



HOTĂRÂREA NR. 40/2024

privind aprobarea listei de repartizare a locuințelor construite din fonduri ANL și aflate în administrarea Consiliului Local al orașului Avrig

Consiliul Local al orașului Avrig, întrunit în ședință ordinară la data de 28 Februarie 2024;

Luând act de:

- Proiectul de hotărâre nr. 40/2024 inițiat de Primarul orașului Avrig;
- Referatul de aprobare nr. INT861 din 22.02.2024 al inițiatorului proiectului de hotărâre și Raportul de specialitate nr. INT866 din 22.02.2024 întocmit de Biroul Lucrări Publice, Administrare Patrimoniu și Fond Locativ;
- HCL nr. 6/2021 privind constituirea Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL și aflate în administrarea Consiliului local al orașului Avrig, actualizată prin și modificată prin HCL Avrig nr. 34/2021 și nr. 78/2021;
- HCL Avrig nr. 27/2024 privind stabilirea listei de priorități aferentă anului 2024 pentru locuințele construite prin programul ANL și aflate în administrarea Consiliului Local al orașului Avrig;
- Procesul-verbal nr. INT864 din 22.02.2024 al Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL și aflate în administrarea Consiliului local al orașului Avrig;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Avrig.

Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 8 alin. (3)-(6) din Legea privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 15 alin. (5)-(20) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe nr. 962/2001, aprobate prin H.G. nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 868 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil republicată, ulterior modificată și completată;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin (2) lit. d), alin. (7) lit. q), alin. (8) lit. b) coroborate cu art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, precum și ale art. 198 alin. (1) și (2) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări ulterioare,



HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se ia act de vacantarea următoarelor unități locative construite din fonduri ANL:

Nr. crt.	Beneficiar	Nr. contract/ PV predare-primire	Locuință vacantă		
			Tip locuință	Corp	Date identificare locuință
1.	Ioana-Andreea NIȚULESCU	75/ 01.06.2015/ 35344/ 31.08.2023	Apartament - 67,25 mp	T2	Str. Carpați, nr. 2, Ap. 6, et. P
2.	PARASCHIV Pinelope-Diana	128/ 01.07.2021/ INT4613/ 28.12.2023	Garsonieră - 37,13 mp	A	Str. Cindrel, nr. 4, bl A, et. 3, ap. 14
3.	SĂDEANU Andreea-Cristina	135/ 01.07.2021/ INT59/ 08.01.2024	Garsonieră - 37,13 mp	B	Str. Cindrel, nr. 4, bl. B, et. 4, ap. 18

Art.2. (1) Se aprobă lista de repartizare a locuințelor pentru tineri construite din fonduri ANL și aflate în administrarea Consiliului Local al orașului Avrig, întocmită în baza listei de priorități aprobată prin HCL nr. 27/2024, după cum urmează:

Nr. crt.	Nume și prenume	Punctaj obținut	Locuință atribuită		
			Tip locuință	Corp	Date identificare locuință
1.	TROFIN ANA-MARIA	57	Apartament - 67,25 mp	T2	Str. Carpați, nr. 2, Ap. 6, et. P
2.	CĂLIN DANIEL-IONUȚ	54	Garsonieră -37,13 mp	A	Str. Cindrel, nr. 4, bl A, et. 3, ap. 14
3.	ȘOROȘTINEAN ANIEL - IONUȚ	52	Garsonieră -37,13 mp	B	Str. Cindrel, nr. 4, bl. B, et. 4, ap. 18

(2) Contractele de închiriere se încheie pe o perioadă de 5 ani cu posibilitatea de prelungire cu acordul părților, succesiv, pe perioade de câte 5 ani.

Art.3. (1) Se împuternicește Primarul orașului Avrig, dl Adrian-Dumitru DAVID, să semneze contractele de închiriere, încheiate în baza prezentei hotărâri.

(2) La momentul încheierii contractelor de închiriere, beneficiarii au obligația să reconfirme îndeplinirea criteriilor de acces stabilite prin HCL nr. 65/2022.

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul orașului Avrig prin intermediul compartimentelor de specialitate.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, prin intermediul Compartimentului Administrație Publică Locală și Monitorizare Proceduri Administrative, primarului orașului Avrig și Instituției Prefectului județului Sibiu.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AVRIG

Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

[Web: www.primaria-avrig.ro](http://www.primaria-avrig.ro)

[E-mail: office@primaria-avrig.ro](mailto:office@primaria-avrig.ro)

Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.



Art.6. Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Primăriei orașului Avrig, în secțiunea Monitorul Oficial Local al orașului Avrig și se aduce la cunoștința persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege.

Adoptată în Avrig la data de 28/02/2024

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Florin JUGĂREAN

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Mircea GRANCEA

Difuzat: 1 ex. Instituția Prefectului județul Sibiu, 1 ex: Primar, 1 ex: Dosar ședință

Nr. total consilieri	Nr. consilieri prezenți	Voturi pentru	Voturi împotriva	Abțineri
17	15	15	-	-