



**PROIECT**  
ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
CONSILIUL LOCAL AVRIG



Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

Web: [www.primaria-avrig.ro](http://www.primaria-avrig.ro);

E-mail: [office@primaria-avrig.ro](mailto:office@primaria-avrig.ro)

Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,  
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.

Avizează pentru legalitate  
Secretar general al orașului  
Mircea GRANCEA

**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_**  
*privind reglementarea situației juridice a imobilului înscris în CF nr. 109717 Avrig, nr. top 470/5, moară și teren în suprafață de 590 mp, situat în orașul Avrig, str. Gării nr. 1*

Consiliul Local al orașului Avrig, întrunit în ședință extraordinară la data de 09 Iunie 2022,

***Luând act de:***

- Referatul de aprobare nr. INT1497/07.06.2022 al inițiatorului proiectului de hotărâre și raportul de specialitate întocmit de Lucrări Publice, Administrare Patrimoniu și Fond Locativ, înregistrat sub nr. INT1507/08.06.2022;
- Certificatul de urbanism nr. 115/11.06.2021 emis de Primăria orașului Avrig;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Avrig.

***Analizând temeiurile juridice:***

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 111 alin. (3) din REGULAMENTUL din 9 iulie 2014 de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- f) art. 354-357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- h) art. 554, art. 858-865 din Codul Civil din 2009, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de faptul ca imobilul înscris în în CF nr. 109717 Avrig, nr. top 470/5, nu este cuprins în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al orașului Avrig, aprobat prin HG-nr. 978/2002- anexa 5, nu aparține domeniului public al Statului, nu face obiectul Legilor reparatorii și nu face obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată;

***În temeiul prevederilor*** art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. b), 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



**PROIECT**  
ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
CONSILIUL LOCAL AVRIG



Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

**Web:** [www.primaria-avrig.ro](http://www.primaria-avrig.ro)

**E-mail:** [office@primaria-avrig.ro](mailto:office@primaria-avrig.ro)

Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,  
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.

---

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Avrig, a imobilului înscris în CF nr. 109717 Avrig, nr. top 470/5, moară și teren în suprafață de 590 mp, situat în orașul Avrig, str. Gării nr. 1.

**Art.2.** Se aprobă schimbarea definitivă a destinației construcției de sub A1.1.- 109717-C1 din „moară”, în „centru cultural și educațional”.

**Art.3. (1)** Se aprobă actualizarea informațiilor în cartea funciară în sensul celor prevăzute la art. 1 și art. 2.

**(2)** Inventarul domeniului privat al orașului Avrig se modifică în mod corespunzător după actualizarea informațiilor în cartea funciară.

**Art.4.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul orașului Avrig prin intermediul compartimentelor de specialitate.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, prin intermediul Compartimentului Administrație Publică Locală și Monitorizare Proceduri Administrative, primarului orașului Avrig și Instituției Prefectului județului Sibiu.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Primăriei orașului Avrig, în secțiunea Monitorul Oficial Local al orașului Avrig și se aduce la cunoștința persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege.

Adoptată în Avrig la data de \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**INIȚIATOR**  
PRIMAR  
Adrian-Dumitru DAVID