



## HOTĂRÂREA NR. 29/2024

*privind aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului teren înscris în CF 107464 Avrig, nr. cadastral 107464, proprietatea orașului Avrig, județul Sibiu*

Consiliul Local al orașului Avrig, întrunit în ședință extraordinară la data de 19 Februarie 2024;

### ***Luând act de:***

- Proiectul de hotărâre nr. 29/2024 inițiat de Primarul orașului Avrig;
- Referatul de admitere nr. 2332/13.02.2024 cu privire la dezmembrarea imobilului înscris în CF 107464 Avrig;
- Referatul de aprobare nr. INT782/19.02.2024 al inițiatorului proiectului de hotărâre și raportul de specialitate întocmit de Compartiment Lucrări Publice, Administrare Patrimoniu și Fond Locativ, înregistrat sub INT784/19.02.2024 în care se propune aprobarea documentației tehnice de dezmembrare, întocmită de P.F.A. Ioan SCHIAU;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Avrig.

### ***Analizând temeiurile juridice:***

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 13 lit. c), art. 25 alin. (1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificări și completări ulterioare;
- f) art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificări și completări ulterioare;
- g) art. 130 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr. 600 din 8 februarie 2023;

***În temeiul*** art. 129, alin. (2) lit. c), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă documentația cadastrală de dezmembrare a imobilului teren înscris în CF 107464 Avrig, nr. cadastral 107464, în suprafață totală de 27680 mp, întocmită de *P.F.A. Ioan CRIȘAN*.

**Art.2 (1)** Se aprobă dezmembrarea imobilului înscris în CF 107464 Avrig, nr. cadastral 107464, în suprafață totală de 27680 mp, în 2 corpuri funciare distincte, după cum urmează:



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
CONSILIUL LOCAL AVRIG

Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

[Web: www.primaria-avrig.ro](http://www.primaria-avrig.ro);

[E-mail: office@primaria-avrig.ro](mailto:office@primaria-avrig.ro)

Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,  
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.



- Lotul I, nr. cad. 111983, nr. top 457/2/1,463/2/1, categorie de folosință curți construcții, în suprafață de 10747 mp;
- Lotul II, nr. cad. 111984, nr. top 457/2/2,463/2/2, categorie de folosință curți construcții, în suprafață de 16933 mp;

(2) Corpurile funciare prevăzute la alin. (1) se identifică potrivit referatului de admitere -dezmembrare imobil- nr. 2332/13.02.2024, emis de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig, care constituie Anexa 1 și a Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire care constituie Anexele 2, 3, 4 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Biroul Lucrări Publice, Administrare Patrimoniu și Fond Locativ din cadrul Primăriei orașului Avrig.

**Art.4** Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, prin intermediul Compartimentului Administrație Publică Locală și Monitorizare Proceduri Administrative, primarului orașului Avrig și Instituției Prefectului județului Sibiu.

**Art.5** Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Primăriei orașului Avrig, în secțiunea Monitorul Oficial Local al orașului Avrig și se aduce la cunoștința persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege.

*Adoptată în Avrig la data de 19/02/2024*

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ**  
Florin JUGĂREAN

**Contrasemnează**  
**SECRETAR GENERAL**  
Mircea GRANCEA

*Difuzat: 1 ex. Instituția Prefectului județul Sibiu, 1 ex: Primar, 1 ex: Dosar ședință, 1 ex: Notar public*

Nr. total consilieri	Nr. consilieri prezenți	Voturi pentru	Voturi împotriva	Abțineri
17	13	13	-	-



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig  
Adresa: Localitate: Avrig, str. Gh. Lazar nr. 2, Cod postal 555200

Nr.cerere	2332
Ziua	13
Luna	02
Anul	2024

**REFERAT DE ADMITERE**  
(Dezmembrare imobil)

ANEXA 1

Domnului/Doamnei ORASUL AVRIG  
Domiciliul Loc. Avrig, Str Gheorghe Lazar, Nr. 10, Jud. Sibiu

Referitor la cererea inregistrată sub numărul 2332 din data 13-02-2024, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Avrig, Jud. Sibiu, UAT Avrig avand numarul cadastral 107464 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) 111983 situat in Loc. Avrig, Jud. Sibiu, UAT Avrig avand suprafata măsurată 10747 mp;
- 2) 111984 situat in Loc. Avrig, Jud. Sibiu, UAT Avrig avand suprafata măsurată 16933 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SIBIU la data: 16-02-2024.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Inspector**  
**MIHAELA MARIANA GEANA**

Mihaela-  
Mariana  
Geana

Digitally signed by  
Mihaela-Mariana Geana  
Date: 2024.02.16  
09:55:35 +02'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

ANEXA 2

Localitate: Avrig, str. Gh. Lazar nr. 2, Cod postal 555200

Nr.cerere	2332
Ziua	13
Luna	02
Anul	2024

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară  
 pentru  
 Imobil număr cadastral 107464 / UAT Avrig

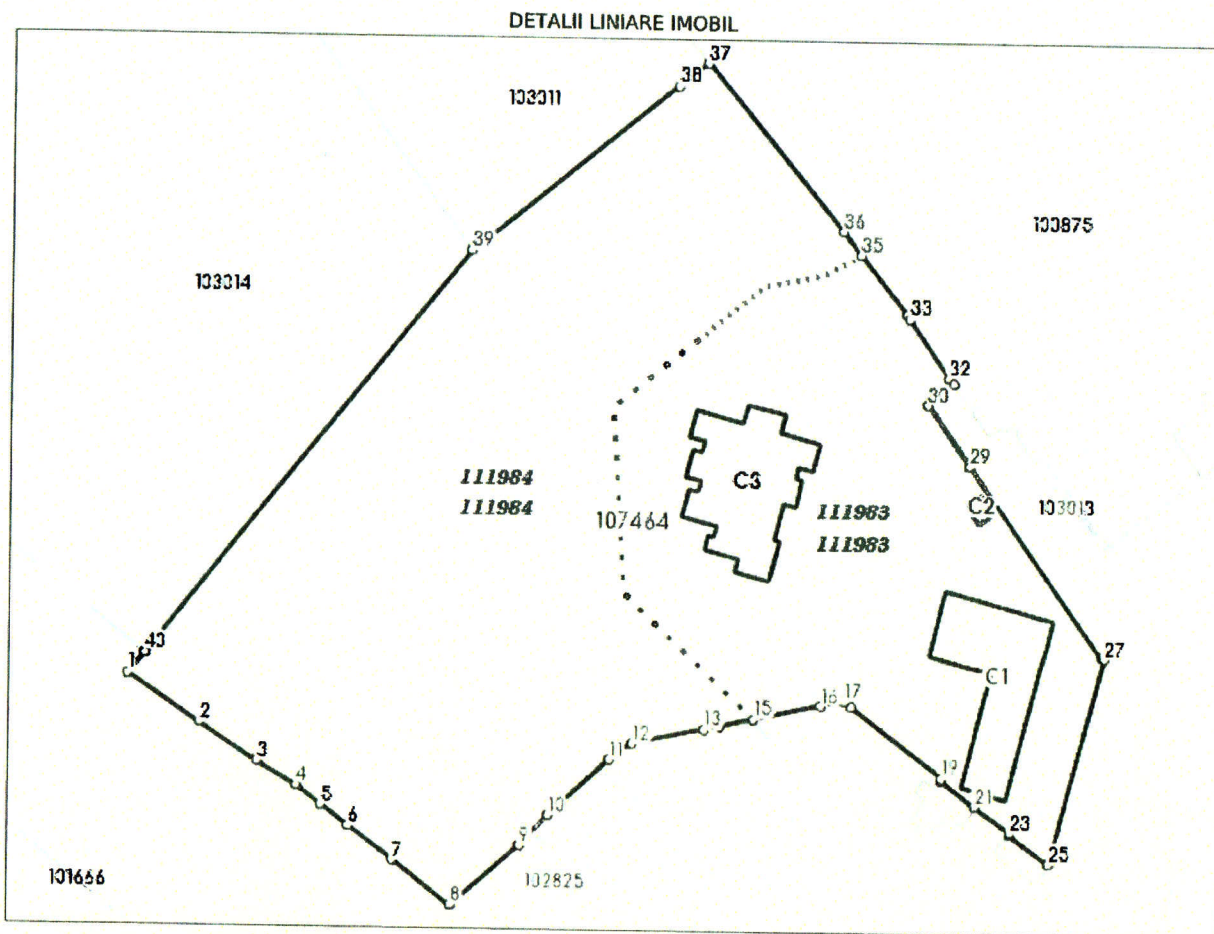
TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Avrig, Jud. Sibiu

Nr. topografic: 457/2, 463/2  
 Comuna/Oraș/Municipiu: Avrig

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
107464	27680	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Incadrare in zonă  
scara 1:2000**



**Date referitoare la teren**

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	27.680			
<b>TOTAL:</b>			<b>27.680</b>			

**Date referitoare la construcții**

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
1	Top: 457/2, 463/2	construcții administrative și social culturale	853	Cu acte	Scoala Generala compusa din:Subsol:2 holuri, scara acces parter,3 magazii materiale,1 atelier tamplarie,1 oficiu, 1 vestiar, 1 grup social.La Parter: 1 hol,scari acces etaj și subsol, 1 cancelarie,1 birou secretariat, 1 birou director, 1 sala de sport, 1 camera arhiva, 6 sali de clasa. La etaj: 1 hol,1 magazie, 1 laborator biologie, 1 laborator fizica, 8 sali de clasa, scari acces pod
2	Top: 457/2, 463/2	construcții anexa	60	Cu acte	Grup social(WC)
3	Top: 457/2, 463/2	construcții anexa	27	Cu acte	Anexa gospodareasca
4	107464-C4	construcții administrative și social culturale	934	Cu acte	C4 - CRESA in regim h D+P compusa din : -destinatia : Cresa -numar unitati individuale : 1 -număr locuri de parcare: 4 -regimul de înaltime: Demisol+Parter -suprafața construită la sol: 934 mp -suprafața construită desfășurată : 1573 mp - cu următoarele funcțiuni repartizate pe nivele: DEMISOL: zona acces, windfang, acces alimente, depozit, depozit, depozit, coridor alimente, depozit oua, preparare, preparare, preparare, preparare, depozit biberonerie, biberonerie, birou administratie, birou conducere, arhiva/birou, lift alimente, oficiu, bucatarie, depozitare vase, spalator vase, hol, grup sanitar barbati, grup sanitar femei, vestiar barbati, dusuri barbati, grup sanitar barbati, spatiu curatenie, vestiar femei, dusuri femei, grup sanitar femei, depozit materiale curatenie, oficiu, lift rufe, coridor, depozit materiale curatenie, depozit rufe curate, depozit rufe murdare, uscatorie și calcatorie, spalatorie, spatiu tehnic, atelier reparatii/intretinere, hol, centrala termica, magazie; PARTER: acces principal, windfang, depozit carucioare, cabinet medical, vestiar general, grup sanitar, hol, grup sanitar, izolator, spatiu parinti, cabinet educatoare, grupa mica, grup sanitar grupa mica, lift rufe, curte interioara, grupa mare 1, grup sanitar grupa mare, hol, grupa mare 2, lift alimente, oficiu, spalator vesela, depozit vesela, lavoare, spatiu multifunctional+masa, acces secundar, hol acces secundar, grupa mare 3, grup sanitar grupa mare, grupa mare 4;

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	22.46	2	3	17.789
3	4	11.97	4	5	8.003
5	6	8.856	6	7	14.135
7	8	18.598	8	9	23.349
9	10	10.578	10	11	21.25
11	12	7.178	12	13	18.902
13	14	4.314	14	15	8.72
15	16	17.359	16	17	6.264
17	18	2.143	18	19	29.392
19	20	0.572	20	21	11.006

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară, imobil nr. cadastral 107464 / UAT Avrig

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
21	22	0.449	22	23	11.353
23	24	0.481	24	25	12.867
25	26	0.581	26	27	53.318
27	28	0.54	28	29	59.415
29	30	18.969	30	31	8.502
31	32	1.902	32	33	18.021
33	34	1.193	34	35	19.093
35	36	7.513	36	37	54.529
37	38	9.505	38	39	67.716
39	40	132.526	40	1	6.631

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	2332	13.02.2024	16.02.2024	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 2332 înregistrată la data de 13.02.2024, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	111983	10747	Loc. Avrig, Jud. Sibiu
2	111984	16933	Loc. Avrig, Jud. Sibiu

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SIBIU la data: 16-02-2024

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

**MIHAELA MARIANA GEANA**

# Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1: 2000

Nr. cadastral 107464	Suprafața măsurată a imobilului (mp) 27680	Adresa imobilului Avrig, intravilan, Jud. Sibiu
Nr. Cartea Funciară nr. 107464	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) AVRIG	

VEZI SCHITA PE VERSO  
dezlipire imobil

Situția actuală (înainte de dezlipire)					Situția viitoare (după dezlipire)				
Nr. cad.	Supraf. ața din acte (mp)	Supraf. ața masur. ata (mp)	Cat. folos. ința	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Supraf. ața din acte (mp)	Supraf. ața masur. ata (mp)	Cat. Folo. sința	Descrierea imobilului
107464	28773	27680	CC	Nr. topo 457/2,463/2	LOT 1 111983	11171	10747	CC	LOT 1 Nr. topo 457/2,1,463/2/1
					LOT 2 111984	17602	16933	CC	LOT 2 Nr. topo 457/2,2,463/2/2
Total	28773	27680	-	-	-	28773	27680	-	-
C1	853	853	CAS	Nr niveluri:3; S. construita la sol:853 mp; Scoala Generala compusa din: Subsol: 2 holuri, scara acces parter, 3 magazii materiale, 1 atelier tamplarie, 1 oficiu, 1 vestiar, 1 grup social. La Parter: 1 hol, scari acces etaj si subsol, 1 cancelarie, 1 birou secretariat, 1 birou director, 1 sala de sport, 1 camera arhiva, 6 Sali de clasa. La etaj: 1 hol, 1 magazie, 1 laborator biologie, 1 laborator fizica. 8 Sali de clasa, scari acces pod.	LOT 1 C1	853	853	CAS	Nr niveluri:3; S. construita la sol:853 mp; Scoala Generala compusa din: Subsol: 2 holuri, scara acces parter, 3 magazii materiale, 1 atelier tamplarie, 1 oficiu, 1 vestiar, 1 grup social. La Parter: 1 hol, scari acces etaj si subsol, 1 cancelarie, 1 birou secretariat, 1 birou director, 1 sala de sport, 1 camera arhiva, 6 Sali de clasa. La etaj: 1 hol, 1 magazie, 1 laborator biologie, 1 laborator fizica, 8 Sali de clasa, scari acces pod.
C3	27	27	CA	Nr. niveluri 1; S. construita la sol:27 mp; Anexa gospodareasca;	LOT 1 C3	27	27	CA	Nr. niveluri 1; S. construita la sol:27 mp; Anexa gospodareasca;
C4	934	934	CAS	<b>C4 - CRESA in regim h D+P compusa din:</b> -destinatia : Cresa -numar unitati individuale : 1 -numar locuri de parcare: 4 -regimul de inaltime: Demisol+Parter -suprafata construita la sol: 934 mp -suprafata construita desfasurata : 1573 mp - cu urmatoarele functiuni repartizate pe nivele: DEMISOL: zona acces, windfang, acces alimente, depozit, depozit, depozit, coridor alimente, depozit oua, preparare, preparare, preparare, preparare, depozit biberonerie, biberonerie, birou administratie, birou conducere, arhiva/birou, lift alimente, oficiu, bucatarie, depozitare vase, spalator vase, hol, grup sanitar barbati, grup sanitar femei, vestiar barbati, dusuri barbati, grup sanitar barbati, spatiu curatenie, vestiar femei, dusuri femei, grup sanitar femei, depozit materiale curatenie, oficiu, lift rufe, coridor, depozit materiale curatenie, depozit rufe curate, depozit rufe murdare, uscatorie si calcatorie, spalatorie, spatiu tehnic, atelier, reparatii/intretinere, hol, centrala termica, magazie;	LOT 1 C4	934	934	CAS	<b>C4 - CRESA in regim h D+P compusa din:</b> -destinatia : Cresa -numar unitati individuale : 1 -numar locuri de parcare: 4 -regimul de inaltime: Demisol+Parter -suprafata construita la sol: 934 mp -suprafata construita desfasurata : 1573 mp - cu urmatoarele functiuni repartizate pe nivele: DEMISOL: zona acces, windfang, acces alimente, depozit, depozit, depozit, coridor alimente, depozit oua, preparare, preparare, preparare, preparare, depozit biberonerie, biberonerie, birou administratie, birou conducere, arhiva/birou, lift alimente, oficiu, bucatarie, depozitare vase, spalator vase, hol, grup sanitar barbati, grup sanitar femei, vestiar barbati, dusuri barbati, grup sanitar barbati, spatiu curatenie, vestiar femei, dusuri femei, grup sanitar femei, depozit materiale curatenie, oficiu, lift rufe, coridor, depozit materiale curatenie, depozit rufe murdare, uscatorie si calcatorie, spalatorie, spatiu tehnic, atelier, reparatii/intretinere, hol, centrala termica, magazie;





**PARTER:** acces principal, windfang, depozit carucioare, cabinet medical, vestiar general, grup sanitar, hol, grup sanitar, izolator, spatiu parinti, cabinet educatoare, grupa mica, grup sanitar grupa mica, lift rufe, curte interioara, grupa mare 1, grup sanitar grupa mare, hol, grupa mare 2, lift alimente, oficiu, spalator vesela, depozit vesela, lavoare, spatiu multifunctional+masa, acces secundar, hol acces secundar, grupa mare 3, grup sanitar grupa mare, grupa mare 4;

**PARTER:** acces principal, windfang, depozit carucioare, cabinet medical, vestiar general, grup sanitar, hol, grup sanitar, izolator, spatiu parinti, cabinet educatoare, grupa mica, grup sanitar grupa mica, lift rufe, curte interioara, grupa mare 1, grup sanitar grupa mare, hol, grupa mare 2, lift alimente, oficiu, spalator vesela, depozit vesela, lavoare, spatiu multifunctional+masa, acces secundar, hol acces secundar, grupa mare 3, grup sanitar grupa mare, grupa mare 4;

LOT 2 - - - -

**Executant:**

Ing. SCHIAU IOAN

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

Semnătura și stampila

Data 12.02.2024

**Inspector**

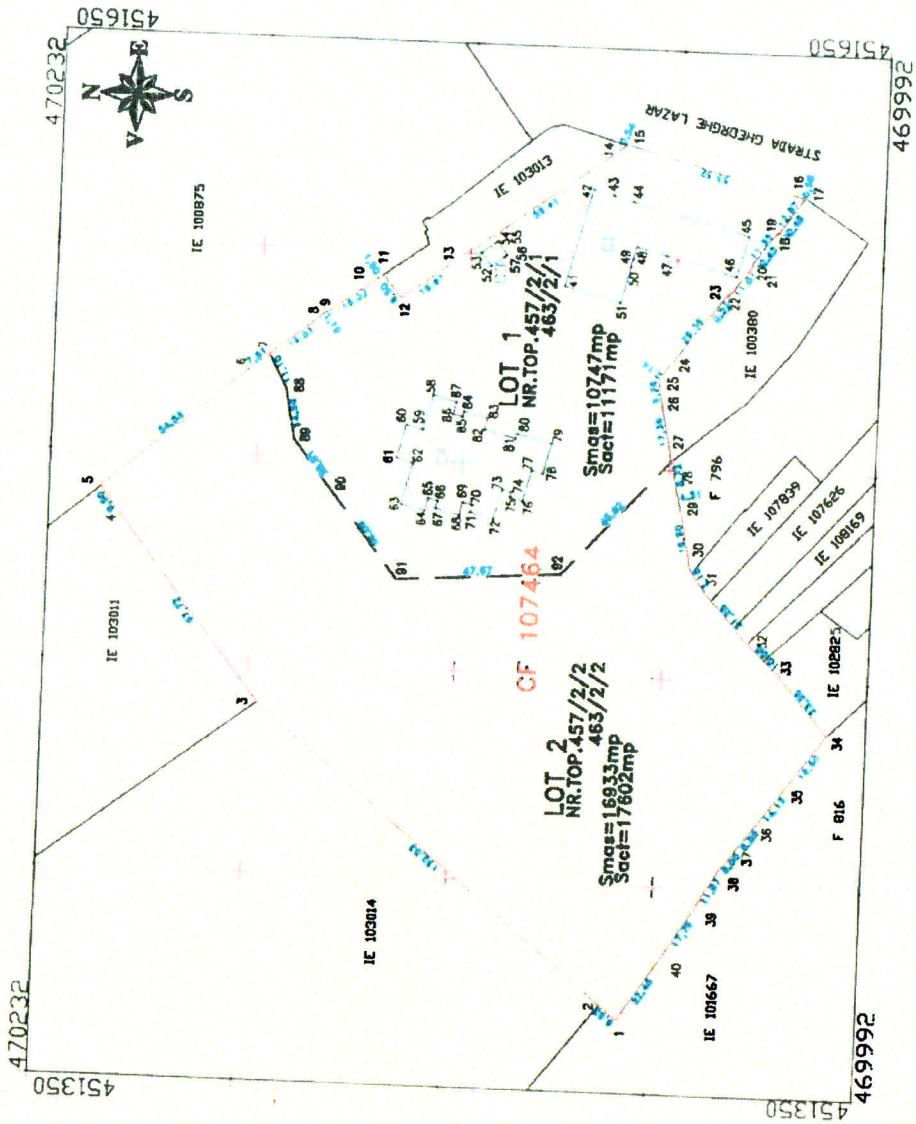
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data..... Mihaela-Măriana Geana

Ștampila BCPI

Digitally signed by Mihaela-Mariana Geana  
Date: 2024.02.16 09:44:19 +02'00'



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 2000

Nr. cadastral 111983	Suprafața măsurată a imobilului (mp) 10747	Adresa imobilului Avrig, intravilan, Jud. Sibiu
-------------------------	---	--

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) AVRIG
---------------------	---

VEZI SCHITA PE VERSO

A. Date referitoare la teren

Nr parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	10747	LOT 1 Nr. Topo 457/2/1,463/2/1. Teren împrejmuit.
Total		10747	-

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	853	Nr niveluri:3; S. construita la sol:853 mp; Scoala Generala compusa din: Subsol: 2 holuri, scara acces parter, 3 magazii materiale, 1 atelier tamplarie, 1 oficiu, 1 vestiar, 1 grup social. La Parter: 1 hol, scari acces etaj si subsol, 1 cancelarie, 1 birou secretariat, 1 birou director, 1 sala de sport, 1 camera arhiva, 6 Sali de clasa. La etaj: 1 hol, 1 magazie, 1 laborator biologie, 1 laborator fizica, 8 Sali de clasa, scari acces pod.
C3	CA	27	Nr. niveluri 1; S. construita la sol:27 mp; Anexa gospodareasca;
C4	CAS	934	<u>C4 - CRESA in regim h D+P compusa din :</u> -destinatia : Cresa -numar unitati individuale : 1 -număr locuri de parcare: 4 -regimul de înaltime: Demisol+Parter -suprafața construită la sol: 934 mp -suprafața construită desfășurată : 1573 mp - cu următoarele funcțiuni repartizate pe nivele: <b>DEMISOL:</b> zona acces, windfang, acces alimente, depozit, depozit, depozit, coridor alimente, depozit oua, preparare, preparare, preparare, preparare, depozit biberonerie, biberonerie, birou administratie, birou conducere, arhiva/birou, lift alimente, oficiu, bucatarie, depozitare vase, spalator vase, hol, grup sanitar barbati, grup sanitar femei, vestiar barbati, dusuri barbati, grup sanitar barbati, spatiu curatenie, vestiar femei, dusuri femei, grup sanitar femei, depozit materiale curatenie, oficiu, lift rufe, coridor, depozit materiale curatenie, depozit rufe curate, depozit rufe murdare, uscatorie si calcatorie, spalatorie, spatiu tehnic, atelier reparatii/intretinere, hol, centrala termica, magazie; <b>PARTER:</b> acces principal, windfang, depozit carucioare, cabinet medical, vestiar general, grup sanitar, hol, grup sanitar, izolator, spatiu parinti, cabinet educatoare, grupa mica, grup sanitar grupa mare, lift rufe, curte interioara, grupa mare 1, grup sanitar grupa mare, hol, grupa mare 2, lift alimente, oficiu, spalator vesela, depozit vesela, lavoare, spatiu multifunctional+masa, acces secundar, hol acces secundar, grupa mare 3. grup sanitar grupa mare, grupa mare 4;
Total		1814	-

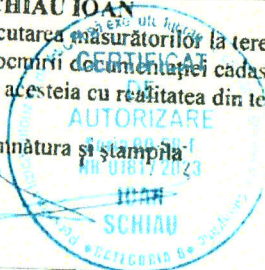
Suprafața totală măsurată a imobilului = 10747 mp

Suprafața din act = 11171 mp

Executant Ing. SCHIAU IOAN  
Confirm executarea măsurătorilor la teren.  
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și  
corespondența acesteia cu realitatea din teren

Data: 12.02.2024

Semnătura și ștampila



Inspector  
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și  
atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

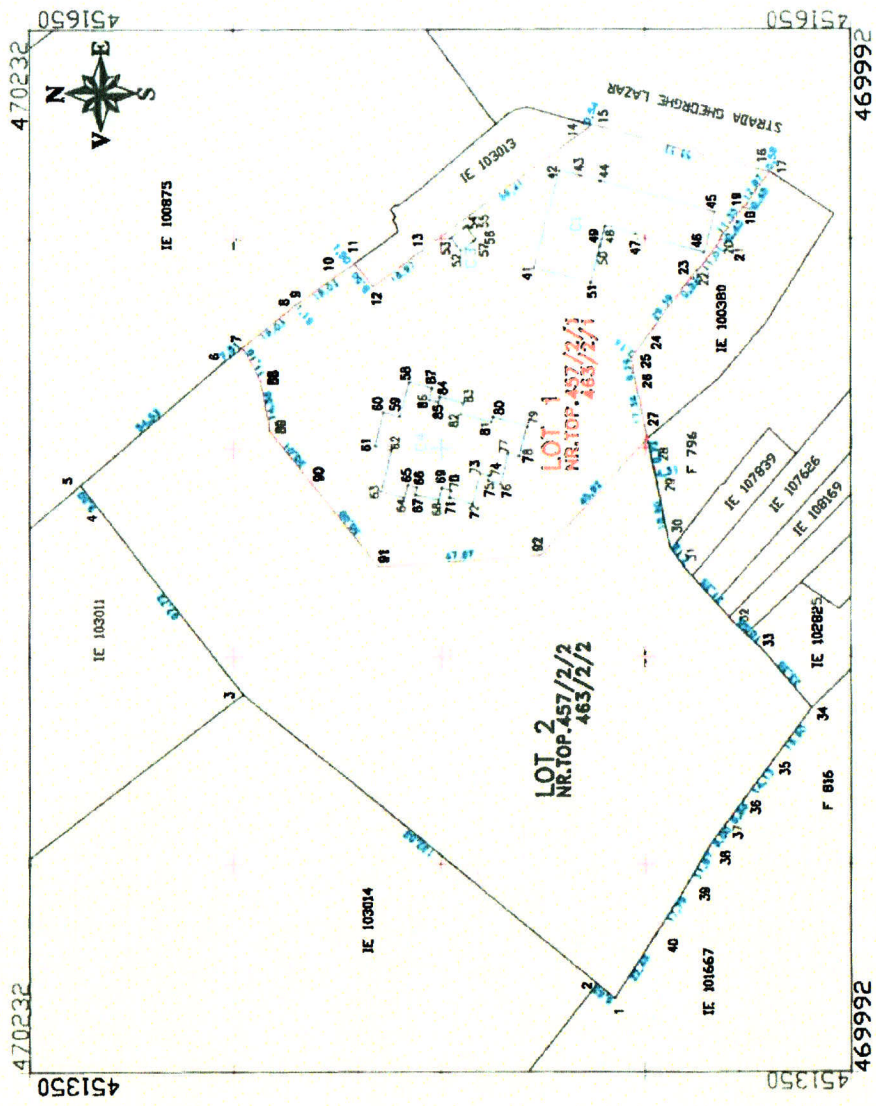
Data:

Mihaela-  
Mariana  
Geana

Digitally signed by  
Mihaela-Mariana  
Geana  
Date: 2024.02.16  
09:45:19 +0200'

Ștampila BCPI

\* În situația în care există numere cadastrale pentru imobilele vecine, în locul numelui vecinului se va trece numărul cadastral, iar în lipsa numărului cadastral numărul topografic sau numărul administrativ. Suprafețele se rotunjesc la metru pătrat.



470232

470232

451650

451350

469992

469992

451650

451350

**LOT 2**  
NR.TOP. 457/2/2  
463/2/2

**LOT 1**  
NR.TOP. 457/2/1  
463/2/1

STRADA CHEROGE LAZAR

IE 100875

IE 103011

IE 103014

IE 101667

IE 102825

F 796

IE 100360

IE 107839

IE 107626

IE 108169

F 816

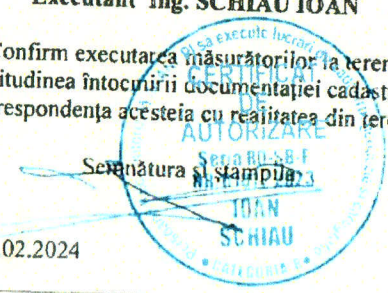
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90

### Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 2000

Nr. cadastral 111984	Suprafața măsurată a imobilului (mp) 16933	Adresa imobilului Avrig, intravilan, Jud. Sibiu
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) AVRIG	

VEZI SCHITA PE VERSO

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	16933	LOT 2 – Nr. Topo 457/2/2,463/2/2 Teren împrejmuit.
Total		16933	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 16933 mp Suprafața din act = 17602 mp			
<b>Executant Ing. SCHIAU IOAN</b> Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila  Data: 12.02.2024		<b>Inspector</b> Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data: Ștampila BCPI <b>Mihaela-Mariana Geana</b> <small>Digitally signed by Mihaela-Mariana Geana Date: 2024.02.16 09:46:11 +0200</small>	

\* În situația în care există numere cadastrale pentru imobilele vecine, în locul numelui vecinului se va trece numărul cadastral, iar în lipsa numărului cadastral numărul topografic sau numărul administrativ. Suprafețele se rotunjesc la metru pătrat.

