



**PROIECT**  
ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
CONSILIUL LOCAL AVRIG



Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

Web: [www.primaria-avrig.ro](http://www.primaria-avrig.ro);

E-mail: [office@primaria-avrig.ro](mailto:office@primaria-avrig.ro)

Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,  
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.

Avizează pentru legalitate  
Secretar general al orașului  
Mircea GRANCEA

**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_**  
*privind acordul de principiu pentru vânzarea imobilului teren intravilan, situat în orașul  
Avrig, str. Râului, nr. 46*

Consiliul Local al orașului Avrig, întrunit în ședință ordinară la data de 27 Septembrie 2022,

***Luând act de:***

- Solicitarea nr. 28515/15.19.2022 transmisă de către dl Dumitru PĂDUREAN;
- Contractul de închiriere nr. 9/20.02.2020 încheiat între Orașul Avrig și dl Dumitru PĂDUREAN;
- Referatul de aprobare nr. INT2307/21.09.2022 al inițiatorului proiectului de hotărâre și raportul de specialitate întocmit de Lucrări Publice, Administrare Patrimoniu și Fond Locativ, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Avrig.

***Analizând temeiurile juridice:***

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 13 lit. c) și art. 25 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificări și completări ulterioare;
- f) Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificări și completări ulterioare;
- g) Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară cu modificări și completări ulterioare;

***În temeiul prevederilor*** art. 87 alin. (5), art. 129 alin.(1), (2) lit. c), ale art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 5 lit. cc) și ale art. 196 alin. (1) litera a) , art. 287 lit. b), art. 354-355 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**



**PROIECT**  
ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
CONSILIUL LOCAL AVRIG



Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

**Web:** [www.primaria-avrig.ro](http://www.primaria-avrig.ro);

**E-mail:** [office@primaria-avrig.ro](mailto:office@primaria-avrig.ro)

*Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,  
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.*

**Art.1.** Se aprobă, de principiu, vânzarea imobilului teren intravilan, situat în orașul Avrig, str. Râului, nr. 46, către titularul contractului de închiriere nr. 9/20.02.2020, dl Dumitru PĂDUREAN, domiciliat în Avrig, str. Unirii, nr. 108.

**Art.2.** Se aprobă întocmirea documentației de dezmembrare a imobilului teren , înscris în CF 103342 Avrig conform schiței anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea reglementării situației juridice a terenului prevăzut la art. 1.

**Art.3** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul orașului Avrig prin intermediul compartimentelor de specialitate.

**Art.4** Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, prin intermediul Compartimentului Administrație Publică Locală și Monitorizare Proceduri Administrative, primarului orașului Avrig și Instituției Prefectului județului Sibiu.

**Art.5** Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Primăriei orașului Avrig, în secțiunea Monitorul Oficial Local al orașului Avrig și se aduce la cunoștința persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege.

**Adoptată în Avrig la data de** \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**INIȚIATOR**  
PRIMAR  
Adrian-Dumitru DAVID