

DEVIZ GENERAL				
privind cheltuielile necesare realizării investiției:				
Reabilitarea, modernizarea și dotarea grădiniței, școlii generale și a sălii de sport, în cadrul proiectului				
”Îmbunătățirea calității vieții populației din localitatea Mârșa, orașul Avrig”				
Data actualizării: 22.04.2020				
Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	51.118,86	9.712,58	60.831,44
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		51.118,86	9.712,58	60.831,44
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare funcționării obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare funcționării obiectivului	155.579,13	29.560,03	185.139,16
TOTAL CAPITOLUL 2		155.579,13	29.560,03	185.139,16
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren (studiu geotehnic, studiu topografic)	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	750,00	142,50	892,50
3.3	Expertizare Tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	10.500,00	1.995,00	12.495,00
3.5	Proiectare	259.293,24	49.265,72	308.558,96
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții	95.000,00	18.050,00	113.050,00
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	31.000,00	5.890,00	36.890,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	23.200,00	4.408,00	27.608,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	110.093,24	20.917,72	131.010,96
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.7	Consultanță	111.247,27	21.136,98	132.384,25
3.7.1	Management proiect pentru obiectivul de investiții	80.575,00	15.309,25	95.884,25
3.7.2	Audit financiar	30.672,27	5.827,73	36.500,00
3.8	Asistență tehnică	129.646,62	24.632,86	154.279,48
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	51.858,65	9.853,14	61.711,79
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	41.486,92	7.882,51	49.369,43
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de ISC	10.371,73	1.970,63	12.342,36

3.8.2	Dirigenție de șantier	77.787,97	14.779,71	92.567,68
TOTAL CAPITOLUL 3		551.437,13	104.773,05	656.210,18
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții și instalații	8.693.170,30	1.651.702,36	10.344.872,66
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	523.291,11	99.425,31	622.716,42
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	833.001,89	158.270,36	991.272,25
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		10.049.463,30	1.909.398,03	11.958.861,33
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	84.118,99	15.982,61	100.101,60
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	69.545,36	13.213,62	82.758,98
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	14.573,63	2.768,99	17.342,62
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	104.608,78	1.129,59	105.738,37
5.2.1	Comisioane și dobânzile aferente creditele băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5%)	44.847,07	0,00	44.847,07
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1 %)	8.969,41	0,00	8.969,41
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5%)	44.847,07	0,00	44.847,07
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	5.945,23	1.129,59	7.074,82
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	881.636,70	167.510,97	1.049.147,67
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.403,36	1.596,64	10.000,00
TOTAL CAPITOLUL 5		1.078.767,83	186.219,81	1.264.987,64
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		11.886.366,25	2.239.663,50	14.126.029,75
Din care C + M		8.969.413,65	1.704.188,59	10.673.602,24

Președinte de ședință
Tiberiu Bogdan PRISĂCARIU

Contrasemnează
Secretar general
Mircea GRANCEA