



## HOTĂRÂREA NR.181/2022

*privind aprobarea prelungirii unui contract de închiriere a locuinței pentru tineri, situată în blocul ANL – T2 Mârșa, str.Carpați nr.2*

Consiliul Local al orașului Avrig, întrunit în ședință ordinară la data de 21 Decembrie 2022;

### **Luând act de:**

- Proiect de hotărâre nr. 183/2022 inițiat de Primarul orașului Avrig;
- Referatul de aprobare nr. INT3175/13.12.2022 al inițiatorului proiectului de hotărâre și raportul de specialitate întocmit de Biroul Lucrări Publice, Administrare Patrimoniu și Fond Locativ, înregistrat sub nr.3226/15.12.2022;
- Solicitarea titularului contractului de închiriere a suprafeței locative situate în blocul ANL – T2 Mârșa, str.Carpați nr.2;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Avrig.

### **Analizând temeiurile juridice:**

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art.8 alin. (4) și (5) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificări ulterioare;
- f) art. 15 alin. (14) din Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

**În temeiul**, art.129, alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. q), alin. (8) lit. b), art. 139, alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1. (1)** Se aprobă prelungirea prin act adițional a contractului de închiriere având ca obiect locuința pentru tineri situată în blocul ANL – T2 Mârșa, str.Carpați nr.2, după cum urmează:

NR. CRT	BENEFICIAR	SUPRAFAȚA LOCUINȚEI	SITUAȚIE PLATĂ CHIRIE	SITUAȚIE PLATĂ TAXĂ SALUBRIZARE
1.	Iulian JOANTĂ-BEJAN Ap. 26,et. 3,sc. 1, Bl. T2- ANL, Mârșa	45,65 mp	-	-



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
CONSILIUL LOCAL AVRIG

Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

[Web: www.primaria-avrig.ro](http://www.primaria-avrig.ro)

[E-mail: office@primaria-avrig.ro](mailto:office@primaria-avrig.ro)

Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,  
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.



--	--	--	--	--

(2) Contractul de închiriere a unității locative construite prin programul ANL, situată administrativ în Mârșa, str.Carpați nr.2, bl.T 2, se încheie pe o perioadă de 5 ani, cu începere de la data de 31.12.2022.

**Art. 2. (1)** Prelungirea contractului de închiriere pentru persoana prevăzută la art 1, este condiționată de plata chiriei și a taxelor de întreținere, până la data încheierii actului adițional.

(2) În situația nerespectării termenului de plată a restanțelor prevazut la alin. (1), chiriașul are obligația predării locuinței.

**Art.3** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul orașului Avrig prin intermediul compartimentelor de specialitate.

**Art.4** Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, prin intermediul Compartimentului Administrație Publică Locală și Monitorizare Proceduri Administrative, primarului orașului Avrig și Instituției Prefectului județului Sibiu.

**Art.5** Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Primăriei orașului Avrig, în secțiunea Monitorul Oficial Local al orașului Avrig și se aduce la cunoștința persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege.

*Adoptată în Avrig la data de 21/12/2022*

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ**  
Ciprian STOIȘOR

**Contrasemnează**  
**SECRETAR GENERAL**  
Mircea GRANCEA

*Difuzat: 1 ex. Instituția Prefectului județul Sibiu, 1ex: Primar, 1 ex: Dosar ședință, 1 ex: Serviciul Impozite și Taxe Locale, Autorizare și Liberă Inițiativă, 1 ex: Birou Lucrări Publice, Administrare Patrimoniu și Fond Locativ;*

Nr. total consilieri	Nr. consilieri prezenți	Voturi pentru	Voturi împotriva	Abțineri
17	13	13	-	-