



PROIECT
ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AVRIG



Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

[Web: www.primaria-avrig.ro](http://www.primaria-avrig.ro);

[E-mail: office@primaria-avrig.ro](mailto:office@primaria-avrig.ro)

*Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.*

Avizează pentru legalitate
Secretar general al orașului
Mircea GRANCEA

HOTĂRÂREA NR. _____ / _____

privind aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului teren înscris în CF 108419 Avrig, nr. cadastral CAD 2430, top 198/1/1, proprietatea orașului Avrig, județul Sibiu

Consiliul Local al orașului Avrig, întrunit în ședință ordinară la data de 27 Iunie 2024;

Luând act de:

- Referatul de admitere nr. 11455/13.06.2024 cu privire la dezmembrarea imobilului înscris în CF 108419 Avrig;
- Referatul de aprobare nr. INT2271/19.06.2024 al inițiatorului proiectului de hotărâre și raportul de specialitate întocmit de Compartiment Lucrări Publice, Administrare Patrimoniu și Fond Locativ, înregistrat sub INT____/____ în care se propune aprobarea documentației tehnice de dezmembrare, întocmită de P.F.A. Adrian-Dan CRIȘAN;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Avrig.

Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 13 lit. c), art. 25 alin. (1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificări și completări ulterioare;
- f) art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificări și completări ulterioare;
- g) art. 130 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr. 600 din 8 februarie 2023;

În temeiul art. 129, alin. (2) lit. c), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. g) și art.196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația cadastrală de dezmembrare a imobilului teren înscris în CF 108419 Avrig, nr. cadastral CAD 2430, top 198/1/1 în suprafață totală de 17.305 mp, întocmită de P.F.A. Adrian-Dan CRIȘAN.



PROIECT
ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AVRIG



Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

[Web: www.primaria-avrig.ro](http://www.primaria-avrig.ro);

[E-mail: office@primaria-avrig.ro](mailto:office@primaria-avrig.ro)

*Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.*

Art.2 (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului înscris în CF 108419 Avrig, nr. cadastral 2430, top 198/1/1 în suprafață totală de 17305 mp, în 3 corpuri funciare distincte, după cum urmează:

- Lotul I, nr. cad. 113507, nr. top 198/1/1/1, categorie de folosință „drum”, în suprafață de 16662 mp;
- Lotul II, nr. cad. 113508, nr. top 198/1/1/2, categorie de folosință „drum”, în suprafață de 563 mp;
- Lotul III, nr. cad. 113509, nr. top 198/1/1/3, categorie de folosință „drum”, în suprafață de 80 mp.

(2) Corpurile funciare prevăzute la alin. (1) se identifică potrivit referatului de admitere -dezmembrare imobil- nr. 11455/13.06.2024, emis de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig, care constituie Anexa 1 și a Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire care constituie Anexele 2, 3, 4 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Compartiment Lucrări Publice, Administrare Patrimoniu și Fond Locativ din cadrul Primăriei orașului Avrig.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, prin intermediul Compartimentului Administrație Publică Locală și Monitorizare Proceduri Administrative, primarului orașului Avrig și Instituției Prefectului județului Sibiu.

Art.5 Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Primăriei orașului Avrig, în secțiunea Monitorul Oficial Local al orașului Avrig și se aduce la cunoștința persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege.

Adoptată în Avrig la data de ___/___/_____

INIȚIATOR
PRIMAR
Adrian-Dumitru DAVID