



Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

[Web: www.primaria-avrig.ro](http://www.primaria-avrig.ro);

[E-mail: office@primaria-avrig.ro](mailto:office@primaria-avrig.ro)

Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.

Avizează pentru legalitate
Secretar general al orașului
Mircea GRANCEA

HOTĂRÂREA NR. _____ / _____
**privind aprobarea listei de repartizare a locuințelor construite din fonduri ANL și aflate în
administrarea Consiliului Local al orașului Avrig**

Consiliul Local al orașului Avrig, întrunit în ședință ordinară la data de 27 Iunie 2024;

Luând act de:

- Referatul de aprobare nr. INT2340 din 26.06.2024 al inițiatorului proiectului de hotărâre și Raportul de specialitate nr. INT____ din 25.06.2024 întocmit de Compartimentul Lucrări Publice, Administrare Patrimoniu și Fond Locativ;
- HCL nr. 6/2021 privind constituirea Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL și aflate în administrarea Consiliului local al orașului Avrig, actualizată prin și modificată prin HCL Avrig nr. 34/2021 și nr. 78/2021;
- HCL Avrig nr. 27/2024 privind stabilirea listei de priorități aferentă anului 2024 pentru locuințele construite prin programul ANL și aflate în administrarea Consiliului Local al orașului Avrig;
- HCL nr. 40/2024 privind aprobarea listei de repartizare a locuințelor construite din fonduri ANL și aflate în administrarea Consiliului Local al orașului Avrig;
- Procesul-verbal nr. INT2337 din 25.06.2024 al Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL și aflate în administrarea Consiliului local al orașului Avrig;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Avrig.

Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 8 alin. (3)-(6) din Legea privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 15 alin. (5)-(20) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe nr. 962/2001, aprobate prin H.G. nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 868 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil republicată, ulterior modificată și completată;



PROIECT
ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AVRIG



Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

[Web: www.primaria-avrig.ro](http://www.primaria-avrig.ro);

[E-mail: office@primaria-avrig.ro](mailto:office@primaria-avrig.ro)

Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.

În temeiul art. 129 alin. (1), alin (2) lit. d), alin. (7) lit. q), alin. (8) lit. b) coroborate cu art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, precum și ale art. 198 alin. (1) și (2) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se ia act de rezilierea unor contracte de închiriere și se declară vacante următoarele unități locative construite din fonduri ANL:

Nr. crt.	Locuință ANL - adresa	Suprafața
1.	Mârșa, str. Carpați, nr. 2, bl. T2, et. P, ap. 6	67,25 mp - Apartament
2.	Mârșa, str. Cindrel, nr. 4, bl B, et. 4, ap. 18	37,13 mp - Garsonieră
3.	Mârșa, str. Cindrel, nr. 4, bl A, et. 3, ap. 14	37,13 mp - Garsonieră

Art.2. (1) Se aprobă lista de repartizare a locuințelor pentru tineri construite din fonduri ANL și aflate în administrarea Consiliului Local al orașului Avrig, întocmită în baza listei de priorități aprobată prin HCL nr. 27/2024, după cum urmează:

Nr. crt.	Nume și prenume	Locuință ANL - adresa	Suprafața
1.	CONSTANTIN Florentina-Maria	Mârșa, str. Carpați, nr. 2, bl. T2, et. P, ap. 6	67,25 mp - Apartament
2.	GHERGHEL George-Andrei- Daniel	Mârșa, str. Cindrel, nr. 4, bl B, et. 4, ap. 18	37,13 mp - Garsonieră
3.	GHIOCULESCU Diana	Mârșa, str. Cindrel, nr. 4, bl A, et. 3, ap. 14	37,13 mp - Garsonieră

(2) Contractele de închiriere se încheie pe o perioadă de 5 ani cu posibilitatea de prelungire cu acordul părților, succesiv, pe perioade de câte 5 ani.

Art.3. (1) Se împuternicește Primarul orașului Avrig, dl Adrian-Dumitru DAVID, să semneze contractele de închiriere, încheiate în baza prezentei hotărâri.

(2) La momentul încheierii contractelor de închiriere, beneficiarii au obligația să reconfirme îndeplinirea criteriilor de acces stabilite prin HCL nr. 74/2024.

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul orașului Avrig prin intermediul compartimentelor de specialitate.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, prin intermediul Compartimentului Administrație Publică Locală și Monitorizare Proceduri Administrative, primarului orașului Avrig și Instituției Prefectului județului Sibiu.

Art.6. Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Primăriei orașului Avrig, în secțiunea Monitorul Oficial Local al orașului Avrig și se aduce la cunoștința persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege.

Adoptată în Avrig la data de ____ / ____ / ____

INIȚIATOR
PRIMAR
Adrian-Dumitru DAVID