

**TABLOUL****cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate****acestora precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2022****In temeiul Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal Titlul IX – impozite și taxe  
CAPITOLUL I****IMPOZIT/TAXA PE CLĂDIRI****Impozit / taxa pe cladire persoane fizice****VALORILE IMPOZABILE**

Pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri aparținând persoanelor fizice - Art. 457 alin (2)

**Tabelul 1**

Nr. Crt.	Felul clădirilor și al altor construcții impozabile	Valoare impozabilă (lei/mp)			
		Cu instalații de apa, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)		Fără instalații de apa, canalizare, electrice sau încălzire	
		2021	2022	2021	2022
A	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic.	1086	<b>1114</b>	652	<b>669</b>
B	Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	326	<b>334</b>	218	<b>224</b>
C	Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	218	<b>224</b>	190	<b>195</b>
D	Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	136	<b>140</b>	82	<b>84</b>
E	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Valoarea impozabilă se ajustează funcție de rangul locaității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficienții de corecție următorii:

**Tabelul 2**

Zona în cadrul localitatii	Rangul localității			
	III		V	
	Avrig	Mârșa	Sacadate, Bradu	Glâmboaca
A	2,3	2,3	1,05	1,05
B	2,2	2,2		
C	2,1	2,1		
D	2	2		

### **Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**

#### **Art.457 (1) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal**

(1) Impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei de 0,1 % asupra valorii impozabile a clădirii.

Valoarea impozabilă a clădirii (lei) se determina prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii (mp), cu valoarea impozabilă corespunzătoare (lei/mp) titlului IX din Legea 227/2015 privind Codul fiscal. Valoarea impozabilă se ajustează în funcție de rangul locaității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficienții de corecție (Tabel 2).

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus, valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor aflate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determina prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu coeficientul de transformare de 1,4

(7) Pentru clădirile structurate în blocuri cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente coeficientul de corecție se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

- cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

- cu 10 %, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință ;

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se consideră ca fiind cel în care au fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Impozitul calculat prin înmulțirea valorii impozabile cu 1 %, se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni, conform legii.

#### **Art.458 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal - Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,8% asupra valorii care poate fi :

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, după la organul fiscal local până la primul termen de plată

din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor ;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință ;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0.4 % asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin (1) impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art 457 din Legea 227/2015.

#### **Art.459 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal - Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice**

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicare cotei menționate la art. 458 din Legea 227/2015, asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457 fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin.(1)

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică impozitul se calculează conform art. 457 din Legea 227/2015

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457."

#### **Impozit / taxa pe clădiri persoane juridice**

#### **Art 460 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal - Impozitul / taxa pe clădirile nerezidențiale**

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote 0,13% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote 1%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în

care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(7)<sup>1</sup> Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) și (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

#### **Art. 461. Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor**

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor."

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității

imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(12<sup>1</sup>) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor."

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri

Art. 462 (1) Impozitul pe cladiri se plateste anual in doua rate egale pana la datele de **31 martie, 30 septembrie inclusiv**. Neplata in termen atrage dupa sine majorari de intarziere calculate conform legislatiei in vigoare.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10 % pentru persoane fizice și 5% pentru persoane juridice.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(4<sup>1</sup>) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o

perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv."

(5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

### **SCUTIRI în baza art.456 (2) - Consiliul local poate acorda scutirea sau reducerea impozitului /taxei pe cladiri datorate pentru urmatoarele cladiri :**

**a)** clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;

**b)** clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;

**c)** clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

**d)** clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

**e)** clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

**f)** clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

**g)** clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

**h)** clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

**i)** clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

**j)** clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

**k)** clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

**l)** clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

**m)** clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

**n)** clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

**p)** clădirile deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

r) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

s) clădirile folosite pentru desfasurarea de activitati sportive, inclusiv clădirile care asigura functionareabazelor sportive

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative

(3<sup>1</sup>) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pentru clădirile prevăzute la alin. (2) lit. s) se aplică pentru toate clădirile de pe raza unității administrativ-teritoriale, indiferent de proprietarul acestora.

(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

## CAPITOLUL II

### IMPOZITUL/TAXA PE TEREN

#### Art. 465 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nivelul impozitului/taxei, pe ranguri de localități pentru anul 2021 – Persoane fizice/ Persoane juridice

**Tabelul 3**

lei/ha

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii			
	III	V		
	Avrig	Marsa	Sacadate, Bradu	Glamboaca
A	7603	7603	826	826
B	5166	5166		
C	2455	2455		
D	1428	1428		

**Impozitul pentru anul 2022 indexat cu rata inflatiei 2,6 %**

Lei/ha

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii			
	III	V		
	Avrig	Marsa	Sacadate, Bradu	Glamboaca
A	7801	7801	847	847
B	5300	5166		
C	2519	2519		
D	1465	1465		

NOTA: Zonele A, B, C si D sunt prezentate in anexa nr. 3.

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

**Tabel 4**

<b>Art. 465 alin. (4)</b> - lei/ha -									
Nr crt.	Zona Categorია de folosință	Impozitul pentru anul 2021 conform HCL 124 / 2020				Impozitul pentru anul 2022 indexat cu rata inflatiei 2,6%			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	31	23	21	17	<b>32</b>	<b>24</b>	<b>22</b>	<b>18</b>
2	Pășune	23	21	17	15	<b>24</b>	<b>22</b>	<b>18</b>	<b>15</b>
3	Fâneață	23	21	17	15	<b>24</b>	<b>22</b>	<b>18</b>	<b>15</b>
4	Vie	51	38	31	21	<b>52</b>	<b>39</b>	<b>32</b>	<b>22</b>
5	Livadă	58	51	38	31	<b>60</b>	<b>52</b>	<b>39</b>	<b>32</b>
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	31	23	21	17	<b>32</b>	<b>24</b>	<b>22</b>	<b>18</b>
7	Teren cu ape	17	15	9	0	<b>18</b>	<b>15</b>	<b>9</b>	<b>0</b>
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

(5) Suma stabilită conform alin (4) se înmulțește cu urmatorul coeficient de corecție:

a) localitate urbană de rangul III .....3,00

b) localități rurale de rang V..... 1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3) –(5) în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții impozitul/taxa pe teren se calculează conform alin.7, numai dacă îndeplinesc cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevazut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate, agricultura.

(7) Impozitul/taxa pentru terenul amplasat în **extravilanul** localității, se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul nr.5, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzută în tabelul nr. 2.

**Tabel 5**

**Art. 465 alin. (7)**

- lei/ha -



Categoria de folosință		Impozitul pentru anul 2021 conform HCL nr. 124/ 2020 Zona (Lei / ha)			Impozitul pentru anul 2022 indexat cu rata inflatiei 2,6% Zona (Lei / ha )		
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona A	Zona B	Zona C
1	Teren cu construcții	34	31	29	<b>35</b>	<b>32</b>	<b>30</b>
2	Teren arabil	55	53	49	<b>57</b>	<b>54</b>	<b>50</b>
3	Pășune	31	29	24	<b>32</b>	<b>30</b>	<b>25</b>
4	Fâneată	31	29	24	<b>32</b>	<b>30</b>	<b>25</b>
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	60	58	55	<b>62</b>	<b>60</b>	<b>57</b>
5.1	Vie până la intrarea pe rod	x	x	x	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	61	58	55	<b>63</b>	<b>60</b>	<b>57</b>
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	x	x	x			
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	18	16	13	<b>19</b>	<b>17</b>	<b>13</b>
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	x	x	x	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7	6	3	<b>7</b>	<b>6</b>	<b>3</b>
8.1	Teren cu amenajări piscicole	38	34	31	<b>39</b>	<b>35</b>	<b>32</b>
x9	Drumuri și căi ferate	x	x	x	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
10	Teren neproductiv	x	x	x	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>

Zonarea terenurilor din extravilan este prevazuta in anexa nr. 2.

(8) Inregistrarea in registrul agricol a datelor privind cladirile si terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe baza de documente, anexate la declaratia facuta sub semnatura proprie a capului de gospodarie sau in lipsa acestuia a unui membru al gospodariei.

Art 466 (1). Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată cupri ns: diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală."

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui **contract de leasing financiar**, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care

terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte

(9<sup>1</sup>) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art.467 (1) Impozitul pe teren se plateste anual in doua rate egale pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Neplata la termen atrage dupa sine majorari de intarziere,calculate conform legislatiei in vigoare

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10 % pentru persoane fizice și 5% pentru persoane juridice.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul detine în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași inițiativă administrativ-teritoriale, suma se referă la impozitul pe teren cumulativ.

(4<sup>1</sup>) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

### **SCUTIRI in baza art.464 (2) - Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:**

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul."

h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea

persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

i) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;

j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

l) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;

m) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;

n) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;

o) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celei în care persoana depune documentele justificative art. 464 (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

(4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

### CAPITOLUL III

#### IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

##### Art.470 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport, se stabilește în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Tabelul 6

<b>I IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT</b>			
<b>Art. 470 alin. (2)</b>			
Nr. crt	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Impozitul pentru anul 2021 conform HCL nr. 124/2020	Impozitul pentru anul 2022 indexat cu rata inflației 2,6 %
		Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta
<b>I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)</b>			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	9	9
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup>	10	10
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	20	21
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm <sup>3</sup> și 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv	79	81
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm <sup>3</sup> și 3.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	157	161
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	316	324
7	Autobuze, autocare, microbuze	27	28

8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	33	34
9	Tractoare înmatriculate	20	21
<b>II. Vehicule înregistrate</b>			
		Impozitul pentru anul 2021 conform HCL nr. 124/2020	<b>Impozitul pentru anul 2022 indexat cu rata inflației 2,6 %</b>
1. Vehicule cu capacitate cilindrică		- lei/200 cm <sup>3</sup>	- lei/200 cm <sup>3</sup> - *
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>		4	4
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>		6	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată		109 lei/an	112

**Taxe înregistrare vehicule lente HCL**

Taxe certificat înregistrare, moped, remorci	26	28
Taxe certificat înregistrare tractoare utilizate lucrari agricole	52	53
Taxa înregistrare moped, remorci	52	53
Taxe înregistrare tractoare utilizate lucrari agricole	104	107

(3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 80 %

(4) In cazul unui atas taxa anuala se stabileste la nivelul a 50% din taxa datorata pentru motocicletele, motorele si scuterele respective.

(5) In cazul unui autovehicol de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloace de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator.

**Tabelul 7**

	Numărul de axe si greutatea brută incarcata maximă admisă	Niveluri aprobate pentru anul 2022 Impozit (in lei / an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	doua axe		
	1. Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	155
	2. Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	155	430
	3. Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	430	603
	4. Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	603	1365
	5. Masa de cel putin 18 tone	603	1365
II	3 axe		

	1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	155	270
	2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	270	553
	3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	553	718
	4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	718	1107
	5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1107	1719
	6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1107	1719
	7. Masa de cel puțin 26 tone	1107	1719
III	4 axe		
	1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	718	728
	2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	728	1137
	3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1137	1804
	4. Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1804	2676
	5. Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1804	2676
	6. Masa de cel puțin 32 tone	1804	2676

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

**Tabelul 8**

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Niveluri aprobate pentru anul 2022 Impozit (in lei / an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	doua axe		
	1. Masa de cel puțin 12, tone dar mai mica de 14 tone	0	0
	2. Masa de cel puțin 14, tone dar mai mica de 16 tone	0	0
	3. Masa de cel puțin 16, tone dar mai mica de 18 tone	0	70
	4. Masa de cel puțin 18, tone dar nu mai mica de 20 tone	70	160
	5. Masa de cel puțin 20, tone dar mai mica de 22 tone	160	374
	6. Masa de cel puțin 22, tone dar mai mica de 23 tone	374	484

	7. Masa de cel putin 23, tone dar mai mica de 25 tone	484	872
	8. Masa de cel putin 25, tone dar mai mica de 28 tone	872	1529
	9. Masa de cel putin 28 tone	872	1529
II	2 + 2 axe		
	1. Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	151	349
	2. Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	349	574
	3. Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	574	842
	4. Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	842	1016
	5. Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1016	1669
	6. Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1669	2317
	7. Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2317	3517
	8. Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2317	3517
	9. Masa de cel putin 38 tone	2317	3517
III	2 + 3 axe		
	1. Masa de cel putin 36 tone ,dar mai mica de 38 tone	1845	2566
	2. Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2566	3487
	3. Masa de cel putin 40 tone	2566	3487
IV	3 + 2 axe		
	1. Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1629	2262
	2. Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2262	3129
	3. Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3129	4627
	4. Masa de cel putin 44 tone	3129	4627
V	3 + 3 axe		
	1. Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	927	1121
	2. Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1121	1674
	3. Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1674	2665
	4. Masa de cel putin 44 tone	1674	2665

(7) Pentru remorci de orice fel semiremorci sau rulote carenu face parte dintr-ocombinatie de autovehicule taxa anuala este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmator :

**Tabelul 9**

Art 470 alin. (7) Remorci, semiremorci, rulote

Masa totala autorizata	Impozitul pentru anul 2021 conform HCL nr. 124/2020 (in lei / an)	Impozitul pentru anul 2022 indexat cu rata inflatiei 2.6 % (in lei / an)
a) Pana la 1 tona inclusiv	10	10
b) Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	37	38
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	57	59
d) Peste 5 tone	70	72

(8) Impozitul pe mijloacele de transport pe apa, care apartin contribuabililor, se stabileste pentru fiecare mijloc de transport conform tabelului nr.10.

**Tabelul 10**

Art. 470 alin (8)

Mijloace de transport pe apa	Impozitul pentru anul 2021 conform HCL nr. 124/2020 (in lei / an)	Impozitul pentru anul 2022 indexat cu rata inflatiei 2.6 % (in lei / an)
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	23	24
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	61	63
3. Barci cu motor	228	234
4. Nave de sport si agrement ( Iahturi)	1214	1246
5. Scutere de apa	228	234
6. Remorchere si impingatoare	x	x
a) pana la 500 CP inclusiv	607	623
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP inclusiv	987	1013
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP inclusiv	1518	1557
d) peste 4000 CP	2325	2385
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 cm sau fractiune din acesta	197	202
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale	x	x
a) cu capacitate de incarcare pana la 1500 tone inclusiv	197	202
b) cu capacitate de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone inclusiv	304	312
c) cu cu capacitate de incarcare de peste 3000 de tone	532	546

(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

**Art.471 (2)** În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România."

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face **obiectul unui contract de leasing** financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

(8) Operatorii economici, comercianți auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari.

(9) Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport se poate încheia și în formă electronică și semna cu semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001 privind semnătura electronică, republicată, cu completările ulterioare, între persoane care au domiciliul fiscal în România și se comunică electronic organului fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează, organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește și organului competent privind radierea/înregistrarea/înmatricularea mijlocului de transport, în scopul radierii/înregistrării/înmatriculării, de către persoana care înstrăinează, de către persoana care dobândește sau de către persoana împuternicită, după caz.

Art.472(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10% pentru persoane fizice și 5% pentru persoane juridice.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul cumulat al acestora.

**SCUTIRI in baza Art 469** (2) Consiliile locale pot hotărâ să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. În cazul scutirii sau reducerii impozitului pe mijloacele de transport acordate persoanelor juridice se vor avea în vedere prevederile legale în vigoare privind acordarea ajutorului de stat;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului.



(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe mijloacele de transport se reduce cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în localitățile precizate în:

a) Hotărârea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările ulterioare;

b) Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele măsuri și acțiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a județului Tulcea și a Rezervației Biosferei "Delta Dunării", cu modificările ulterioare.

(5) Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a) -c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) lit. b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative

(7) Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform alin. (1) lit. b) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile."

## CAPITOLUL IV

### TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR PRACTICATE IN CADRUL SERVICIULUI URBANISM

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, calculata in conformitate cu prevederile art. 474 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie prevazute de Codul fiscal trebuie sa plateasca o taxa la Serviciul Impozite si Taxe Avrig, inainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara, stabilita conform tabelului urmator

**Tabelul 11.**

Tipul de taxa	Valoarea stabilita pentru anul 2021 conform HCL nr. 124/2020	Nivelul pentru anul 2022 indexat cu rata inflatiei 2.6 %
1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul urban in functie de suprafata pentru care se solicita (art.474 alin.1 din Legea nr227/2015)		
a) pana la 150 mp inclusiv	7	7
b) intre 151 si 250 mp inclusiv	8	8
c) intre 251 si 500 mp inclusiv	10	10
d) intre 501 si 750 mp inclusiv	13	13
e) intre 751 si 1000 mp inclusiv	16	17
f) peste 1000 mp	16 + 0.01 lei/ mp pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp	17 + 0.01 lei/ mp pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp

2.Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate (art.474 alin.4 din Legea nr. 227/2015)	17	<b>18</b>
3. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări (art.474 alin.10 din Legea nr. 227/2015)	20	<b>21</b>
4. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice (art.474 alin.14 din Legea nr. 227/2015) - lei /mp ocupat de construcție	8	<b>8</b>
5. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu (art.474 alin.15 din Legea nr. 227/2015) - lei pe fiecare racord/bransament	15	<b>15</b>
6. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă (art.474 alin.16 din Legea nr. 227/2015)	10	<b>10</b>
<b>Art.474 alin.(5)</b> Eliberarea autorizației de construire pentru clădire rezidențială sau clădire-anexă		0,5 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii
<b>Art.474 alin.(6)</b> Eliberarea autorizației de constructie pentru orice alta construcție decât cele rezidentiale		1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
<b>Art.474 alin.(12)</b> Eliberare autorizații necesare pentru lucrările de organizare de șantier in vederea realizarii unei constructii,lucrari neincluse in alte autorizatii de construire		3 % din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare santier
<b>Art.474 alin.(13)</b> Eliberarea autorizației de amenajare de tabere, de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri		2 % din valoarea autorizata a luclarilor de constructie
<b>Art.474 alin.(9)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții		0,1% din valoarea impozabilă a construcției stabilită pentru determinarea impozitului

	pe clădiri
<b>Art.474 alin.(3)</b> Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
<b>Art.474 alin.(2)</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita pentru mediul urban.	
<b>Art.474 alin.(7)</b> Pentru taxele prevăzute la art.474 stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli: a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia; b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457; c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale; d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție; e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.	
<b>Art.474 alin.(8)</b> Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

**Art. 475 alin.1** din Legea 227/2015 privind Codul fiscal – **Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfasurarea unor activitati**

	Valoarea stabilita pentru anul 2021 conform HCL nr. 124/2020	Nivelul pentru anul 2022 indexat cu rata inflatiei 2,6 %
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare ( art. 475 alin.1 din Legea nr 227/2015 )	22	<b>23</b>
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător (art. 5 alin 2 din Legea nr. 145/2014 si art 475 alin 2 din Legea nr.227/2015)	55	<b>56</b>
Taxa eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol (art. 5 alin 2 din Legea nr. 145/2014 si art 475 alin 2 din Legea nr.227/2015)	32	<b>33</b>
Taxa pentru eliberarea acordului/autorizatiei privind desfășurarea unei activități economice	83	<b>85</b>

Taxa pentru vizarea anuala a acordului/autorizatiei privind desfășurarea unei activități economice	52	53
--	----	----

Taxa pentru eliberarea/ vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea unei activitati economice se achita integral, anticipat eliberarii acesteia indiferent de perioada ramasa pana la sfarsitul anului fiscal. Termen de plata pentru vizarea anuala a autorizatie este 31 Ianuarie pentru anul in curs.

(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

Taxa pentru eliberarea/ vizarea anuala a autorizatiei de functionare pentru desfasurarea activitatii de alimentatie publica (art. 475, alin.3 din Legea nr.227/2015)	Valoarea stabilita pentru anul 2021 conform HCL nr. 124/2020 lei	Nivelul pentru anul 2022 indexat cu rata inflației 2.6 % lei
a) pana la 25 mp	218	224
b) intre 25 mp si 50 mp inclusiv	436	447
c) intre 51 mp si 100 mp inclusiv	654	671
d) intre 101 mp si 150 mp inclusiv	872	895
e) intre 151 mp si 300 mp inclusiv	1090	1118
f) intre 301 mp si 400 mp inclusiv	2180	2237
g) intre 401 mp si 500 mp inclusiv	4360	4473
h) ) intre 501 mp si 700 mp inclusiv	6539	6709
e) peste 700 mp	8719	8946

**SCUTIRI in baza art.476 (2) - Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor pentru:**

a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

## CAPITOLUL V

### TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

**Art. 477 (5) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal – Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate**

(1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(5) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei de 3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

**Art. 478 din Legea 277/2015 privind Codul fiscal -Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate**

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate într-un loc public pe raza orasului Avrig datorează o taxa anuală prevăzută în prezentul articol către bugetul local al orașului Avrig

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

Taxa pentru afișaj in scop de reclama si publicitate	Valoarea stabilita pentru anul 2021 conform HCL nr. 124/2020 (lei /mp sau fractiune de mp/ an)	Nivelul pentru anul 2022 indexat cu rata inflatiei 2.6 % (lei /mp/an)
In cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică (art 478 alin.2 lit a) din Legea nr. 227/2015	33	34
In cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate (art 478 alin.2 lit b) din Legea nr. 227/2015	25	26

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj

## CAPITOLUL VI

### IMPOZITUL PE SPECTACOLE

**Art. 481 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal**

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată

(2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

a) 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă,

concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a)

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

## CAPITOLUL VII

### ALTE TAXE LOCALE

Art. (1) Taxa pentru închirierea terenurilor proprietate publică sau privată a orașului sau statului :

	Valoarea stabilită pentru anul 2021 conform HCL nr. 124/2020 (lei /mp/ an)	Nivelul pentru anul 2022 indexat cu rata inflației 2.6 % (lei /mp/an)
1.Taxa pentru închirierea terenurilor proprietate publică sau privată a orașului Avrig		
a) arabil, fanete intravilan	0,40	<b>0,40</b>
b) arabil, fanete extravilan	0,10	<b>0,10</b>
2.Taxa pentru terenurile curți construcții ocupate de locuințe	0.50	<b>0,50</b>
3.Taxa pentru terenurile ocupate de garaje, magazine și anexe gospodărești	0,31	<b>0,4</b>
4.Taxa pentru terenurile curți construcții proprietate publică sau privată a orașului aferente blocurilor de locuințe în scopul asigurării accesului la alte spații decât locuințe	5	<b>5</b>
5.Taxa pentru terenurile curți construcții proprietate publică sau privată a orașului aferente blocurilor de locuințe în scopul amenajării de balcoane	13	<b>13</b>
6.Taxe de închiriere a terenurilor pe care sunt amplasate chioscuri și panouri publicitare		

a) pentru localitatea Avrig	echivalentul in lei a 4 euro / mp/luna	<b>echivalentul in lei a 4 euro / mp/luna</b>
b) pentru localitatea Marsa	echivalentul in lei a 2 euro / mp/luna	<b>echivalentul in lei a 2 euro / mp/luna</b>
c) pentru localitatile Bradu, Sacadate, Glamboaca	echivalentul in lei a 1,05 euro / mp/luna	<b>echivalentul in lei a 1,07 euro / mp/luna</b>

Taxa pentru terenurile prevazute mai sus vor fi limita minima in cazul inchirierii sau concesiunii

Art.2 : Taxa zilnica achitata de persoane fizice sau juridice care ocupa temporar locuri publice, altele decat cele din pietele, targuri, oboare, precum si suprafete din fata magazinelor sau atelierelor de prestari servicii, se stabileste conform tabelului nr. 13:

**Tabelul 13**

Denumire taxa	Valoarea stabilita pentru anul 2021 conform HCL nr. 124/2020	Nivelul pentru anul 2022 indexat cu rata inflatiei 2.6 %
a) Taxa pentru vanzari de produse sau prestari de servicii diverse	10 lei/mp/zi	<b>10 lei/mp/zi</b>
b) Taxa depozitare diverse materiale	1 leu/mp/zi	<b>1 leu/mp/zi</b>
c) Taxa pentru confectionarea de produse	3 lei/mp/zi	<b>3 lei/mp/zi</b>
d) Taxa pentru ocuparea temporara a locurilor publice in alte scopuri decat pentru vanzarea de produse, prestari servicii diverse etc	2 lei/mp/zi	<b>2 lei/mp/zi</b>
e)Taxa manifestari artistice	1 leu/mp/zi	1 leu/mp/zi
f)Taxa amplasare circ si jocuri distractive	2 lei/mp/zi	2 lei/mp/zi
g)Taxa de utilizare statii pentru imbarcare / debarcare transport persoane	Taxi 10 lei/ luna Microbuze 30 lei/ luna. Autobuze 50 lei /luna	<b>10 lei/ luna</b> <b>30 lei/ luna</b> <b>50 lei/ luna</b>

**NOTA 1)** Taxele nu se datoreaza in cazul ocuparii trotuarelor din fata locuintei sau sediului pentru reparatiile cladirilor sau aprovizionarii cu combustibili sau alte materiale necesare gospodariilor, pe o perioada de maxim 48 de ore.

2) Ocuparea locurilor publice se face numai cu aprobarea primarului si respectarea Hotararilor Consiliului Local.

**TAXE PENTRU DIVERSE SERVICII PRESTATE DE ADMINISTRATIA PUBLICA**

<b>TIP TAXA</b>	Nivelul pentru anul 2022
Taxa pentru vizitarea muzeului si a casei memoriale Gh. Lazar	3 lei/bilet/pers. (adulti) 2lei/bilet pt. elevi studenti si militari in termen
Taxa pentru eliberarea adeverintelor dupa registrul rol sau dupa registrul agricol necesare imprumuturilor bancare sau obtinerii de venituri	10 lei
Taxa pentru eliberarea copiilor de pe acte existente in arhiva / taxa eliberare copii plan cadastral	5 lei
Taxa eliberare a setului de documente –vanzari terenuri in baza Legii nr.17/2014	40 lei
Taxa pentru servicii de copiat, multiplicat acte necesare	

populatiei in raporturile acesteia cu primaria	1 leu /coala A4 2 lei /coala A5
Taxa pentru schimbarea destinatiei unui spatiu	4 lei / mp
Taxa transport apa bruta cu autoutilitara de pompieri	40 lei /masina

• **TAXELE DE PASUNAT**

Taxa pasunat	Valoarea stabilita pentru anul 2021 conform HCL nr. 124/2021	Valori propuse pentru anul 2022
Bovina adulta	8 lei/cap/an pentru 1-5 capete	<b>15 lei/cap/an pentru 1-5 capete</b>
Bovina adulta	5 lei/cap/an peste 5 capete	<b>10 lei/cap/an peste 5 capete</b>
Tineret bovin	5 lei/cap/an pentru 1-5 capete	<b>8 lei/cap/an pentru 1-5 capete</b>
Tineret bovin	3 lei/cap/an peste 5 capete	<b>5 lei/cap/an peste 5 capete</b>
Ovine peste un an	3 lei/cap/an pentru 1-25 capete	<b>5 lei/cap/an pentru 1-25 capete</b>
Ovine peste un an	2 lei/cap/an peste 25 capete	<b>3 lei/cap/an peste 25 capete</b>
Cabaline adulte si tinere	9 lei/cap/an	<b>30 lei/cap/an</b>
Caprine peste un an	3 lei/cap/an pentru 1-25 capete	<b>5 lei/cap/an pentru 1-25 capete</b>
Caprine peste un an	2 lei/cap/an peste 25 capete	<b>3 lei/cap/an peste 25 capete</b>

Crescatorii de animale sunt obligati sa achite taxa de pasunat, pana la data de 15.05.2022, dupa care taxa se va majora cu 0.2 % / zi de intarziere.

Sunt exceptati de la taxa de pasunat, crescatorii de animale care au incheiat contracte de inchiriere cu Primaria.

Pentru animalele ce pasuneaza culturile de camp, pe terenuri ce nu sunt destinate pasunatului se vor percepe taxe de obor dupa cum urmeaza:

	Valoarea stabilita pentru anul 2021 conform HCL nr. 124/2020	Valori propuse pentru anul 2022
Bovina	200 lei/cap/zi	<b>250 lei/cap/zi</b>
Cabalina	600 lei/cap/zi	<b>700 lei/cap/zi</b>
Ovine si caprine	15 lei/cap/zi	<b>20 lei/cap/zi</b>
Porcine	15 lei/cap/zi	<b>20 lei/cap/zi</b>

50 %din taxa de obor va fi restituita persoanei care a adus animalul la obor

- Taxe pentru piata agroalimentara si produsele industriale sunt prevazute in tabelul 14.

**Tabelul 14**

	Valoarea stabilita pentru anul 2021 conform HCL nr. 124/2020	Nivelul pentru anul 2022 indexat cu rata inflatiei 2.6 %
<b>1. Pentru produse agricole</b>	Lei /zi	Lei /zi
a) mese mici mozaicate	7	<b>7</b>
a) mese mici metalice	6	<b>6</b>
b) mese mari din beton	10	<b>10</b>
c) loc de vanzare pe platoul pietei	5	<b>5</b>
d) boxe pentru desfacerea carnilor	30	<b>31</b>
<b>2. In interiorul pietei, pentru produse industriale</b>	21	<b>22</b>
a) ocupare spatiu necesar vanzarii	2 lei/mp/zi	<b>2 lei/mp/zi</b>
<b>3. Inchiriere cantar</b>	7	<b>7</b>



<b>4. Taxa pentru mese in interiorul halei</b>	27 lei/masa/zi	<b>30 lei/masa/zi</b>
<b>5. Taxa de inchiriere casute din lemn</b>	110 lei/luna	<b>120 lei/luna</b>
<b>6. Taxa pentru comercializarea cerealelor si a altor produse agricole</b>		
- autoturisme	21 lei/zi	22 lei/zi
- autoturisme cu remorca	26 lei /zi	27 lei /zi
- autovehicule pana la 3,5 tone	42 lei / zi	43 lei / zi
- autovehicule peste 3,5 tone	62 lei / zi	64 lei / zi

(2) Taxe pentru targurile anuale sunt prevazute in tabelul nr. 15.

**Tabelul 15**

	Valoarea stabilita pentru anul 2021 conform HCL nr. 124/2020	Nivelul pentru anul 2022 indexat cu rata inflatiei 2.6 %
<b>1) Taxa pentru vanzare de animale si pasari, de fiecare animal sau pasare :</b>		
a) Bovine, bubaline, cabaline, porci de peste 6 luni	5 lei / cap	<b>5 lei / cap</b>
b) Porcine pana la 6 luni	3 lei /cap	<b>3 lei / cap</b>
c) Animale mici si pasari cu exceptia puilor de o zi	2 lei / cap	<b>2 lei / cap</b>
d) Pui de o zi	0.10 lei /cap	<b>0,10 lei / cap</b>
<b>2) Taxa de ocupare locuri necesare vanzarii obiectelor de ocazie, produselor rezultate din exercitarea unor activitati pe cont propriu</b>	2 lei/mp/zi sau 2 lei/ml expunere /zi	<b>2 lei/mp/zi sau 2 lei/ml expunere /zi</b>
<b>3) Taxa de ocupare locuri cu mijloace de transport spre vanzare:</b>		
a) Biciclete cu motor, motorete, scutere, motociclete cu sau fara atas, biciclete	5 lei/buc/zi	<b>5 lei/buc/zi</b>
b) Alte mijloace cu tractiune mecanica	10 lei/buc/zi	<b>10 lei/buc/zi</b>
- autoturism, autoutilitara, microbuz		
- camion	20 lei/buc/zi	<b>21 lei/buc/zi</b>
- camion cu remorca	25 lei/buc/zi	<b>26 lei/buc/zi</b>
<b>4) Taxa pentru mijloace de transport</b>	5 lei/ caruta, autovehicul	<b>5 lei/ caruta, autovehicul</b>

- Taxele pentru închirierea salii de spectacole și a sălii "Pavilion" din Avrigh vor fi următoarele:

Taxa pentru inchirierea Sali Pavilion	Valoarea stabilita pentru anul 2021 conform HCL nr. 124/2020	Valori propuse pentru anul 2022
taxa pentru conferinte, seminarii, sedinte	150 lei	<b>160 lei</b>
taxa pentru mese festive	2600 lei / eveniment + utilitati	<b>2700 lei / eveniment +</b>

	+ 1000 lei garantie	<b>utilitati + 1000 lei garantie</b>
<b>Taxa pentru inchirierea Sali Pavilion</b>		
a) pentru nunti	1660 lei + utilitati+ 1000 lei garantie	<b>1750 lei + utilitati+ 1000 lei garantie</b>
b) pentru pomeni	400 lei +utilitati	<b>400 lei +utilitati</b>
<b>Taxele pentru inchirierea salilor de nunti de la Caminele Culturale din Bradu, Sacadate si Glamboaca</b>		
a) taxa pentru inchirierea salii pentru mese festive si nunti – cu mobilier si vesela	200 lei + utilitati	<b>200 lei + utilitati</b>
b) taxa pentru inchirierea salii pentru pomeni - cu mobilier si vesela	50 lei + utilitati	<b>50 lei + utilitati</b>

- taxa pentru spectacole, baruri, discoteci, seri de dans, carnavaluri, s.a.- 15% din incasari, stabilita conform Ordinului 471/1990 art.19;

Nu se vor percepe taxe pentru activitatile de interes comunitar si cele organizate sub egida Casei de Cultura Avrig.

- **Taxe pentru situații de urgență** – diferențiate dupa cum urmează:

	<b>Nivelul pentru anul 2022</b>
persoane fizice	10 lei/ gospodarie/an
persoane fizice autorizate și asociatii familiare	20 lei / an
societați cu raspundere limitata	60 lei/an
societați comerciale pe acțiuni	160 lei / an

Plata taxei se va face pana la data de 31 decembrie pentru anul în curs, după care se vor percepe penalizări de intarziere.

### **Taxa speciala de salubritate**

Pentru locuitorii orasului Avrig și satelor apartinătoare taxa specială de salubritate este de **13 lei/persoana/luna**.

Pentru imobilele care sunt locuite temporar (case de vacanță) și nu sunt imobile de domiciliu sau reședință, obligația de a declara revine proprietarului, taxa lunară fiind calculată luandu-se în considerare o singură persoană/lună.

Pentru imobilele proprietatea persoanelor fizice inchiriate in scop turistic și care nu sunt imobile de domiciliu sau resedință, taxa lunară se calculează luandu-se în considerare 4 persoane/lună.

Pentru imobilele cu destinația de locuință deținute de persoanele fizice sau juridice, declarate ca fiind nelocuite, se elimină obligativitatea plății taxei speciale de salubritate. În situația în care în urma verificărilor efectuate de organele competente, se constată declararea unor date eronate sau false privind numărul de persoane se aplică în mod corespunzător prevederile art. 4 alin. (3) din Regulamentul de instituire și administrare a taxei speciale de salubritate.

Taxa specială de salubritate, se datorează lunar cu termen de plată până în data de 15 a următoarei luni. Plata taxei se poate face și anticipat pe o perioadă de mai multe luni sau anuală.

## Alte dispozitii privind majorarea impozitelor si taxelor locale :

### Art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu pana la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

(5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

## CAPITOLUL VIII SANCTIUNI

### LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

**Art. 493 alin (2)** Contravenția prevăzută la alin (2) lit a) se sancționează cu amenda de la 80 la 319 lei, iar cea de la lit b) cu amenda de la 300 lei la 747 lei.

**Art. 493 alin (4)** Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 349 lei la 1694 lei.

### LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

<b>Art. 493 alin (5)</b>	a) Contravențiile prevăzute la art. 493 alin (2) lit a) se sancționează cu amenda de la 300 lei la 1198 lei, b) Contravențiile prevăzute la art.493 alin (2), lit b) se sancționează cu amenda de la 1198 lei la 2988 lei.  Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 1395 lei la 6774 lei.
Art/ 493 alin (4/1) din Codul fiscal	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natură celor prevăzute la art.494 alin.(12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 537,00 la 2683,00 lei.

Conform art. 493 alin (8) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările ulterioare ,, Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. **2/2001** privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termen de 15 zile de la data încheierii procesului verbal ori după caz, de la data completării acestuia, a jumătate din minimumul amenzii.

- Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către primar și persoane împuternicite din cadrul Serviciului impozite și taxe al Primăriei Orașului Avrig.

## TAXE SPECIALE

În conformitate cu prevederile articolului 484 alin (1), (2) și alin (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, și ale Legii nr. 273/2006 – privind Finanțele Publice Locale, consiliile locale pot adopta taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice, în interesul persoanelor fizice și juridice, de asemenea în conformitate cu prevederile articolului 486, consiliile locale pot adopta alte taxe locale, după cum urmează :

### Art. 484

	Niveluri propuse pentru anul 2022
1. Taxa pentru eliberarea certificatelor fiscale	5 lei/certificat
2. Eliberarea certificatelor fiscale în ziua depunerii cererii	20 lei/certificat
3. Cheltuieli ocazionate cu efectuarea procedurii de executare silită	10 lei /exemplar
4. Taxa specială pentru promovarea turistică a orașului Avrig	1% se aplică la valoarea înscrisă pe

	factură ca servicii de cazare
--	-------------------------------

- Toti contribuabilii persoane fizice si juridice datoreaza o taxă pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală dupa cum urmeaza :
  - pentru eliberarea în regim de urgentă a certificatelor de atestare fiscală respectiv în aceeași zi cu cea a depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa este în suma de 20 lei.
  - taxa pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală în 24 ore este de 5 leiTaxa se achită anticipat, odată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor.
- Toti contribuabilii persoane fizice/ juridice pentru care s-a început procedura de executare silită vor suporta taxa specială reprezentând cheltuielile cu efectuarea procedurii de executare silită de 10 lei/ exemplar. În momentul listării și trimiterii prin poștă a somațiilor se debitează suma de 10 lei pentru toate persoanele fizice/ juridice care au primit somații referitoare la sumele de plată neachitate față de bugetul local al orașului Avrig.