



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig**  
Adresa: Localitate: Avrig, str. Gh. Lazar nr. 2, Cod postal 555200

Nr.	6831
Ziua	30
Luna	07
Anul	2020

**REFERAT DE ADMITERE**  
(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei PRIMARIA ORASULUI AVRIG  
Domiciliul Loc. Avrig, Str Gheorghe Lazar, Nr. 10, Jud. Sibiu

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **6831** din data **30-07-2020**, vă informăm:

Imobilul situat in Loc. Avrig, Jud. Sibiu, UAT Avrig avand numarul cadastral 109277 a fost dezmembrat in imobilele:

- 1) **109354** situat in Loc. Avrig, Jud. Sibiu, UAT Avrig avand suprafata măsurată 14629 mp;
- 2) **109355** situat in Loc. Avrig, Jud. Sibiu, UAT Avrig avand suprafata măsurată 13200 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SIBIU la data: 30-07-2020.

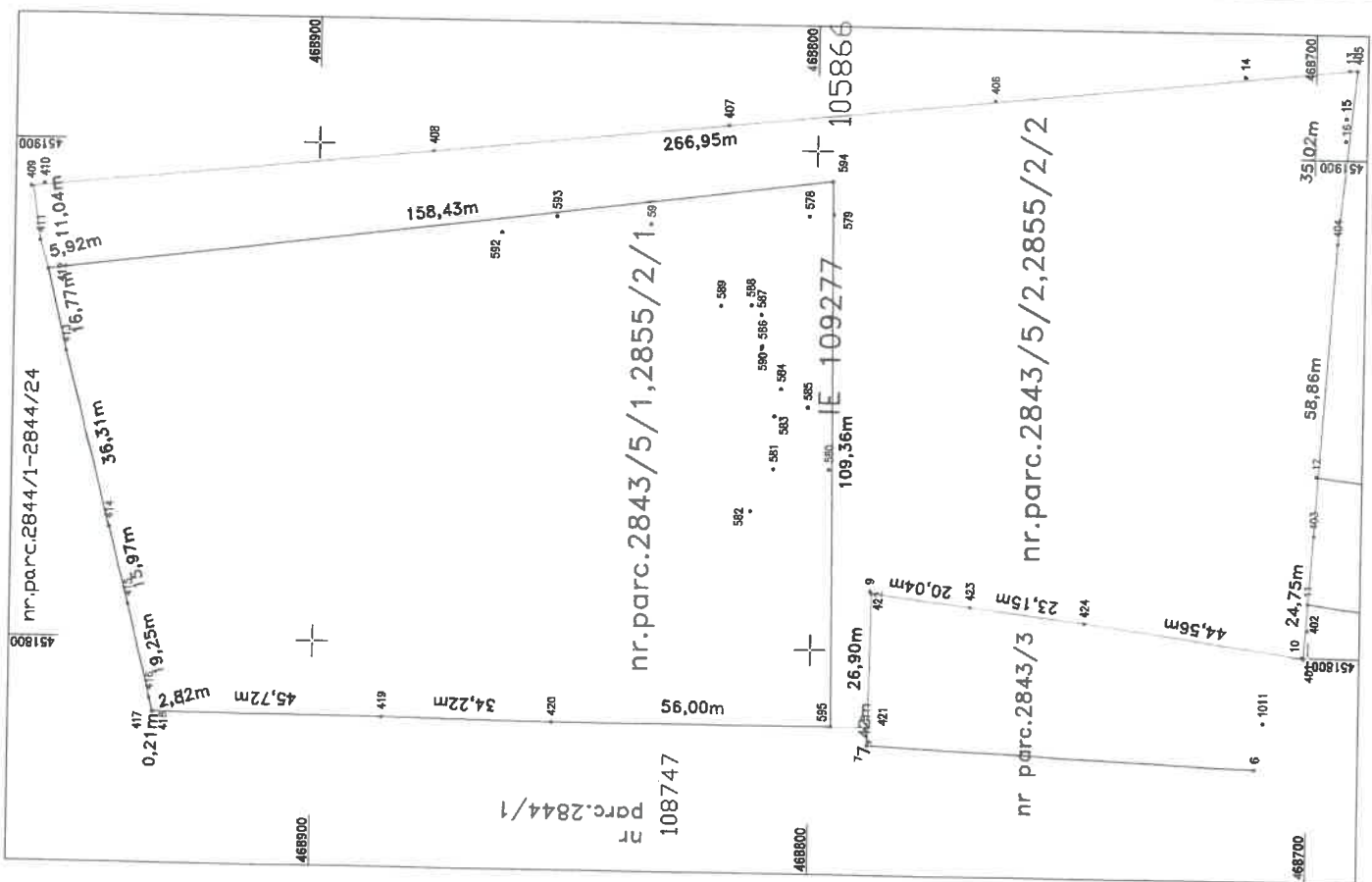
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Inspector**  
**Liviu Lomnasan**


**Liviu**  
**Lomnasan**


Semnat digital de Liviu Lomnasan  
DN: c=RO, l=Sibiu, o=OFICIUL DE  
CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA,  
ou=Cadastru, title=Inspector, cn=Liviu  
Lomnasan, serialNumber=L1147,  
givenName=Liviu, sn=Lomnasan,  
2.5.4.97=9735758  
Data: 2020.07.30 10:49:14 +03'00'

Plan de amplasament și delimitare a imobilului  
cu propunerea de descriere/alipiire  
Scara 1:1000



Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
108277	27828 mp	Intravilan Avrig
Nr.Canta Funciara		
108277	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Avrig	





**CRISAN**  
 Digitally signed by  
**CRISAN ADRIAN-DAN**  
**ADRIAN-DAN** Date: 2020.07.30  
 09:12:04 +03'00'

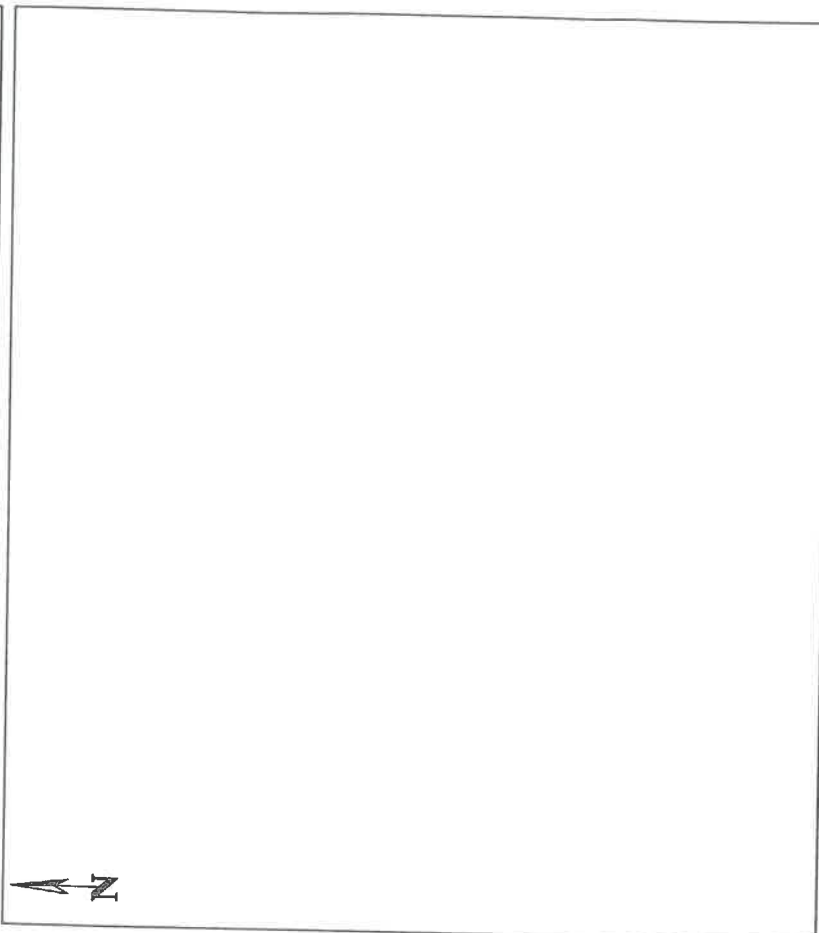
Situatia actuala (inainte de ocuparea terenului)		Situatia viitoare (dupa ocuparea terenului)	
Nr. cad.	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Descrierea imobilului
109277	2843/5.2855/2 Suprafata teren = 27828 mp	109354	2843/5/1.2855/2/1 Suprafata teren = 27828 mp
		109355	2843/5/2.2855/2/2 Suprafata teren = 27828 mp
Total Suprafata teren = 27828 mp Suprafata teren = 27828 mp			
Beneficiar (nume, prenume) CRISAN ADRIAN DAN			
Confirmarea prezentei referentilor la teren, conținutul planului de amplasament și descrierea imobilului este în conformitate cu planul cadastral și descrierea imobilului în baza datelor integrate și arhivate în sistemul cadastral Confirmarea și corectarea acestor date este de competența exclusivă a beneficiarului și nu este de competența autorității emittente.			
Data: 28.07.2020 Semnatura și stampila DE ADRIAN-DAN CRISAN Liviu Tomnasan			

*Anexa 2.*

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
Scara 1:1000

ANEXA NR. 1.26 la regulamentul

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	27828 mp	Intravilan Avrig
Cartea Funciara nr.	108277	UAT
		Avrig



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Suprafata (mp)		
1	27828		
Categoriile de folosință	Mențiuni		
CC	Terenul este împrejmuit, parc. 2843/5,2855/2		
Total			
27828			
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Executant: **CRISAN ADRIAN DAN**  
 Certificat de autorizare a activitatii de proiectare arhitecturala  
 nr. 108/2017/10.04.2017  
 Seria AD-SB-T-108/4  
 ADRIAN-DAN  
 S.C. ARHITECTURA C. CRISAN  
 Data: 28.07.2020

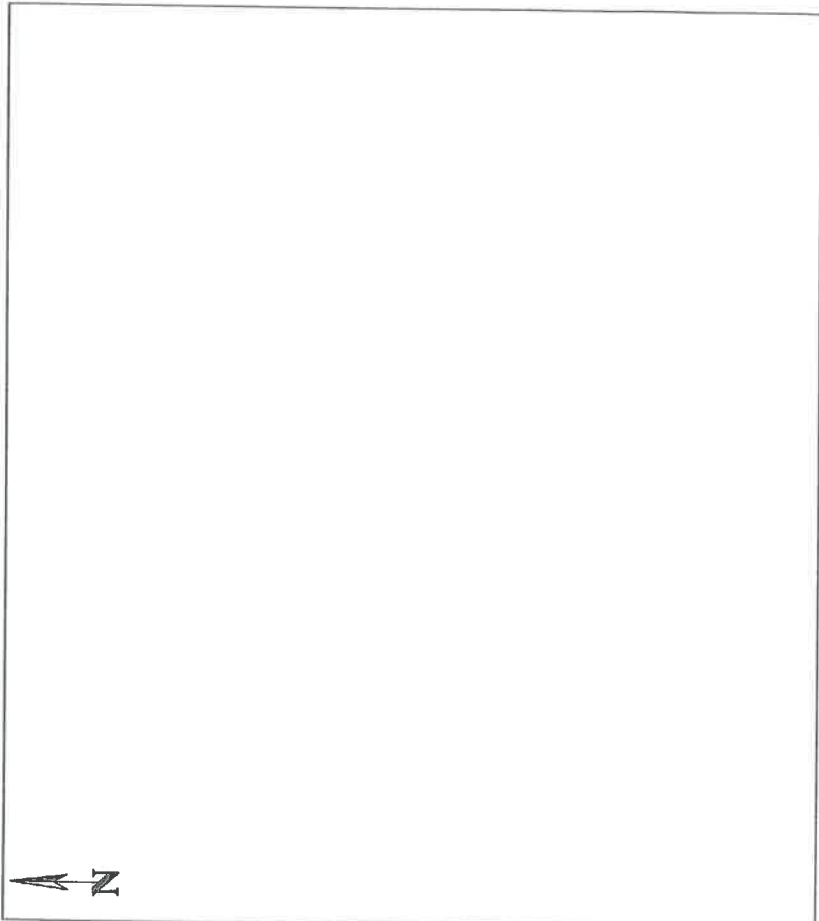
Anexo 3.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

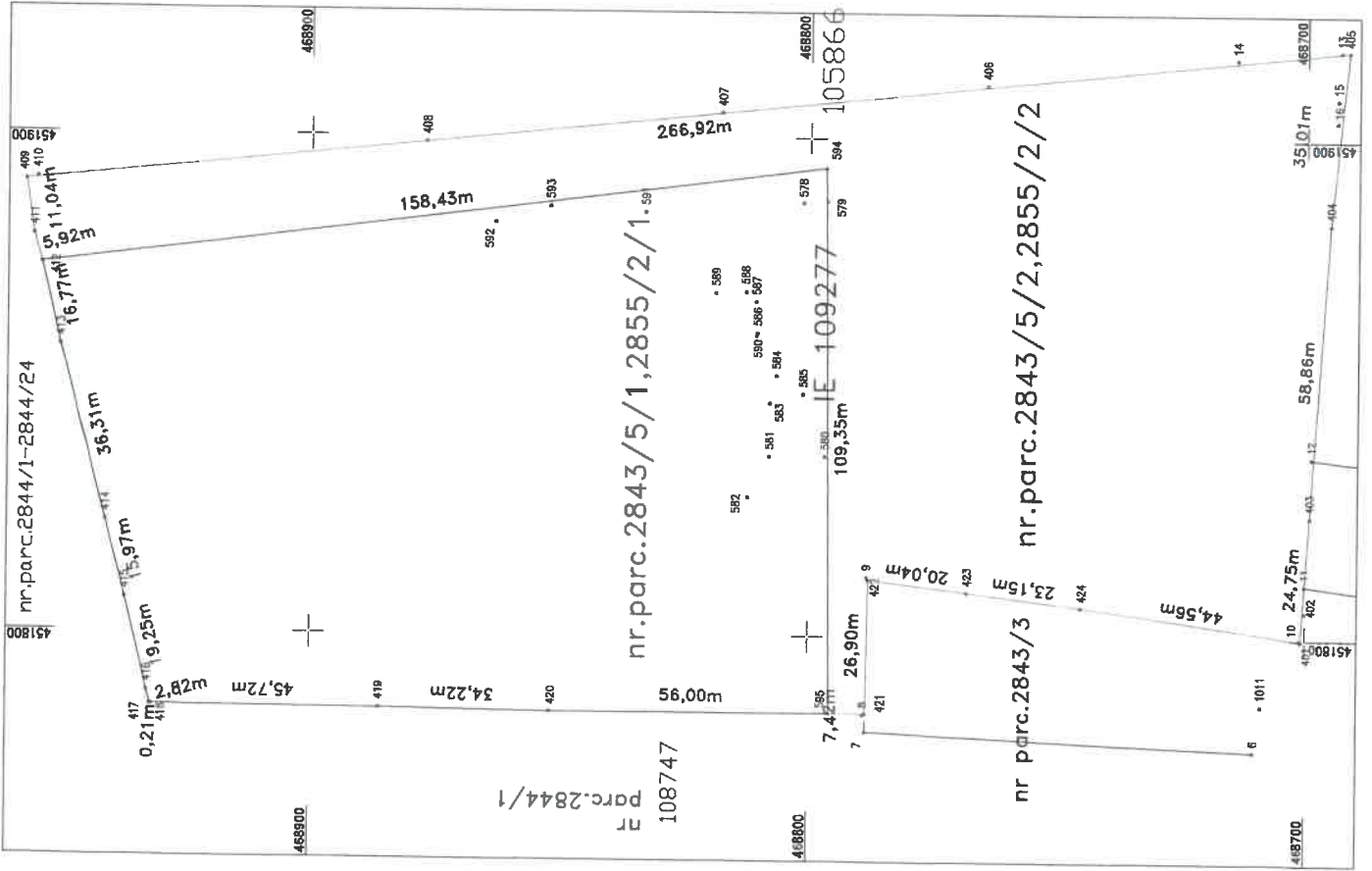
ANEXA NR. 126 la regulament

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
109354	14629 mp	Intravilan Avrig
Cartea Fundara nr.		UAT
		Avrig



A. Date referitoare la teren	
Nr. parcelă	Suprafata (mp)
1	14629
Categoriile de folosinta	
CC	Terenul este inregistrat cu nr. 2843/5/1,2855/2/1
B. Date referitoare la constructii	
Cod	Suprafata construita la scd (mp)
	14629
Total	
Total	

Executant: **CRISAN ADRIAN DAN**  
 Certificat de autorizare de constructii nr. 14629 mp  
 Confirmarea realizarii la termen a lucrarilor de constructii nr. 14629 mp  
 Data: 28.07.2016  
 Semnatura si stampila: **ADRIAN-DAN CRISAN**  
 Serviciu de autorizare si control urbanistic  
 Avrig, Strada 100, nr. 100  
 Tel: 0371 222222



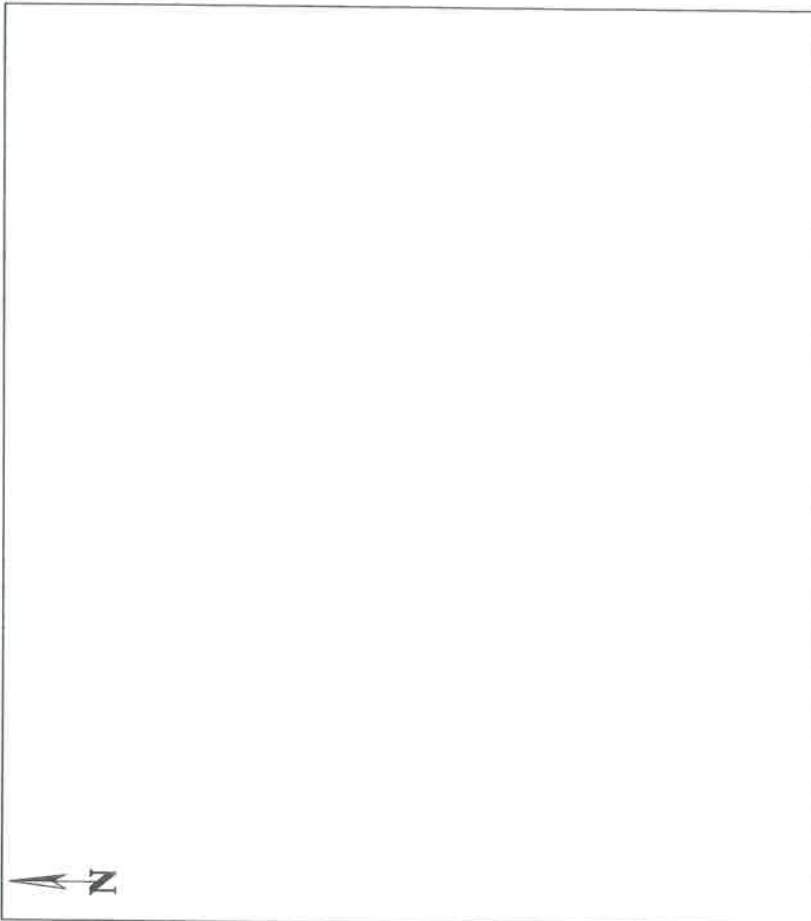
Anexa 4.

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

ANEXA NR. 1.25 la regulament

Nr. cadastru	Suprafata masurata	Adresa Imobilului
109355	13200 mp	Intravilan Avrig
Cartea Funciara nr.		UAT
		Avrig



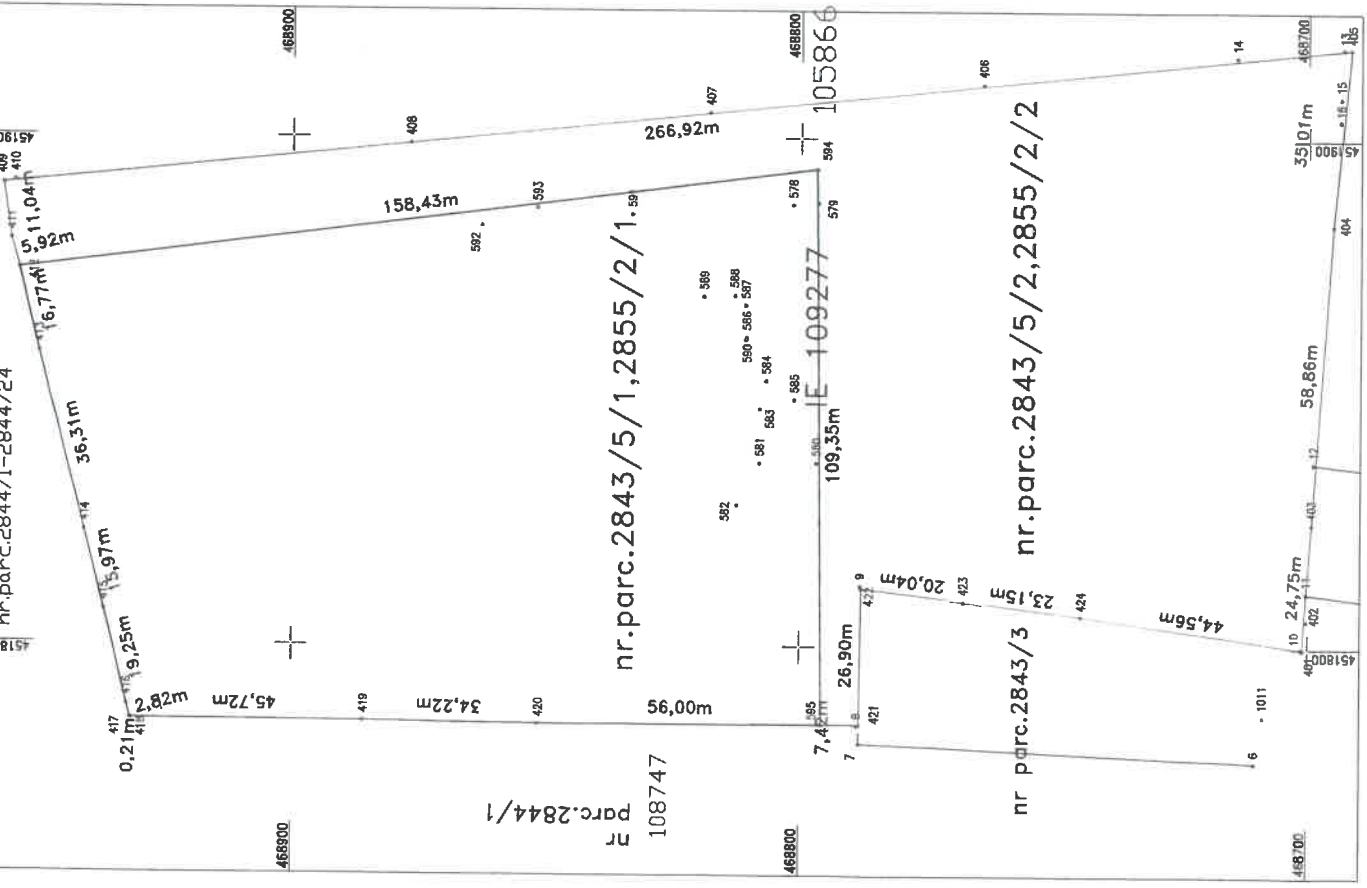
**A. Date referitoare la teren**

Nr. parcela	Categoriile de folosinta	Suprafata (mp)	Destinatia
1	CC	13200	Terenul este imprejuruat cu parcaz. 2843/5/2,2855/2/2
<b>Total</b>		13200	

**B. Date referitoare la constructii**

Cod	Destinatia	Suprafata constructiilor la sol (mp)
<b>Total</b>		

**Executant: CRISAN ADRIAN DANCIU**  
 Confirma constructiile realizate in baza cartii funciare nr. 109355 din sc. 1:1000 mp  
 Confirma introducerea imobilului in baza de date integrate si adresa numerului cadastral  
 Confirma introducerea terenului in baza de date integrate si adresa numerului cadastral  
**Inspector: Liviu Lomnabasi**  
 Confirma introducerea terenului in baza de date integrate si adresa numerului cadastral  
 Data: 28.07.2023  
 Loc: Avrig



Preşedinte de şedinţă  
 Tiberiu Bogdan PRISĂCARIU

Contrasemnează  
 Secretar general  
 Mircea GRANCEA