



HOTĂRÂREA NR. 13/2024

privind închirierea prin licitație publică a unor terenuri, situate în intravilanul orașului Avrig, proprietate a orașului Avrig, în vederea amplasării unor panouri publicitare informative

Consiliul Local al orașului Avrig, întrunit în ședință ordinară la data de 31 Ianuarie 2024;

Luând act de:

- Adresa transmisă de către SC Balea SRL înregistrată la Primăria orașului Avrig sub nr. 18440/22.01.2024;
- Adresa transmisă de SC Natura SRL înregistrată la Primăria orașului Avrig sub nr. 763/11.01.2024;
- Referatul de aprobare nr. INT337/25.01.2024 al inițiatorului proiectului de hotărâre și raportul de specialitate întocmit de Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, înregistrat sub nr. 18662/25.01.2024;
- HCL nr. 52/2021 privind aprobarea Regulamentului de amplasare și autorizare a mijloacelor de publicitate în unitatea administrativ teritorială Avrig, cu modificări și completări ulterioare;
- HCL nr. 206/2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Avrig.

Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 861 alin. (3), art. 1777 din Legea 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Legea 185/2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate, cu modificări și completări ulterioare;
- g) art. 287 lit. b), art. 333-334 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 87 alin. (5), art. 96 alin (3), art. 108 lit. c), art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 200 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui imobil teren, *fâneată*, în suprafață de 2 mp, situat în intravilanul orașului Avrig, *identificat în tarla 176, parcelă 3900*,



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AVRIG

Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

[Web: www.primaria-avrig.ro](http://www.primaria-avrig.ro);

[E-mail: office@primaria-avrig.ro](mailto:office@primaria-avrig.ro)

Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.



adiacent DJ105F, având o valoare de inventar de 0,21 lei/mp, proprietate a orașului Avrig, în vederea amplasării unui panou publicitar informativ, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

(2) Prețul de pornire al licitației pentru terenurile prevăzute la art. 1 este de 1 euro/mp/lună, conform HCL 206/2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2024.

(3) Se aprobă documentația de atribuire privind închirierea prin licitație publică a terenului prevăzut la alin. (1), conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui imobil teren intravilan, în suprafață de 2 mp, situat administrativ pe strada Gheorghe Lazăr, în dreptul imobilului cu nr. 93, având o valoare de inventar de 34,24 lei/mp, identificat conform anexei nr. 3 la prezenta hotărâre;

(2) Prețul de pornire al licitației pentru terenurile prevăzute la art. 1 este de 4 euro/mp/lună, conform HCL 206/2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2024.

(3) Se aprobă documentația de atribuire privind închirierea prin licitație publică a terenului prevăzut la alin. (1), conform anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Perioada de închiriere va fi de 5 (cinci) ani de la încheierea contractului, cu drept de prelungire succesivă, cu acordul părților, pentru aceeași perioadă.

(2) Contractul de închiriere se va încheia după împlinirea termenului de 20 de zile de la data finalizării licitației.

(3) Cheltuielile privind desfășurarea procedurii de închiriere prin licitație publică vor fi suportate de chiriaș și vor fi achitate până la data încheierii contractului de închiriere.

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Compartimentul Achiziții Publice și Compartimentul Juridic din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Avrig.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, prin intermediul Compartimentului Administrație Publică Locală și Monitorizare Proceduri Administrative, primarului orașului Avrig și Instituției Prefectului județului Sibiu.

Art.6. Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Primăriei orașului Avrig, în secțiunea Monitorul Oficial Local al orașului Avrig și se aduce la cunoștința persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege.

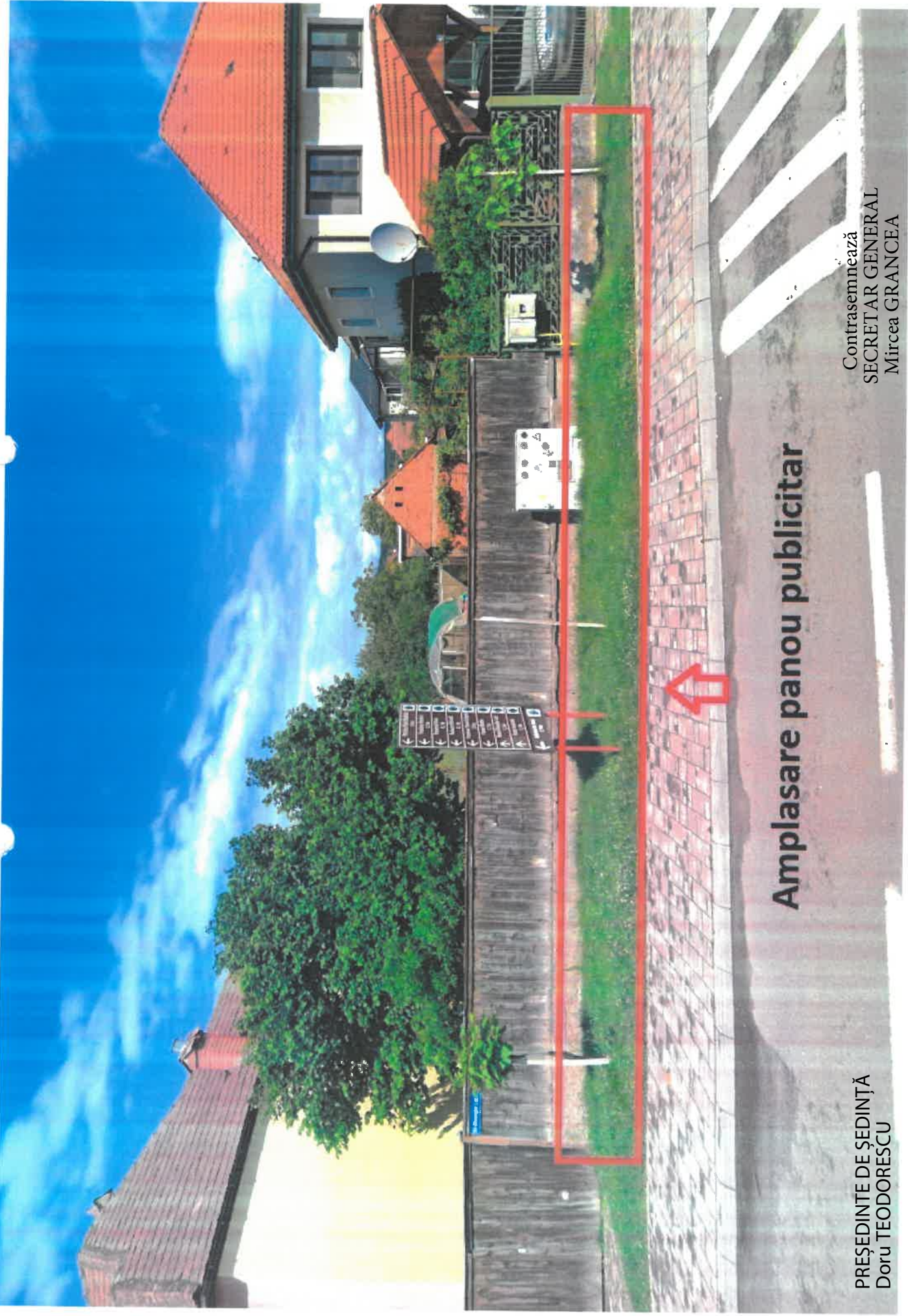
Adoptată în Avrig la data de 31/01/2024

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Doru TEODORESCU

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Mircea GRANCEA

Difuzat: 1 ex. Instituția Prefectului județul Sibiu, 1 ex: Primar, 1 ex: Dosar ședință

Nr. total consilieri	Nr. consilieri prezenți	Voturi pentru	Voturi împotriva	Abțineri
17	17	16	-	1



Amplasare panou publicitar

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Doru TEODORESCU

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Mircea GRANCEA