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**INIȚIATOR**  
PRIMAR  
Adrian-Dumitru DAVID