



# PROIECT

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
ORAȘUL AVRIG



Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

Web: [www.primaria-avrig.ro](http://www.primaria-avrig.ro);

E-mail: [office@primaria-avrig.ro](mailto:office@primaria-avrig.ro)

Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,  
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.

Avizează pentru legalitate  
Secretar general al orașului  
Mircea GRANCEA

## HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

*Privind reglementarea situației juridice a imobilului înscris în CF 108188 Avrig nr. top 52,53,54 și însușirea documentației cadastrale de rectificare suprafață*

Consiliul Local al orașului Avrig, întrunit în ședință ordinară la data de 31.03.2021;

### ***Luând act de:***

- Solicitarea transmisă de dna Adela Maria MĂLAI-MARE, înregistrată la Primăria orașului Avrig sub nr. 17900/27.08.2020;
- Referatul de aprobare nr. 7141/23.03.2021 al inițiatorului proiectului de hotărâre și raportul de specialitate întocmit de Biroul Lucrări publice, administrare patrimoniu și fond locativ înregistrat sub nr. ;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Avrig.

### ***Analizând temeiurile juridice:***

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 23 lit. b), art. 95, art. 116 alin. (4) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr. 700/2014, cu modificări și completări ulterioare;
- f) art. 885 alin. (1), art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificări și completări ulterioare;
- g) art. 24 din Legea nr. 7/1996 Legea cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificări și completări ulterioare;

***Ținând cont*** de faptul că imobilul înscris în CF nr. 108188 Avrig, nr. top 52,53,54, nu face parte din domeniul public al orașului Avrig, aprobat prin HG nr. 978/2002-Anexa nr. 5, nu face parte din domeniul public al statului, nu face obiectul legilor reparatorii și nici obiectul unui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată,

***În temeiul*** prevederilor art. 5 lit. j), art. 84 alin (1) și alin. (3), art. 87 alin. (5), art. 108 lit. e), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat,



# PROIECT

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
ORAȘUL AVRIG



Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

Web: [www.primaria-avrig.ro](http://www.primaria-avrig.ro);

E-mail: [office@primaria-avrig.ro](mailto:office@primaria-avrig.ro)

Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,  
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Avrig a imobilului, înscris în CF 108188 Avrig, nr. top 52,53,54 - casă și teren în suprafață de 1845 mp situat în intravilanul localității Săcădate.

**Art.2** Se însușește documentația cadastrală de rectificare a suprafeței imobilului înscris în CF 108188 Avrig nr. top 52,53,54 - casă și teren-, situat în intravilanul localității Săcădate, întocmită de către P.F.A. Ioan SCHIAU, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** Se aprobă diminuarea suprafeței imobilului prevăzut la art. 1 de la suprafața de 1845 mp la 1233 mp.

**Art.4** Se mandatează primarul orașului Avrig, *dl Adrian-Dumitru DAVID*, să semneze în fața notarului public actul autentic de diminuare a suprafeței de teren conform documentației însușite la art. 2.

**Art.5** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul orașului Avrig prin intermediul compartimentelor de specialitate.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, prin intermediul Compartimentului Administrație Publică Locală și Monitorizare Proceduri Administrative, primarului orașului Avrig și Instituției Prefectului județului Sibiu.

**Art. 7.** Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Primăriei orașului Avrig, în secțiunea Monitorul Oficial Local al orașului Avrig și se aduce la cunoștința persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege.

Adoptată în Avrig la data de \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## INIȚIATOR

PRIMAR  
Adrian-Dumitru DAVID