



PROIECT

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
ORAȘUL AVRIG



Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

Web: www.primaria-avrig.ro;

E-mail: office@primaria-avrig.ro

Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.

Avizează pentru legalitate
Secretar general al orașului
Mircea GRANCEA

HOTĂRÂREA NR. _____ / _____

Privind aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a imobilului înscris în CF 108550 Avrig, nr. cadastral 108550, proprietate privată al orașului Avrig, județul Sibiu

Consiliul Local al orașului Avrig, întrunit în ședință ordinară la data de 31.03.2021;

Luând act de:

- Adresa transmisă de Consiliul Județean Sibiu nr. 1923/29.01.2021, înregistrată la Primăria orașului Avrig sub nr. 2241/01.02.2021;
- Referatul de aprobare nr. 6321/16.03.2021 al inițiatorului proiectului de hotărâre și raportul de specialitate întocmit de Biroul Lucrări Publice, Administrare Patrimoniu și Fond Locativ, înregistrat sub 6321/16.03.2021 în care se propune aprobarea documentației tehnice de dezmembrare, întocmită de P.F.A. Adrian - Dan Crișan;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Avrig.

Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 13 lit. c), art. 25 alin. (1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificări și completări ulterioare;
- f) art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificări și completări ulterioare;
- g) art. 132 alin. (1) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în cartea funciară cu modificări și completări ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (2) lit. c), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă documentația cadastrală de dezmembrare a imobilului înscris în CF 108550, în suprafață totală de 2675 mp, întocmită de P.F.A. Adrian-Dan CRIȘAN.



PROIECT

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
ORAȘUL AVRIG



Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

[Web: www.primaria-avrig.ro](http://www.primaria-avrig.ro);

[E-mail: office@primaria-avrig.ro](mailto:office@primaria-avrig.ro)

Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.

Art.2 (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului înscris în CF 108550 Avrig, nr. top. 108550, parcelă 114/3,115/3, în suprafață totală de 2675 mp, în 3 corpuri funciare distincte, după cum urmează:

- nr. cadastral 109636, nr. top 114/3/1.115/3/1-teren curți construcții în suprafață de 912 mp;
- nr. cadastral 109637, nr. top 114/3/2.115/3/2- teren curți construcții cu C1 în suprafață de 1369 mp;
- nr. cadastral 109638, nr. top 114/3/3.115/3/3- teren curți construcții în suprafață de 394 mp.

(2) Corpurile funciare prevăzute la alin. (1) se identifică potrivit referatului de admitere -dezmembrare imobil- nr. 2569/23.02.2020, emis de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig, care constituie Anexa 1 și a Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire care constituie Anexele 2, 3, 4, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Biroul Lucrări Publice, Administrare Patrimoniu și Fond Locativ din cadrul Primăriei orașului Avrig.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, prin intermediul Compartimentului Administrație Publică Locală și Monitorizare Proceduri Administrative, primarului orașului Avrig și Instituției Prefectului județului Sibiu.

Art.5 Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Primăriei orașului Avrig, în secțiunea Monitorul Oficial Local al orașului Avrig și se aduce la cunoștința persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege.

Adoptată în Avrig la data de ____/____/____

INIȚIATOR

PRIMAR

Adrian-Dumitru DAVID