



HOTĂRÂREA NR. 92/2022

privind reglementarea situației juridice a imobilului înscris în CF nr. 109717 Avrig, nr. top 470/5, moară și teren în suprafață de 590 mp, situat în orașul Avrig, str. Gării nr. 1

Consiliul Local al orașului Avrig, întrunit în ședință extraordinară la data de 09 Iunie 2022,

Luând act de:

- Proiectul de hotărâre nr. 93/2022 inițiat de Primarul orașului Avrig;
- Referatul de aprobare nr. INT1497/07.06.2022 al inițiatorului proiectului de hotărâre și raportul de specialitate întocmit de Lucrări Publice, Administrare Patrimoniu și Fond Locativ, înregistrat sub nr. INT1507/08.06.2022;
- Certificatul de urbanism nr. 115/11.06.2021 emis de Primăria orașului Avrig;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Avrig.

Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 111 alin. (3) din REGULAMENTUL din 9 iulie 2014 de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- f) art. 354-357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- h) art. 554, art. 858-865 din Codul Civil din 2009, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de faptul ca imobilul înscris în CF nr. 109717 Avrig, nr. top 470/5, nu este cuprins în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al orașului Avrig, aprobat prin HG-nr. 978/2002- anexa 5, nu aparține domeniului public al Statului, nu face obiectul Legilor reparatorii și nu face obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. b), 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a), art. 287 lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Avrig, a imobilului înscris în CF nr. 109717 Avrig, nr. top 470/5, moară și teren în suprafață de 590 mp, situat în orașul Avrig, str. Gării nr. 1.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
CONSILIUL LOCAL AVRIG

Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

[Web: www.primaria-avrig.ro](http://www.primaria-avrig.ro)

[E-mail: office@primaria-avrig.ro](mailto:office@primaria-avrig.ro)

Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.



Art.2. Se aprobă schimbarea definitivă a destinației construcției de sub A1.1.- 109717-C1 din „moară”, în „centru cultural și educațional”.

Art.3. (1) Se aprobă actualizarea informațiilor în cartea funciară în sensul celor prevăzute la art. 1 și art. 2.

(2) Inventarul domeniului privat al orașului Avrig se modifică în mod corespunzător după actualizarea informațiilor în cartea funciară.

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul orașului Avrig prin intermediul compartimentelor de specialitate.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, prin intermediul Compartimentului Administrație Publică Locală și Monitorizare Proceduri Administrative, primarului orașului Avrig și Instituției Prefectului județului Sibiu.

Art.6. Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Primăriei orașului Avrig, în secțiunea Monitorul Oficial Local al orașului Avrig și se aduce la cunoștința persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege.

Adoptată în Avrig la data de 09/06/2022

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Vasile GAVRILĂ

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Mircea GRANCEA

Difuzat: 1 ex. Instituția Prefectului județul Sibiu, 1ex: Primar, 1 ex: Dosar ședință, 1 ex: Birou Lucrări Publice, 1 ex: Serviciul Urbanism și Amenajare Teritoriu, 1 ex: Birou Carte Funciară Avrig

Nr. total consilieri	Nr. consilieri prezenți	Voturi pentru	Voturi împotriva	Abțineri
17	13	13	-	-