

**TABLOUL****cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate****acestora precum și amenzile aplicabile în anul fiscal 2023****In temeiul Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal Titlul IX – impozite și taxe****CAPITOLUL I****IMPOZIT/TAXA PE CLĂDIRI****Impozit / taxa pe clădire persoane fizice****VALORILE IMPOZABILE**

Pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri aparținând persoanelor fizice - Art. 457 alin (2) din Codul Fiscal

**Tabelul 1**

Nr. Crt.	Felul clădirilor și al altor construcții impozabile	Valoare impozabilă (lei/mp)	
		Cu instalații de apa, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fară instalații de apa, canalizare, electrice sau încălzire
A	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic.	1171	704
B	Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	351	236
C	Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	236	205
D	Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	148	89
E	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii

F	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
---	---	--	--

Valoarea impozabilă se ajustează funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficienții de corecție următori:

**Tabelul 2**

Zona în cadrul localitatii	Rangul localității			
	III		V	
	Avrig	Mârșa	Sacadate, Bradu	Glâmboaca
A	2,3	2,3	1,05	1,05
B	2,2	2,2		
C	2,1	2,1		
D	2	2		

### **Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**

#### **Art.457 (1) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal**

(1) Impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei de 0,1 % asupra valorii impozabile a clădirii.

Valoarea impozabilă a clădirii (lei) se determina prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii (mp), cu valoarea impozabilă corespunzătoare (lei/mp) titlului IX din Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare. Valoarea impozabilă se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate cu coeficienții de corecție (Tabel 2).

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus, valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor aflate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu coeficientul de transformare de 1,4

(7) Pentru clădirile structurate în blocuri cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente coeficientul de corecție se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

- cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

- cu 10 %, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință ;

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Impozitul calculat prin înmulțirea valorii impozabile cu 1 %, se stabilește la nivel de leu fără subdiviziuni, conform legii.

#### **Art.458 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal - Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,8% asupra valorii care poate fi :

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor ;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință ;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0.4 % asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. În cazul în care notificarea nu este comunicată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin.(1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art.457.

#### **Art.459 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal - Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice**

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

- a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457
- b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 din Legea 227/2015, asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457 fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevazute la art. 458 alin.(1)

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică impozitul se calculează conform art. 457 din Legea 227/2015

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

#### **Impozit / taxa pe clădiri persoane juridice**

#### **Art 460 din Legea227/2015 privind Codul fiscal - Impozitul / taxa pe clădirile nerezidențiale**

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote 0,13% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote 1%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin.

(1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(7)<sup>1</sup> Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. În cazul în care notificarea nu este comunicată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin.(1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (8).

#### **Art. 461. Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor**

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor,

precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor."

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de o lună, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractului.

(12) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte.

(12<sup>1</sup>) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor."

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri

Art. 462 (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual în două rate egale până la datele de **31 martie, 30 septembrie inclusiv**. Neplata în termen atrage după sine majorări de întârziere calculate conform legislației în vigoare.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10 % pentru persoane fizice și 5% pentru persoane juridice.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(4<sup>1</sup>) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

#### **SCUTIRI în baza art.456 (2) - Consiliul local poate acorda scutirea sau reducerea impozitului /taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri :**

**a)** clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;

**b)** clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;

**c)** clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

**d)** clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

**e)** clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

**f)** clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

**g)** clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

**h)** clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

**i)** clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

**j)** clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

**k)** clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

**l)** clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

**m)** clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

**n)** clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

**p)** clădirile deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

**r)** clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

**s)** clădirile folosite pentru desfasurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative

(3<sup>1</sup>) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pentru clădirile prevăzute la alin. (2) lit. s) se aplică pentru toate clădirile de pe raza unității administrativ-teritoriale, indiferent de proprietarul acestora.

(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

## CAPITOLUL II

### IMPOZITUL/TAXA PE TEREN

#### **Art. 465 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal**

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nivelul impozitului/taxei, pe ranguri de localități pentru anul 2023 – Persoane fizice/ Persoane juridice

**Tabelul 3**

lei/ha

Zona în cadrul localității	Rangul localității			
	III		V	
	Avrig	Mârșa	Săcădate, Bradu	Glâmboaca
A	8199	8199	891	891
B	5571	5430		
C	2648	2648		
D	1540	1540		

NOTA: Zonele A, B, C și D sunt prezentate în anexa nr. 3.

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

**Tabel 4**

Art. 465 alin. (4) - lei/ha -					
Nr crt.	Zona Categorია de folosință	Niveluri aprobate pentru anul 2023			
		A	B	C	D
1	Teren arabil	34	26	24	19
2	Pășune	26	24	19	16
3	Fâneată	26	24	19	16
4	Vie	55	41	34	24
5	Livadă	63	55	41	34
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	34	26	24	19
7	Teren cu ape	19	16	10	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0

(5) Suma stabilită conform alin (4) se înmulțește cu următorul coeficient de corecție:

- a) localitate urbană de rangul III .....3,00
- b) localități rurale de rang V..... 1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3) –(5) în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții impozitul/taxa pe teren se calculează conform alin.7, numai dacă îndeplinesc cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate, agricultura.

(7) Impozitul/taxa pentru terenul amplasat în **extravilanul** localității, se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul nr.5, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în tabelul nr. 2.

**Tabel 5**

<b>Art. 465 alin. (7)</b>				
<b>- lei/ha -</b>				
Categoria de folosință		<b>Impozitul pentru anul 2023</b>		
		<b>Zona (Lei / ha )</b>		
		<b>Zona A</b>	<b>Zona B</b>	<b>Zona C</b>
1	Teren cu construcții	<b>37</b>	<b>34</b>	<b>32</b>
2	Teren arabil	<b>60</b>	<b>57</b>	<b>53</b>
3	Pășune	<b>34</b>	<b>32</b>	<b>27</b>
4	Fâneată	<b>34</b>	<b>32</b>	<b>27</b>
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	<b>66</b>	<b>63</b>	<b>60</b>
5.1	Vie până la intrarea pe rod	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	<b>67</b>	<b>63</b>	<b>60</b>
6.1	Livadă până la intrarea pe rod			
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	<b>20</b>	<b>18</b>	<b>14</b>
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	<b>8</b>	<b>7</b>	<b>4</b>
8.1	Teren cu amenajări piscicole	<b>41</b>	<b>37</b>	<b>34</b>
x9	Drumuri și căi ferate	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>
10	Teren neproductiv	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>

Zonarea terenurilor din extravilan este prevăzută în anexa nr. 2.

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe baza de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau în lipsa acestuia a unui membru al gospodăriei.

Art 466 (1). Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar

impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui **contract de leasing financiar**, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin atingerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte

(9<sup>1</sup>) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art.467 (1) Impozitul pe teren se plătește anual în două rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Neplata la termen atrage după sine majorări de întârziere, calculate conform legislației în vigoare.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10 % pentru persoane fizice și 5% pentru persoane juridice.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma se referă la impozitul pe teren cumulat.

(4<sup>1</sup>) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

### **SCUTIRI în baza art.464 (2) - Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:**

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul."

h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

i) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;

j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

l) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;

m) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;

n) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;

o) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celei în care persoana depune documentele justificative art. 464 (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

(4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

### CAPITOLUL III

#### IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

##### Art.470 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport, se stabilește în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul urmator:

Tabelul 6

I IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT		
<b>Art. 470 alin. (2)</b>		
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	<b>Niveluri aprobate pentru anul 2023</b> Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta
<b>I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)</b>		
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	<b>10</b>
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup>	<b>11</b>
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	<b>22</b>
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm <sup>3</sup> și 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv	<b>86</b>

5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm <sup>3</sup> și 3.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	170
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	341
7	Autobuze, autocare, microbuze	30
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	36
9	Tractoare înmatriculate	22

## II. Vehicule înregistrate

	Impozitul pentru anul 2023
	- lei/200 cm <sup>3</sup> -*
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm <sup>3</sup>	5
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm <sup>3</sup>	7
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	118

### Taxe înregistrare vehicule lente HCL

Taxe certificat înregistrare, moped, remorci	30
Taxe certificat înregistrare tractoare utilizate lucrări agricole	60
Taxa înregistrare moped, remorci	60
Taxe înregistrare tractoare utilizate lucrări agricole	120

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 80 %

(4) În cazul unui ataș taxa anuală se stabilește la nivelul a 50% din taxa datorată pentru motocicletele, motorele și scuterele respective.

(5) În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloace de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor.

**Tabelul 7**

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Niveluri aprobate pentru anul 2023 Impozit (în lei / an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
	1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	155
	2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	155	430
	3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	430	603
	4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	603	1365
	5. Masa de cel puțin 18 tone	603	1365
II	3 axe		
	1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	155	270

	2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	270	553
	3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	553	718
	4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	718	1107
	5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1107	1719
	6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1107	1719
	7. Masa de cel puțin 26 tone	1107	1719
III	4 axe		
	1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	718	728
	2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	728	1137
	3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1137	1804
	4. Masa de cel puțin de 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1804	2676
	5. Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1804	2676
	6. Masa de cel puțin 32 tone	1804	2676

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

**Tabelul 8**

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Niveluri aprobate pentru anul 2023 Impozit (în lei / an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	2+1 axe		
	1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	70
	4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	160
	5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	160	374
	6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	374	484
	7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	484	872

	8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	872	1529
	9. Masa de cel puțin 28 tone	872	1529
II	2 + 2 axe		
	1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	151	349
	2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	349	574
	3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	574	842
	4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	842	1016
	5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1016	1669
	6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1669	2317
	7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2317	3517
	8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2317	3517
	9. Masa de cel puțin 38 tone	2317	3517
III	2 + 3 axe		
	1. Masa de cel puțin 36 tone ,dar mai mică de 38 tone	1845	2566
	2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2566	3487
	3. Masa de cel puțin 40 tone	2566	3487
IV	3 + 2 axe		
	1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1629	2262
	2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2262	3129
	3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3129	4627
	4. Masa de cel puțin 44 tone	3129	4627
V	3 + 3 axe		
	1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	927	1121
	2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1121	1674
	3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1674	2665
	4. Masa de cel puțin 44 tone	1674	2665

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor :

**Tabelul 9**

Art 470 alin. (7) Remorci, semiremorci, rulote

Masa totală autorizată	Impozitul pentru anul 2023 (în lei / an)
a) Până la 1 tonă inclusiv	11
b) Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	40
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	62
d) Peste 5 tone	76

(8) Impozitul pe mijloacele de transport pe apa, care apartin contribuabililor, se stabilește pentru fiecare mijloc de transport conform tabelului nr.10.

**Tabelul 10**

Art. 470 alin (8)

Mijloace de transport pe apă	Impozitul pentru anul 2023 (în lei / an)
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	26
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	67
3. Bărci cu motor	246
4. Nave de sport și agrement ( Iahturi)	1310
5. Scutere de apă	246
6. Remorhere și împingătoare	x
a) până la 500 CP, inclusiv	655
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1065
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1637
d) peste 4000 CP	2507
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	213
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale	x
a) cu capacitate de încărcare până la 1500 tone, inclusiv	213
b) cu capacitate de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	328
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	574

(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

**Art.471 (2)** În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării

acestui în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face **obiectul unui contract de leasing** financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

(8) Operatorii economici, comercianți auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari.

(9) Actul de înstrăinare-dobândire a mijloacelor de transport se poate încheia și în formă electronică și semna cu semnătură electronică în conformitate cu prevederile Legii nr. 455/2001 privind semnătura electronică, republicată, cu completările ulterioare, între persoane care au domiciliul fiscal în România și se comunică electronic organului fiscal local de la domiciliul persoanei care înstrăinează, organului fiscal local de la domiciliul persoanei care dobândește și organului competent privind radierea/înregistrarea/înmatricularea mijlocului de transport, în scopul radierii/înregistrării/înmatriculării, de către persoana care înstrăinează, de către persoana care dobândește sau de către persoana împuternicită, după caz.

**Art.472(1)** Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10% pentru persoane fizice și 5% pentru persoane juridice.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ- teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul cumulativ al acestora.

**SCUTIRI in baza Art 469** (2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. În cazul scutirii sau reducerii impozitului pe mijloacele de transport acordate persoanelor juridice se vor avea în vedere prevederile legale în vigoare privind acordarea ajutorului de stat;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative. .

(5) Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a) -c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în

comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) lit. b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative

(7) Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform alin. (1) lit. b) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

## CAPITOLUL IV

### TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZAȚIILOR PRACTICATE ÎN CADRUL SERVICIULUI URBANISM

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, calculată în conformitate cu prevederile art. 474 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație prevăzute de Codul fiscal trebuie să plătească o taxă la Serviciul Impozite si Taxe Avrig, înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară, stabilită conform tabelului urmator:

**Tabelul 11.**

<b>Tipul de taxă</b>	<b>Nivelul pentru anul 2023</b>
1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban în funcție de suprafața pentru care se solicită (art.474 alin.1 din Legea nr.227/2015)	
a) până la 150 mp, inclusiv	<b>8</b>
b) între 151 și 250 mp, inclusiv	<b>10</b>
c) între 251 și 500 mp, inclusiv	<b>12</b>
d) între 501 și 750 mp, inclusiv	<b>15</b>
e) între 751 și 1000 mp, inclusiv	<b>20</b>
f) peste 1000 mp	<b>20 + 0.01 lei/ mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp</b>
2. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate (art.474 alin.4 din Legea nr. 227/2015)	<b>20</b>
3. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări (art.474 alin.10 din Legea nr. 227/2015)	<b>25</b>
4. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice (art.474 alin.14 din Legea nr. 227/2015) - lei /mp ocupat de construcție	<b>10</b>
5. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu (art.474	

alin.15 din Legea nr. 227/2015) - lei pe fiecare racord/bransament	<b>20</b>
6. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă (art.474 alin.16 din Legea nr. 227/2015)	<b>10</b>
7. Taxa pentru schimbarea destinației unui spațiu	<b>4 lei/mp</b>
<b>Art.474 alin.(5)</b> Eliberarea autorizației de construire pentru clădire rezidențială sau clădire-anexă	0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
<b>Art.474 alin.(6)</b> Eliberarea autorizației de construcție pentru orice altă construcție decât cele rezidențiale	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
<b>Art.474 alin.(12)</b> Eliberare autorizații necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, lucrări neincluse în alte autorizații de construire	3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
<b>Art.474 alin.(13)</b> Eliberarea autorizației de amenajare de tabere, de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
<b>Art.474 alin.(9)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă a construcției stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri
<b>Art.474 alin.(3)</b> Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
<b>Art.474 alin.(2)</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru zona rurală este egală cu 50% din taxa stabilită pentru mediul urban.	
<b>Art.474 alin.(7)</b> Pentru taxele prevăzute la art.474 stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli: a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia; b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457; c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale; d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție; e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.	
<b>Art.474 alin.(8)</b> Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

**Art. 475 alin.1** din Legea 227/2015 privind Codul fiscal – **Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități**

	<b>Nivelul pentru anul 2023</b>
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare ( art. 475 alin.1 din Legea nr 227/2015 )	<b>25</b>
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător (art. 5 alin 2 din Legea nr. 145/2014 si art 475 alin 2 din Legea nr.227/2015)	<b>60</b>
Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol (art. 5 alin 2 din Legea nr. 145/2014 si art 475 alin 2 din Legea nr.227/2015)	<b>35</b>
Taxa pentru eliberarea acordului/autorizației privind desfășurarea unei activități economice	<b>90</b>
Taxa pentru vizarea anuală a acordului/autorizației privind desfășurarea unei activități economice	<b>55</b>

Taxa pentru eliberarea/ vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unei activități economice se achită integral, anticipat eliberării acesteia indiferent de perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal. Termenul de plată pentru vizarea anuală a autorizației este 31 Ianuarie pentru anul în curs.

(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

Taxa pentru eliberarea/ vizarea anuală a autorizației de funcționare pentru desfășurarea activității de alimentație publică (art. 475, alin.3 din Legea nr.227/2015)	<b>Nivelul pentru anul 2023</b> lei
a) până la 25 mp	<b>236</b>
b) între 25 mp și 50 mp, inclusiv	<b>470</b>
c) între 51 mp și 100 mp, inclusiv	<b>706</b>
d) între 101 mp și 150 mp, inclusiv	<b>941</b>
e) între 151 mp și 300 mp, inclusiv	<b>1175</b>
f) între 301 mp și 400 mp, inclusiv	<b>2351</b>
g) între 401 mp și 500 mp, inclusiv	<b>4702</b>
h) ) între 501 mp și 700 mp, inclusiv	<b>7052</b>
e) peste 700 mp	<b>9403</b>

**SCUTIRI în baza art.476 (2) - Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:**

a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

## CAPITOLUL V

### TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

**Art. 477 (5) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal – Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate**

(1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(5) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei de 3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Pe baza situației primite de la prestatorul de servicii de reclamă și publicitate, beneficiarul serviciilor de reclamă și publicitate depune declarația de impunere și varsă taxa pentru servicii de reclamă și publicitate la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

**Art. 478 din Legea 277/2015 privind Codul fiscal -Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate**

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate într-un loc public pe raza orașului Avrig, datorează o taxă anuală prevăzută în prezentul articol către bugetul local al orașului Avrig .

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate	Nivelul pentru anul 2023 (lei /mp/an)
În cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică (art 478 alin.2 lit a) din Legea nr. 227/2015	40
În cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate (art 478 alin.2 lit b) din Legea nr. 227/2015	30

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj

## CAPITOLUL VI

### IMPOZITUL PE SPECTACOLE

#### **Art. 481 din Legea 277/2015 privind Codul fiscal**

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor, exclusiv taxa pe valoarea adăugată .

(2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

a) 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a)

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

#### **Art. 483 din Legea 277/2015 privind Codul fiscal**

(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

## CAPITOLUL VII

### ALTE TAXE LOCALE

Art. (1) Taxa pentru închirierea terenurilor proprietate publică sau privată a orașului sau statului :

	<b>Nivelul pentru anul 2023 (lei /mp/an)</b>
1.Taxa pentru închirierea terenurilor proprietate publică sau privată a orașului Avrig	
a) arabil, fânețe intravilan	<b>0,40</b>
b) arabil, fânețe extravilan	<b>0,10</b>
2.Taxa pentru terenurile curți construcții ocupate de locuințe	<b>0,50</b>
3.Taxa pentru terenurile ocupate de garaje, magazii și anexe gospodărești	<b>0,4</b>
4.Taxa pentru terenurile curți construcții proprietate publică sau privată a orașului aferente blocurilor de locuințe în scopul asigurării accesului la alte spații decât locuințe	<b>5</b>
5.Taxa pentru terenurile curți construcții proprietate publică sau privată a orașului aferente blocurilor de locuințe în scopul amenajării de balcoane	<b>13</b>
6.Taxe de închiriere a terenurilor pe care sunt amplasate chioșcuri și panouri publicitare	
a) pentru localitatea Avrig	<b>echivalentul în lei a 4 euro / mp/luna</b>
b) pentru localitatea Marsa	<b>echivalentul în lei a 2 euro / mp/luna</b>
c) pentru localitățile Bradu, Sacadate, Glîmboaca	<b>echivalentul în lei a 1,07 euro / mp/luna</b>

Taxa pentru terenurile prevăzute mai sus va fi în limita minimă în cazul închirierii sau concesiunii.

Art.(2) Taxa zilnică achitată de persoane fizice sau juridice care ocupă temporar locuri publice, altele decât cele din piețe, târguri, oboare, precum și suprafețe din fața magazinelor sau atelierelor de prestări servicii, se stabilește conform tabelului nr. 13:

**Tabelul 13**

<b>Denumire taxă</b>	<b>Nivelul pentru anul 2023</b>
a) Taxa pentru vânzări de produse sau prestări de servicii diverse	<b>10 lei/mp/zi</b>
b) Taxa depozitare diverse materiale	<b>1 leu/mp/zi</b>
c) Taxa pentru confecționarea de produse	<b>3 lei/mp/zi</b>
d) Taxa pentru ocuparea temporară a locurilor publice în alte scopuri decât pentru vânzarea de produse, prestări servicii diverse etc	<b>2 lei/mp/zi</b>
e)Taxa manifestări artistice	<b>1 leu/mp/zi</b>
f)Taxa amplasare circ și jocuri distractive	<b>2 lei/mp/zi</b>
g)Taxa de utilizare stații pentru imbarcare / debarcare transport persoane	<b>10 lei/ luna - Taxi 30 lei/ luna – Microbuz 50 lei/ luna - Autobuz</b>

**NOTĂ 1)** Taxele nu se datorează în cazul ocupării trotuarelor din fața locuinței sau sediului pentru reparațiile clădirilor sau aprovizionării cu combustibili sau alte materiale necesare gospodăriilor, pe o perioadă de maxim 48 de ore.

**2)** Ocuparea locurilor publice se face numai cu aprobarea primarului și respectarea Hotărârilor Consiliului Local.

Art.(3) Conform HCL nr.37/2019 privind aprobarea Regulamentului de organizare, funcționare și autorizare a transportului în regim de taxi pe raza orașului Avrig, precum și HCL nr.147/2019 privind modificarea Anexei II la HCL 37/2019 , tarifele percepute de Primăria orașului Avrig vor fi următoarele :

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumire document</b>		<b>Perioadă valabilitate</b>	<b>Tarif (lei)</b>
1.	Autorizație de transport în regim de taxi sau în regim de închiriere	Eliberarea/Prelungirea Autorizației de transport în regim de taxi (persoane sau bunuri)	5 ani	500
		Eliberarea /Prelungirea autorizației de transport în regim de închiriere ("Rent car" cu șofer)	5 ani	500
2.	Autorizație taxi sau copie conformă	Eliberare/Prelungire autorizație taxi transport persoane sau bunuri	5 ani	2500
		Eliberare copie conformă ( "Rent car")	5 ani	500
3.	Autorizație pentru activități conexe transportului	Eliberare autorizație de dispecerat taxi	5 ani	350
4.	Alte tarife	Eliberare autorizație de transport modificată( în cazul modificării datelor de identificare, respectiv a denumirii și/sau a sediului titularului de autorizație)	-	200
		Eliberare autorizație de transport ( duplicat) în cazul pierderii , sustragerii ori deteriorării celei eliberate	-	200
		Eliberare autorizație taxi / copie conformă ca urmare a ridicării suspendării	-	100
		Eliberare autorizație taxi/copie conformă modificată( în cazul înlocuirii autovehiculului din leasing în proprietate sau în cazul modificării denumirii titularului autorizației)	-	100
		Eliberare cazier de conduită profesională pentru taximetrist, pentru persoana desemnată etc.	-	100
		Eliberare dovadă a înscrierii în baza de date pentru taximetrist , pentru persoana desemnată etc.	-	100
		Eliberare listă de tarife – vizată—( anexa 11 la Regulamentul privind organizarea și executarea serviciului de transport în regim de taxi și de transport în regim de închiriere, în orașul Avrig) , pentru fiecare autovehicul taxi	-	100

Art.(4) Conform HCL nr.130/2020 privind aprobarea Regulamentului privind regimul de acces și circulație al vehiculelor cu masă maximă autorizată mai mare de 3,5 tone, pe drumurile și terenurile aparținând domeniului public și/sau privat al orașului Avrig, tarifele percepute vor fi următoarele:

<b>Zona A</b>	<b>24 h</b>	<b>30 zile</b>	<b>365 zile</b>	<b>Abonament special/riverani</b>	<b>Abonament global</b>
3,5 t – 12 t	50 lei	250 lei	2500 lei	10000 lei	35000 lei
12,01 t – 24 t	60 lei	300 lei	3000 lei		
Peste 24 t	75 lei	500 lei	5000 lei		
Agabaritice	200 lei	1000 lei	-	-	-
Agregate balastieră/carieră peste 24 t	200 lei	1000 lei	10000 lei	-	-
<b>Zona B</b>	<b>24 h</b>	<b>30 zile</b>	<b>365 zile</b>	<b>Abonament special/riverani</b>	<b>Abonament global</b>
3,5 t – 12 t	30 lei	150 lei	1500 lei	7500 lei	25000 lei
12,01 t – 24 t	40 lei	200 lei	2000 lei		
Peste 24 t	50 lei	250 lei	2500 lei		
Agabaritice	150 lei	750 lei	-	-	-
Agregate balastieră/carieră peste 24 t	150 lei	750 lei	7500 lei	-	-
<b>Zona C</b>	<b>24 h</b>	<b>30 zile</b>	<b>365 zile</b>	<b>Abonament special/riverani</b>	<b>Abonament global</b>
3,5 t – 12 t	10 lei	50 lei	500 lei	5000 lei	15000 lei
12,01 t – 24 t	20 lei	100 lei	1000 lei		
Peste 24 t	30 lei	150 lei	1500 lei		
Agabaritice	100 lei	500 lei	-	-	-
Agregate balastieră/carieră peste 24 t	100 lei	500 lei	5000 lei	-	-

## TAXE PENTRU DIVERSE SERVICII PRESTATE DE ADMINISTRAȚIA PUBLICĂ

TIP TAXĂ	Nivelul pentru anul 2023
Taxa pentru vizitarea muzeului Gheorghe Lazar Avrig	3 lei/bilet/pers. (adulți) 2lei/bilet pt. elevi studenți și militari în termen
Taxa pentru eliberarea adeverințelor după registrul rol sau după registrul agricol necesare împrumuturilor bancare sau obținerii de venituri	10 lei
Taxa pentru eliberarea copiilor de pe acte existente în arhiva / taxa eliberare copii plan cadastral	5 lei
Taxa eliberare a setului de documente –vanzari terenuri in baza Legii nr.17/2014	40 lei
Taxa pentru servicii de copiat, multiplicat acte necesare populației in raporturile acesteia cu Primăria	1 leu /coala A4 2 lei /coala A5
Taxa transport apa brută cu autoutilitara de pompieri	50 lei /mașina pentru Glimboaca și Săcădate 60 lei/mașina pentru Valea Avrigului

### • TAXELE DE PAȘUNAT

Taxa pașunat	Nivelul pentru anul 2023
Bovină adultă	<b>15 lei/cap/an pentru 1-5 capete</b>
Bovină adultă	<b>10 lei/cap/an peste 5 capete</b>
Tineret bovin	<b>8 lei/cap/an pentru 1-5 capete</b>
Tineret bovin	<b>5 lei/cap/an peste 5 capete</b>
Ovine peste un an	<b>5 lei/cap/an pentru 1-25 capete</b>
Ovine peste un an	<b>3 lei/cap/an peste 25 capete</b>
Cabaline adulte și tinere	<b>30 lei/cap/an</b>
Caprine peste un an	<b>5 lei/cap/an pentru 1-25 capete</b>
Caprine peste un an	<b>3 lei/cap/an peste 25 capete</b>

Sunt exceptați de la taxa de pășunat, crescătorii de animale care au încheiat contracte de închiriere pașunat cu Primăria Orașului Avrig.

Termenul de plată al taxei de închiriere pașunat pentru crescătorii de animale, care au încheiat contracte cu Primăria este cel prevăzut în contract.

Pentru animalele ce pașunează culturile de câmp, pe terenuri ce nu sunt destinate pașunatului se vor percepe taxe de obor după cum urmează:

	Nivelul pentru anul 2023
Bovină	<b>250 lei/cap/zi</b>
Cabalină	<b>700 lei/cap/zi</b>
Ovine și caprine	<b>20 lei/cap/zi</b>
Porcine	<b>20 lei/cap/zi</b>

50 % din taxa de obor va fi restituită persoanei care a adus animalul la obor

- Taxe pentru piața agroalimentară și produsele industriale sunt prevăzute în tabelul 14.

Tabelul 14

	Nivelul pentru anul 2023
<b>1. Pentru produse agricole</b>	<b>Lei /zi</b>
a) mese mici mozaicate	7
a) mese mici metalice	6
b) mese mari din beton	10
c) loc de vanzare pe platoul pieței	5
d) boxe pentru desfacerea cărnii	31
<b>2. În interiorul pieței, pentru produse industriale</b>	<b>22</b>
a) ocupare spațiu necesar vânzării	2 lei/mp/zi
<b>3. Închiriere cântar</b>	<b>7</b>
<b>4. Taxa pentru mese în interiorul halei</b>	<b>30 lei/masa/zi</b>
<b>5. Taxa de închiriere casuțe din lemn</b>	<b>120 lei/luna</b>
<b>6. Taxa pentru comercializarea cerealelor și a altor produse agricole</b>	
- autoturisme	22 lei/zi
- autoturisme cu remorcă	27 lei /zi
- autovehicule până la 3,5 tone	43 lei / zi
- autovehicule peste 3,5 tone	64 lei / zi

- Taxe pentru târgurile anuale sunt prevăzute în tabelul nr. 15.

Tabelul 15

	Nivelul pentru anul 2023
<b>1) Taxa pentru vânzare de animale și păsări, de fiecare animal sau pasăre :</b>	
a) Bovine, bubaline, cabaline, porci de peste 6 luni	5 lei / cap
b) Porcine până la 6 luni	3 lei / cap
c) Animale mici și păsări cu excepția puilor de o zi	2 lei / cap
d) Pui de o zi	0,10 lei / cap
<b>2) Taxa de ocupare locuri necesare vânzării obiectelor de ocazie, produselor rezultate din exercitarea unor activități pe cont propriu</b>	<b>2 lei/mp/zi sau 2 lei/ml expunere /zi</b>
<b>3) Taxa de ocupare locuri cu mijloace de transport spre vânzare:</b>	
a) Biciclete cu motor, motorete, scutere, motocicletă cu sau fără ataș, biciclete	5 lei/buc/zi
b) Alte mijloace cu tracțiune mecanică - autoturism, autoutilitară, microbuz	10 lei/buc/zi
- camion	21 lei/buc/zi
- camion cu remorcă	26 lei/buc/zi
<b>4) Taxa pentru mijloace de transport</b>	<b>5 lei/ caruța, autovehicul</b>

- Taxele pentru închirierea sălii de spectacole și a sălii "Pavilion" din Avrig vor fi următoarele:

Taxa pentru închirierea Sălii Pavilion	Nivelul pentru anul 2023
taxa pentru conferințe, seminarii, ședințe, simpozioane	200 lei

taxa pentru mese festive	2700 lei/eveniment + utilități + 1000 lei garanție
<b>Taxa pentru închirierea Sălii Pavilion</b>	
a) pentru nunți	1750 lei + utilități+ 1000 lei garanție
b) pentru pomeni	400 lei +utilități
<b>Taxe pentru închirierea sălilor de nunți de la Căminele Culturale din Bradu, Săcădate și Glîmboaca</b>	
a) taxa pentru închirierea sălii pentru mese festive și nunți – cu mobilier și veselă	200 lei + utilități
b) taxa pentru închirierea sălii pentru pomeni - cu mobilier si veselă	50 lei + utilități

- taxa pentru spectacole, baruri, discoteci, seri de dans, carnavaluri, s.a.- 15% din încasări, stabilită conform Ordinului 471/1990 art.19;

Nu se vor percepe taxe pentru activitățile de interes comunitar și cele organizate sub egida Casei de Cultură Avrig.

- **Taxa pentru închirierea capelor mortuare, după cum urmează:**

<b>Taxă închiriere capele mortuare</b>	<b>Nivelul pentru anul 2023</b>
Taxă închiriere capelă Avrig	250 lei
Taxă închiriere capelă Mârșa	250 lei

- 

<b>Taxă închiriere Sală sport</b>	<b>Nivelul pentru anul 2023</b>
1. Taxă închiriere sală pentru evenimente culturale, educative, sportive și alte activități	<b>-80 lei/oră</b> <b>-solicitanții pot beneficia de abonamente lunare/anuale pentru care se acordă o reducere de 20% din taxă</b>
2. Taxă închiriere sală de sport din cadrul unităților de învățământ	<b>30 lei/oră</b>

- **Taxe pentru situații de urgență – diferențiate după cum urmează:**

	<b>Nivelul pentru anul 2023</b>
persoane fizice	<b>10 lei/ gospodărie/an</b>
persoane fizice autorizate și asociații familiale	<b>20 lei / an</b>
societăți cu răspundere limitată	<b>60 lei/an</b>
societăți comerciale pe acțiuni	<b>160 lei / an</b>

Plata taxei se va face până la data de 31 decembrie pentru anul în curs, după care se vor percepe penalizări de întârziere.

- **Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă**

	<b>Nivelul pentru anul 2023</b>
Taxă divorț	<b>500 lei</b>

## Taxa specială de salubritate

Pentru locuitorii oraşului Avrig și satelor aparținătoare taxa specială de salubritate este de **15 lei/persoană/lună**.

Pentru imobilele care sunt locuite temporar (case de vacanță) și nu sunt imobile de domiciliu sau reședință, obligația de a declara revine proprietarului, taxa lunară fiind calculată luându-se în considerare **o singură persoană/lună**.

Pentru imobilele proprietatea persoanelor fizice închiriate în scop turistic și care nu sunt imobile de domiciliu sau reședință, taxa lunară se calculează luându-se în considerare **4 persoane/lună**.

Pentru imobilele cu destinația de locuință deținute de persoanele fizice sau juridice, declarate ca fiind nelocuite, **se elimină obligativitatea plății taxei speciale de salubritate**. În situația în care în urma verificărilor efectuate de organele competente, se constată declararea unor date eronate sau false privind numărul de persoane se aplică în mod corespunzător prevederile art. 4 alin. (3) din Regulamentul de instituire și administrare a taxei speciale de salubritate.

Pentru imobilele declarate de către proprietar persoană fizică, ca fiind locuite de către **persoane refugiate**, taxa de salubritate se plătește în funcție de numărul de persoane cazate, declararea lor revenind în sarcina proprietarului.

Taxa specială de salubritate, se datorează lunar cu termen de plată până în data de 15 a următoarei luni. Plata taxei se poate face și anticipat pe o perioadă de mai multe luni sau anuală.

### Alte dispoziții privind majorarea impozitelor și taxelor locale :

#### Art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

(5) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

## CAPITOLUL VIII SANCTIUNI

### LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

**Art. 493 alin (2)** Contravenția prevăzută la alin (2) lit a) se sancționează cu amendă de la 80 la 319 lei, iar cea de la lit b) cu amendă de la 300 lei la 747 lei.

**Art. 493 alin (4)** Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 349 lei la 1694 lei.

### LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

<b>Art. 493 alin (5)</b>	a) Contravențiile prevăzute la art. 493 alin (2) lit a) se sancționează cu amendă de la 300 lei la 1198 lei, b) Contravențiile prevăzute la art.493 alin (2), lit b) se sancționează cu amendă de la 1198 lei la 2988 lei.
--------------------------	---

Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1395 lei la 6774 lei.

<b>Art. 493 alin (4/1) din Codul</b>	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art.494 alin.(12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și
--------------------------------------	--

<b>fiscal</b>	se sancționează cu amendă de la 537,00 la 2683,00 lei.
---------------	--

Conform art. 493 alin (8) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările ulterioare , Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. **2/2001** privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării pe loc sau în termen de 15 zile de la data încheierii procesului verbal ori după caz, de la data completării acestuia, a jumătate din minimumul amenzii.

- Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către primar și de către persoanele împuternicite din cadrul Serviciului impozite și taxe al Primăriei Orașului Avrig.

### TAXE SPECIALE

În conformitate cu prevederile articolului 484 alin (1), (2) și alin (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare, și ale Legii nr. 273/2006 – privind Finanțele Publice Locale, consiliile locale pot adopta taxe speciale pentru funcționarea unor servicii publice, în interesul persoanelor fizice și juridice, de asemenea în conformitate cu prevederile articolului 486, consiliile locale pot adopta alte taxe locale, după cum urmează :

Art. 484

	<b>Niveluri propușe pentru anul 2023</b>
1. Taxă pentru eliberarea certificatelor fiscale	5 lei/certificat
2. Eliberarea certificatelor fiscale în ziua depunerii cererii	20 lei/certificat
3. Cheltuieli ocazionale cu efectuarea procedurii de executare silită	10 lei /exemplar
4. Taxă specială pentru promovarea turistică a orașului Avrig	1% se aplică la valoarea înscrisă pe factură, ca servicii de cazare și se achită trimestrial până la : 15 aprilie, 15 iulie, 15 octombrie și 15 ianuarie
5. Taxă de urgență pentru eliberarea autorizației de construire/desființare pentru persoane fizice	300 lei
6. Taxă de urgență pentru eliberarea autorizației de construire/desființare pentru persoane juridice	500 lei
7. Taxă pentru oficierea căsătoriilor în afara sălii de oficiere din cadrul Primăriei orașului Avrig	1000 lei
8. Taxă pentru întreținere cimitir	30 lei/loc veci/an

- Toți contribuabilii persoane fizice și juridice datorează o taxă pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală după cum urmează :  
- pentru eliberarea în regim de urgență a certificatelor de atestare fiscală respectiv în aceeași zi cu cea a depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa este în suma de 20 lei.

Taxa se achită anticipat, odată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor.

- Toți contribuabilii persoane fizice/ juridice pentru care s-a început procedura de executare silită vor suporta taxa specială reprezentând cheltuielile cu efectuarea procedurii de executare silită de 10 lei/ exemplar. În momentul listării și trimiterii prin poștă a somațiilor se debitează suma de 10 lei pentru toate persoanele fizice/ juridice care au primit somații referitoare la sumele de plată neachitate față de bugetul local al orașului Avrig.

