

DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție: „REABILITARE, MODERNIZARE, DOTARE ȘI EXTINDERE AȘEZĂMÂNT CULTURAL STR. GHEORGHE LAZĂR ORAȘUL, NR. 8, AVRIG, JUDEȚUL SIBIU”

Faza de proiectare: STUDIU DE FEZABILITATE

in LEI/EURO la cursul BNR (din 04.10.2021) 1EURO = 4.9469 Lei TVA = 1.19

nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare finanțată prin program ("C.N.I." - S.A.)					Valoare finanțată de UAT Avrig, Județul Sibiu - valori neeligibile					Valoare totală Investiție (CNI+ UAT Avrig, Județul Sibiu)				
		valoare (fără TVA)		TVA	valoare (inclusiv TVA)		valoare (fără TVA)		TVA	valoare (inclusiv TVA)		valoare (fără TVA)		TVA	valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro	lei	euro	lei	lei	euro	lei	euro	lei	lei	euro
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului																
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pt relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitolul 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului																
2.1.1	Bransament apa, retele incinta, canalizare menajera incinta,gaze	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	100,000.00	20,214.68	19,000.00	119,000.00	24,055.47	100,000.00	20,214.68	19,000.00	119,000.00	24,055.47
	Total capitolul 2	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	100,000.00	20,214.68	19,000.00	119,000.00	24,055.47	100,000.00	20,214.68	19,000.00	119,000.00	24,055.47
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică																
Studii de teren		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,500.00	1,516.10	1,425.00	8,925.00	1,804.16	7,500.00	1,516.10	1,425.00	8,925.00	1,804.16
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,000.00	606.44	570.00	3,570.00	721.66	3,000.00	606.44	570.00	3,570.00	721.66
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4,500.00	909.66	855.00	5,355.00	1,082.50	4,500.00	909.66	855.00	5,355.00	1,082.50
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,500.00	303.22	0,00	1,500.00	303.22	1,500.00	303.22	0,00	1,500.00	303.22
3.3	Expertiza tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare și inginerie	67,233.08	13,590.95	12,774.28	80,007.36	16,173.23	70,233.08	14,197.39	13,344.28	83,577.36	16,894.90	137,466.15	27,788.34	26,118.57	163,584.72	33,068.13
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,067.97	1,630.91	1,532.91	9,600.88	1,940.79	8,067.97	1,630.91	1,532.91	9,600.88	1,940.79
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	S.F. și deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59,165.11	11,960.04	11,241.37	70,406.48	14,232.44	59,165.11	11,960.04	11,241.37	70,406.48	14,232.44
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,000.00	606.44	570.00	3,570.00	721.66	3,000.00	606.44	570.00	3,570.00	721.66
3.5.5	Verificare tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8,067.97	1,630.91	1,532.91	9,600.88	1,940.79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,067.97	1,630.91	1,532.91	9,600.88	1,940.79
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	59,165.11	11,960.04	11,241.37	70,406.48	14,232.44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59,165.11	11,960.04	11,241.37	70,406.48	14,232.44
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,000.00	2,021.47	1,900.00	11,900.00	2,405.55	10,000.00	2,021.47	1,900.00	11,900.00	2,405.55
3.7	Consultanță	18,000.00	3,638.64	3,420.00	21,420.00	4,329.98	21,694.27	4,385.43	4,121.91	25,816.18	5,218.66	39,694.27	8,024.07	7,541.91	47,236.18	9,548.64
3.7.1	Managementul de proiect pt obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18,694.27	3,778.99	3,551.91	22,246.18	4,496.99	18,694.27	3,778.99	3,551.91	22,246.18	4,496.99
3.7.2	Consultanță -SSM	18,000.00	3,638.64	3,420.00	21,420.00	4,329.98	3,000.00	606.44	570.00	3,570.00	721.66	21,000.00	4,245.08	3,990.00	24,990.00	5,051.65
3.8	Asistența tehnică	51,879.95	10,487.37	9,857.19	61,737.14	12,479.96	21,496.16	4,345.38	4,084.27	25,580.43	5,171.00	73,376.11	14,832.75	13,941.46	87,317.57	17,650.97
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	17,293.32	3,495.79	3,285.73	20,579.05	4,159.99	18,694.27	3,778.99	3,551.91	22,246.18	4,496.99	35,987.58	7,274.77	6,837.64	42,825.22	8,656.98
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	8,646.66	1,747.89	1,642.87	10,289.52	2,079.99	9,347.13	1,889.49	1,775.96	11,123.09	2,248.50	17,993.79	3,637.39	3,418.82	21,412.61	4,328.49
3.8.1.2	pt participare proiectant la fazele incluse în PCLE	8,646.66	1,747.89	1,642.87	10,289.52	2,079.99	9,347.13	1,889.49	1,775.96	11,123.09	2,248.50	17,993.79	3,637.39	3,418.82	21,412.61	4,328.49
3.8.2	Asistența tehnică prin diriginte de șantier	34,586.63	6,991.58	6,571.46	41,158.09	8,319.98	2,801.90	566.39	532.36	3,334.26	674.01	37,388.53	7,557.97	7,103.82	44,492.35	8,993.99
	Total capitolul 3	137,113.02	27,716.96	26,051.47	163,164.50	32,983.18	132,423.50	26,768.99	24,875.47	157,298.97	31,797.48	269,536.53	54,485.95	50,926.94	320,463.47	64,780.66
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază																
Construcții și instalații																
4.1	Arhitectura	1,127,150.64	227,849.89	214,158.62	1,341,309.26	271,141.37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,127,150.64	227,849.89	214,158.62	1,341,309.26	271,141.37
4.1.1	Rezistența	482,809.50	97,598.39	91,733.81	574,543.31	116,142.09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	482,809.50	97,598.39	91,733.81	574,543.31	116,142.09
4.1.2	Instalații sanitare interioare	59,560.33	12,039.93	11,316.46	70,876.79	14,327.52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59,560.33	12,039.93	11,316.46	70,876.79	14,327.52
4.1.3	Instalații termice interioare	685,282.46	138,527.66	130,203.67	815,486.13	164,847.91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	685,282.46	138,527.66	130,203.67	815,486.13	164,847.91
4.1.4	Instalații electrice	369,295.94	74,651.99	70,166.23	439,462.17	88,835.87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	369,295.94	74,651.99	70,166.23	439,462.17	88,835.87
4.1.5	Instalații electrice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35,411.25	7,158.27	6,728.14	42,139.39	8,518.34	35,411.25	7,158.27	6,728.14	42,139.39	8,518.34
4.1.6	Instalații exterioare apă	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	67,030.00	13,549.90	12,735.70	79,765.70	16,124.38	67,030.00	13,549.90	12,735.70	79,765.70	16,124.38
4.1.7	Instalații exterioare canalizare menajeră	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	77,748.59	15,716.63	14,772.23	92,520.82	18,702.79	77,748.59	15,716.63	14,772.23	92,520.82	18,702.79
4.1.9	Desfaceri și demolari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	total cap. 4.1	2,724,098.87	550,667.87	517,578.79	3,241,677.66	655,294.76	180,189.84	36,424.80	34,236.07	214,425.91	43,345.51	2,904,288.71	587,092.67	551,814.85	3,456,103.56	698,640.27
4.2	Montaje utilaje tehnologice	63,018.75	12,739.04	11,973.56	74,992.31	15,159.46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63,018.75	12,739.04	11,973.56	74,992.31	15,159.46
4.2.1	Montaj utilaje și echipamente	63,018.75	12,739.04	11,973.56	74,992.31	15,159.46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63,018.75	12,739.04	11,973.56	74,992.31	15,159.46
	total cap. 4.2	63,018.75	12,739.04	11,973.56	74,992.31	15,159.46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	63,018.75	12,739.04	11,973.56	74,992.31	15,159.46
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	434,125.00	87,756.98	82,483.75	516,608.75	104,430.81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	434,125.00	87,756.98	82,483.75	516,608.75	104,430.81
4.3.1	Utilaje și echipamente cu montaj-instalații termice, sanitare, electrice	434,125.00	87,756.98	82,483.75	516,608.75	104,430.81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	434,125.00	87,756.98	82,483.75	516,608.75	104,430.81
	total cap.															