

TABLOUL**cuprinzând valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate****acestora precum și amenziile aplicabile în anul fiscal 2021****In temeiul Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal Titlul IX – impozite si taxe
CAPITOLUL I****IMPOZIT/TAXA PE CLADIRI****Impozit / taxa pe cladire persoane fizice****VALORILE IMPOZABILE**

Pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri apartinand persoanelor fizice - Art. 457 alin (2)

Tabelul 1

Nr. Crt.	Felul cladirilor si al altor constructii impozabile	Valoare impozabila (lei/mp)			Nivelul pentru anul 2021 indexat cu rata inflatiei 3,8%
		Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Nivelul pentru anul 2021 indexat cu rata inflatiei 3,8%	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire	
		2020	2021	2020	2021
A	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic.	1046	1086	628	652
B	Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	314	326	210	218
C	Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	210	218	183	190

D	Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	131	136	79	82
E	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Valoarea impozabila se ajusteaza functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate cu coeficientii de corectie urmatoarii:

Tabelul 2

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii			
	III		V	
	Avrig	Marsa	Sacadate, Bradu	Glamboaca
A	2,3	2,3	1,05	1,05
B	2,2	2,2		
C	2,1	2,1		
D	2	2		

Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art.457 (1) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal

(1) Impozitului pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1 % asupra valorii impozabile a cladirii.

Valoarea impozabila a cladirii (lei) se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a cladirii (mp), cu valoarea impozabila corespunzatoare (lei/mp) titlului IX din Legea 227/2015 privind Codul fiscal. Valoarea impozabila ajusteaza functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate cu coeficientii de corectie (Tabel 2) .

(3) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul de mai sus valoarea impozabila cea mai mare corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor aflate la subsol sau la mansarda exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

(7) Pentru cladirile structurate in blocuri cu mai mult de 3 niveluri si 8 apartamente coeficientii se reduce cu 0,10.

(5) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu coeficientul de transformare de 1,4

(8) Valoarea impozabila se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

- cu 50%, pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

- cu 30%, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

- cu 10 %, pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta ;

(9) In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care au fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Impozitul calculat prin inmultirea valorii impozabile cu 1 %, se stabileste la nivel de leu fara subdiviziuni, conform legii.

Art.458 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal - Calculul impozitului pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,8% asupra valorii care poate fi :

a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta ;

a) *valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;*

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta ;

c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care setransfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta

c) *valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;*

(3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.4 % asupra valorii impozabile a cladirii.

(4) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin (1) impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art 457 din Legea 227/2015.

Art.459 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal - Calculul impozitului pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice

(1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea

a) impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art. 457

b) impozitului determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential indicata prin declaratie pe proprie raspundere si cu conditia ca cheltuielile cu utilitatile sa nu fie inregistrate

in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, prin aplicare cotei stabilite conform art. 458 din Legea 227/2015, asupra valorii impozabile stabilite conform art. 457 fara a fi necesara stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevazute la art. 458 alin.(1)

(2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica impozitul se calculeaza conform art. 457 din Legea 227/2015

(3) Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiatae distinct, se aplica urmatoarele reguli :

a) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica impozitul se calculeaza conform art. 457 din Legea 227/2015

b) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitate economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, impozitul pe cladiri se calculeaza conform art. 458 din Legea 227/2015

La articolul 459, alineatul (3) se modifică și va avea următorul cuprins:

"(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457."

Se introduce Art. 495²

În vederea stabilirii impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, potrivit art. 459 din prezentul Cod, pentru anul 2021 se stabilesc următoarele reguli:

a) persoanele fizice care la data de 31 decembrie 2020 au în proprietate clădiri cu destinație mixtă au obligația să depună o declarație pe propria răspundere, până la data de 15 martie 2021 inclusiv, privind suprafața folosită în scop nerezidențial;

b) fac excepție de la prevederile lit. a) persoanele fizice ale căror suprafețe folosite în scop nerezidențial au fost declarate la organul fiscal până la data 31 decembrie 2020, în conformitate cu modelul ITL 001-2016."

Impozit / taxa pe cladiri persoane juridice

Art 460 din Legea227/2015 privind Codul fiscal - Impozitul / taxa pe cladirile nerezidentiale

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote 0,13% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote 1%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) și (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art. 461. -Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în

raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente cu destinație nerezidențială, care determină creșterea sau diminuarea valorii impozabile a clădirii cu mai mult de 25%, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective, și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor."

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. [7/1996](#), republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în **registru agricol**, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul încetării contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(11) Taxa pe clădiri se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(12) Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract.

La articolul 461, după alineatul (12) se introduce un nou alineat, alineatul (12¹), cu următorul cuprins:

(12¹) În cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor."

(13) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(14) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(15) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri

Art. 462 (1) Impozitul pe cladiri se plateste anual in doua rate egale pana la datele de **31 martie, 30 septembrie inclusiv**. Neplata in termen atrage dupa sine majorari de intarziere calculate conform legislatiei in vigoare.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10 % pentru persoane fizice și 5% pentru persoane juridice.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

"(4¹) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv."

(5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

SCUTIRI in baza art.456 (2) - Consiliul local poate acorda scutirea sau reducerea impozitului /taxei pe cladiri datorate pentru urmatoarele cladiri :

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale;

b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;

c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

o) clădirile deținute de cooperatiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperativе agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

p) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

r) clădirile folosite pentru desfasurarea de activitati sportive, inclusiv cladirile care asigura functionareabazelor sportive

Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative, art.456(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

CAPITOLUL II

IMPOZITUL/TAXA PE TEREN

Art. 465 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nivelul impozitului/taxei, pe ranguri de localități pentru anul 2020 – Persoane fizice/ Persoane juridice

Tabelul 3

lei/ha

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii			
	III		V	
	Avrig	Marsa	Sacadate, Bradu	Glamboaca
A	7325	7325	796	796
B	4977	4977		

C	2365	2365		
D	1376	1376		

Impozitul pentru anul 2021 indexat cu rata inflatiei 3,8 %

Lei/ha

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii		V	
	III			
	Avrig	Marsa	Sacadate, Bradu	Glamboaca
A	7603	7603	826	826
B	5166	5166		
C	2455	2455		
D	1428	1428		

NOTA: Zonele A, B, C si D sunt prezentate in anexa nr. 3.

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Tabel 4

Art. 465 alin. (4) - lei/ha -									
Nr crt.	Zona Categorია de folosință	Impozitul pentru anul 2020 conform HCL 145 / 2019				Impozitul pentru anul 2021 indexat cu rata inflatiei 3,8%			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	30	22	20	16	31	23	21	17
2	Pășune	22	20	16	14	23	21	17	15
3	Fâneată	22	20	16	14	23	21	17	15
4	Vie	49	37	30	20	51	38	31	21
5	Livadă	56	49	37	30	58	51	38	31
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	30	22	20	16	31	23	21	17
7	Teren cu ape	16	14	9	0	17	15	9	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

(5) Suma stabilită conform alin (4) se înmulțește cu următorul coeficient de corecție:

a) localitate urbana de rangul III3,00

b) localitati rurale de rang V..... 1,00

(6) Ca exceptie de la prevederile alin. (3) –(5) in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categoria de folosinta decat cea de terenuri cu constructii impozitul/țaxa pe teren se calculeaza conform alin.7,numai daca indeplinesc cumulativ, urmatoarele conditii:

a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si

cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate, agricultura.

(7) Impozitul/taxa pentru terenul amplasat in **extravilanul** localitatii, se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului exprimata in ha, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul nr.5, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in tabelul nr. 2.

Tabel 5

Art. 465 alin. (7)							
- lei/ha -							
Categorია de folosință		Impozitul pentru anul 2020 conform HCL nr.145 / 2019 Zona (Lei / ha)			Impozitul pentru anul 2021 indexat cu rata inflatiei 3,8% Zona (Lei / ha)		
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona A	Zona B	Zona C
1	Teren cu construcții	33	30	28	34	31	29
2	Teren arabil	53	51	47	55	53	49
3	Pășune	30	28	23	31	29	24
4	Fâneață	30	28	23	31	29	24
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	58	56	53	60	58	55
5.1	Vie până la intrarea pe rod	x	x	x	x	x	x
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	59	56	53	61	58	55
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	x	x	x			
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	17	15	13	18	16	13
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	x	x	x	x	x	x
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7	6	3	7	6	3
8.1	Teren cu amenajări piscicole	36	33	30	38	34	31
x9	Drumuri și căi ferate	x	x	x	x	x	x
10	Teren neproductiv	x	x	x	x	x	x

Zonarea terenurilor din extravilan este prevazuta in anexa nr. 2.

(8) Inregistrarea in registrul agricol a datelor privind cladirile si terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe baza de documente, anexate la declaratia facuta sub semnatura proprie a capului de gospodarie sau in lipsa acestuia a unui membru al gospodariei.

Art 466 (1). Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

La articolul 466, alineatul (6) va avea următorul cuprins:

"(6) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de

proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează lucrarea de cadastru la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară, ca anexă la declarația fiscală."

(7) În cazul unui teren care face obiectul unui **contract de leasing financiar**, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe teren se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul în care contractul de leasing financiar încetează altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care terenul a fost predat locatorului prin încheierea procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente.

(8) Taxa pe teren se datorează pe perioada valabilității contractului prin care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. În cazul contractelor care prevăd perioade mai mici de un an, taxa se datorează proporțional cu intervalul de timp pentru care s-a transmis dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(9) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația să depună o declarație la organul fiscal local, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare intrării în vigoare a contractelor, la care anexează o situație centralizatoare a acestor contracte

Se introduce aliniat nou (9¹) În cazul terenurilor pentru care se datorează taxa pe teren, în temeiul unui contract de concesiune, închiriere, administrare ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare ori folosință are obligația depunerii unei declarații la organul fiscal local în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a contractului și datorează taxa pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

Art.467 (1) Impozitul pe teren se platește anual în două rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Neplata la termen atrage după sine majorări de întârziere, calculate conform legislației în vigoare

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10 % pentru persoane fizice și 5% pentru persoane juridice.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași inițative administrative-teritoriale, suma se referă la impozitul pe teren cumulativ.

(4¹) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

SCUTIRI in baza art.464 (2) - Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani

g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul."

h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

i) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;

j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

l) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;

m) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;

n) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;

o) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celei în care persoana depune documentele justificative art. 464 (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

(4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

CAPITOLUL III

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.470 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport, se stabilește în funcție de capacitatea cilindrică

a acestuia prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Tabelul 6

I IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT			
Art. 470 alin. (2)			
Nr crt	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Impozitul pentru anul 2020 conform HCL nr. 145/2019	Impozitul pentru anul 2021 indexat cu rata inflației 3,8 %
		Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	9	9
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	10	10
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	19	20
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	76	79
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	151	157
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	304	316
7	Autobuze, autocare, microbuze	26	27
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	32	33
9	Tractoare înmatriculate	19	20
II. Vehicule înregistrate			
		Impozitul pentru anul 2020 conform HCL nr. 145/2019	Impozitul pentru anul 2021 indexat cu rata inflației 3,8 %
		- lei/200 cm ³	- lei/200 cm ³ -*
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică		
1.1	vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4	4
1.2	vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	6	6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	105 lei/an	109

Taxe înregistrare vehicule lente HCL

Taxe certificat înregistrare, moped, remorci	25	26
Taxe certificat înregistrare tractoare utilizate lucrari agricole	50	52
Taxa înregistrare moped, remorci	50	52
Taxe înregistrare tractoare utilizate lucrari agricole	100	104

(3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 80 %

(4) In cazul unui atas taxa anuala se stabileste la nivelul a 50% din taxa datorata pentru motocicletele, motorele si scuterele respective.

(5) In cazul unui autovehicol de transport marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloace de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator.

Tabelul 7

	Numărul de axe si greutatea brută incarcata maximă admisă	Impozitul pentru anul 2020 conform HCL nr. 145/2019 (in lei / an)		Impozitul pentru anul 2021 indexat cu rata inflatiei 3,8 % (in lei / an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	doua axe				
	1. Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	149	0	155
	2. Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	149	414	155	430
	3. Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	414	581	430	603
	4. Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	581	1315	603	1365
	5. Masa de cel putin 18 tone	581	1315	603	1365
II	3 axe				
	1. Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	149	260	155	270
	2. Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	260	533	270	553
	3. Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	533	692	553	718
	4. Masa de cel putin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	692	1066	718	1107
	5. Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1066	1656	1107	1719
	6. Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1066	1656	1107	1719
	7. Masa de cel putin 26 tone	1066	1656	1107	1719
III	4 axe				
	1. Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	692	701	718	728
	2. Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	701	1095	728	1137
	3. Masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1095	1738	1137	1804
	4. Masa de cel putin de 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1738	2578	1804	2676

5. Masa de cel puțin de 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1738	2578	1804	2676
6. Masa de cel puțin 32 tone	1738	2578	1804	2676

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Tabelul 8

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul pentru anul 2020 conform HCL nr. 145/2019 (in lei / an)		Impozitul pentru anul 2021 indexat cu rata inflației 3,8 % (in lei / an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	doua axe				
	1. Masa de cel puțin 12, tone dar mai mica de 14 tone	0	0	0	0
	2. Masa de cel puțin 14, tone dar mai mica de 16 tone	0	0	0	0
	3. Masa de cel puțin 16, tone dar mai mica de 18 tone	0	67	0	70
	4. Masa de cel puțin 18, tone dar nu mai mica de 20 tone	67	154	70	160
	5. Masa de cel puțin 20, tone dar mai mica de 22 tone	154	360	160	374
	6. Masa de cel puțin 22, tone dar mai mica de 23 tone	360	466	374	484
	7. Masa de cel puțin 23, tone dar mai mica de 25 tone	466	840	484	872
	8. Masa de cel puțin 25, tone dar mai mica de 28 tone	840	1473	872	1529
	9. Masa de cel puțin 28 tone	840	1473	872	1529
II	2 + 2 axe				
	1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	145	336	151	349
	2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	336	553	349	574
	3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	553	811	574	842
	4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	811	979	842	1016
	5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	979	1608	1016	1669
	6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1608	2232	1669	2317

	7. Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2232	3388	2317	3517
	8. Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2232	3388	2317	3517
	9. Masa de cel putin 38 tone	2232	3388	2317	3517
III	2 + 3 axe				
	1. Masa de cel putin 36 tone ,dar mai mica de 38 tone	1777	2472	1845	2566
	2. Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2472	3359	2566	3487
	3. Masa de cel putin 40 tone	2472	3359	2566	3487
IV	3 + 2 axe				
	1. Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1569	2179	1629	2262
	2. Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2179	3014	2262	3129
	3. Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3014	4058	3129	4627
	4. Masa de cel putin 44 tone	3014	4458	3129	4627
V	3 + 3 axe				
	1. Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	893	1080	927	1121
	2. Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1080	1613	1121	1674
	3. Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1613	2567	1674	2665
	4. Masa de cel putin 44 tone	1613	2567	1674	2665

(7) Pentru remorci de orice fel semiremorci sau rulote carenu face parte dintr-o combinatie de autovehicule taxa anuala este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmator :

Tabelul 9

Art 470 alin. (7) Remorci, semiremorci, rulote

Masa totala autorizata	Impozitul pentru anul 2020 conform HCL nr. 145/2019 (in lei / an)	Impozitul pentru anul 2021 indexat cu rata inflatiei 3.8 % (in lei / an)
a) Pana la 1 tona inclusiv	10	10
b) Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	36	37
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	55	57
d) Peste 5 tone	67	70

(8) Impozitul pe mijloacele de transport pe apa, care apartin contribuabililor, se stabileste pentru fiecare mijloc de transport conform tabelului nr.10.

Tabelul 10

Art. 470 alin (8)

Mijloace de transport pe apa	Impozitul pentru anul 2020 conform HCL nr. 145/2019 (in lei / an)	Impozitul pentru anul 2021 indexat cu rata inflatiei 3.8 % (in lei / an)
1. Luntre, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	22	23
2. Barci fara motor, folosite in alte scopuri	59	61
3. Barci cu motor	220	228
4. Nave de sport si agrement (lahturi)	1170	1214
5. Scutere de apa	220	228
6. Remorchere si impingatoare	x	x
a) pana la 500 CP inclusiv	585	607
b) peste 500 CP si pana la 2000 CP inclusiv	951	987
c) peste 2000 CP si pana la 4000 CP inclusiv	1462	1518
d) peste 4000 CP	2240	2325
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 cm sau fractiune din acesta	190	197
8. Ceamuri, slepuri si barje fluviale	x	x
a) cu capacitate de incarcare pana la 1500 tone inclusiv	190	197
b) cu capacitate de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone inclusiv	293	304
c) cu cu capacitate de incarcare de peste 3000 de tone	513	532

(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

Art.471 (2) În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data eliberării cărții de identitate a vehiculului (CIV) de către Registrul Auto Român și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România."

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația

să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) În cazul unui mijloc de transport care face **obiectul unui contract de leasing** financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

(7) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Se introduce aliniat nou (8) Operatorii economici, comercianți auto sau societăți de leasing, care înregistrează ca stoc de marfă mijloace de transport, cumpărate de la persoane fizice din România și înmatriculate pe numele acestora, au obligația să radieze din evidența Direcției Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV) mijloacele de transport de pe numele foștilor proprietari."

Art.472(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10% pentru persoane fizice și 5% pentru persoane juridice.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul cumulat al acestora.

SCUTIRI în baza Art 469 (2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe mijloacele de transport se reduce cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliază în localitățile precizate în:

a) Hotărârea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările ulterioare;

b) Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele măsuri și acțiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a județului Tulcea și a Rezervației Biosferei "Delta Dunării", cu modificările ulterioare.

(5) Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a) -c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) lit. b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative

(7) Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform alin. (1) lit. b) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile."

CAPITOLUL IV

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR SI AUTORIZATIILOR PRACTICATE IN CADRUL SERVICIULUI URBANISM

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, calculata in conformitate cu prevederile art. 474 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie prevazute de Codul fiscal trebuie sa plateasca o taxa la Seviциul Impozite si Taxe Avrig, inainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara, stabilita conform tabelului urmator

Tabelul 11.

Tipul de taxa	Valoarea stabilita pentru anul 2020 conform HCL nr. 145/2019	Nivelul pentru anul 2021 indexat cu rata inflatiei 3.8 %
1. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul urban in functie de suprafata pentru care se solicita (art.474 alin.1 din Legea nr227/2015)		
a) pana la 150 mp inclusiv	7	7
b) intre 151 si 250 mp inclusiv	8	8
c) intre 251 si 500 mp inclusiv	10	10
d) intre 501 si 750 mp inclusiv	13	13
e) intre 751 si 1000 mp inclusiv	15	16
f) peste 1000 mp	15 + 0.01 lei/ mp pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp	16 + 0.01 lei/ mp pentru fiecare mp care depaseste 1000 mp
2. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate (art.474 alin.4 din Legea nr. 227/2015)	16	17
3. Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări (art.474 alin.10 din Legea nr. 227/2015)	15	20
4. Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații		

de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice (art.474 alin.14 din Legea nr. 227/2015) - lei /mp ocupat de constructie	8	8
5. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu (art.474 alin.15 din Legea nr. 227/2015) - lei pe fiecare racord/bransament	14	15
6. Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă (art.474 alin.16 din Legea nr. 227/2015)	10	10
Art.474 alin.(5) Eliberarea autorizației de construire pentru clădire rezidențială sau clădire-anexă		0,5 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii
Art.474 alin.(6) Eliberarea autorizației de constructie pentru orice alta construcție decât cele rezidentiale		1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
Art.474 alin.(12) Eliberare autorizații necesare pentru lucrările de organizare de șantier in vederea realizarii unei constructii,lucrari neincluse in alte autorizatii de construire		3 % din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare santier
Art.474 alin.(13) Eliberarea autorizației de amenajare de tabere, de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri		2 % din valoarea autorizata a luclarilor de constructie
Art.474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții		0,1% din valoarea impozabilă a construcției stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri
Art.474 alin.(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu		30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
Art.474 alin.(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita pentru mediul urban.		
Art.474 alin.(7) Pentru taxele prevăzute la art.474 stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli: a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizatia și se plătește înainte de emiterea acesteia; b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457; c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de		

15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

Art.474 alin.(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

Art. 475 alin.1 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal – **Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfasurarea unor activitati**

	Valoarea stabilita pentru anul 2020 conform HCL nr. 145/2019	Nivelul pentru anul 2021 indexat cu rata inflatiei 3,8 %
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare (art. 475 alin.1 din Legea nr 227/2015)	21	22
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător (art. 5 alin 2 din Legea nr. 145/2014 si art 475 alin 2 din Legea nr.227/2015)	53	55
Taxa eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol (art. 5 alin 2 din Legea nr. 145/2014 si art 475 alin 2 din Legea nr.227/2015)	31	32
Taxa pentru eliberarea autorizatiei privind desfasurarea unei activitati economice	80	83
Taxa pentru vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea unei activitati economice	50	52

Taxa pentru eliberarea/ vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea unei activitati economice se achita integral, anticipat eliberarii acesteia indiferent de perioada ramasa pana

la sfarsitul anului fiscal. Termen de plata pentru vizarea anuala a autorizatie este 31 Ianuarie pentru anul in curs.

(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

Taxa pentru eliberarea/ vizarea anuala a autorizatiei de functionare pentru desfasurarea activitatii de alimentatie publica (art. 475, alin.3 din Legea nr.227/2015)	Valoarea stabilita pentru anul 2020 conform HCL nr. 145/2019 lei	Nivelul pentru anul 2021 indexat cu rata inflatiei 3.8 % lei
a) pana la 25 mp	210	218
b) intre 25 mp si 50 mp inclusiv	420	436
c) intre 51 mp si 100 mp inclusiv	630	654
d) intre 101 mp si 150 mp inclusiv	840	872
e) intre 151 mp si 300 mp inclusiv	1050	1090
f) intre 301 mp si 400 mp inclusiv	2100	2180
g) intre 401 mp si 500 mp inclusiv	4200	4360
h)) intre 501 mp si 700 mp inclusiv	6300	6539
e) peste 700 mp	8400	8719

SCUTIRI in baza art.476 (2) - Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor pentru:

a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;

b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;

c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

CAPITOLUL V

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

Art. 477 (5) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal – **Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate**

(1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(5) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei de 3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Art. 478 din Legea 277/2015 privind Codul fiscal -Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate într-un loc public pe raza orasului Avrig datorează o taxa anuala prevăzuta în prezentul articol către bugetul local al orașului Avrig

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate	Valoarea stabilita pentru anul 2020 conform HCL nr. 45/2019 (lei /mp sau fractiune de mp/an)	Nivelul pentru anul 2021 indexat cu rata inflatiei 3.8 % (lei /mp/an)
In cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică (art 478 alin.2 lit a) din Legea nr. 227/2015	32	33
In cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate (art 478 alin.2 lit b) din Legea nr. 227/2015	24	25

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj

CAPITOLUL VI

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481 din Legea 277/2015 privind Codul fiscal

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma

încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

(2) a) 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a)

Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului.

Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

CAPITOLUL VII

ALTE TAXE LOCALE

Art. (1) Taxa pentru închirierea terenurilor proprietate publică sau privată a orașului sau statului :

	Valoarea stabilită pentru anul 2020 conform HCL nr. 145/2019 (lei /mp/ an)	Nivelul pentru anul 2021 indexat cu rata inflației 3.8 % (lei /mp/an)
1.Taxa pentru închirierea terenurilor proprietate publică sau privată a orașului Avrig		
a) arabil, fanete intravilan	0,40	0,40
b) arabil, fanete extravilan	0,10	0,10
2.Taxa pentru terenurile curți construcții ocupate de locuințe	0.50	0,50
3.Taxa pentru terenurile ocupate de garaje, magazine și anexe gospodărești	0,3	0,31
4.Taxa pentru terenurile curți construcții proprietate publică sau privată a orașului aferente blocurilor de locuințe în scopul asigurării accesului la alte spații decât locuințe	5	5
5.Taxa pentru terenurile curți construcții proprietate publică		

sau privata a orasului aferente blocurilor de locuinte in scopul amenajarii de balcoane	13	13
6. Taxe de inchiriere a terenurilor pe care sunt amplasate chioscuri si panouri publicitare		
a) pentru localitatea Avrig	echivalentul in lei a 4 euro / mp/luna	echivalentul in lei a 4 euro / mp/luna
b) pentru localitatea Marsa	echivalentul in lei a 2 euro / mp/luna	echivalentul in lei a 2 euro / mp/luna
c) pentru localitatile Bradu, Sacadate, Glamboaca	echivalentul in lei a 1,05 euro / mp/luna	echivalentul in lei a 1,05 euro / mp/luna

Taxa pentru terenurile prevazute mai sus vor fi limita minima in cazul inchirierii sau concesiunii

Art.2 : Taxa zilnica achitata de persoane fizice sau juridice care ocupa temporar locuri publice, altele decat cele din piete, targuri, oboare, precum si suprafete din fata magazinelor sau atelierelor de prestari servicii, se stabileste conform tabelului nr. 13:

Tabelul 13

Denumire taxa	Valoarea stabilita pentru anul 2020 conform HCL nr. 145/2019	Nivelul pentru anul 2021 indexat cu rata inflatiei 3.8 %
a) Taxa pentru vanzari de produse sau prestari de servicii diverse	10 lei/mp/zi	10 lei/mp/zi
b) Taxa depozitare diverse materiale	1 leu/mp/zi	1 leu/mp/zi
c) Taxa pentru confectionarea de produse	3 lei/mp/zi	3 lei/mp/zi
d) Taxa pentru ocuparea temporara a locurilor publice in alte scopuri decat pentru vanzarea de produse, prestari servicii diverse etc	2 lei/mp/zi	2 lei/mp/zi
e) Taxa manifestari artistice	1 leu/mp/zi	1 leu/mp/zi
f) Taxa amplasare circ si jocuri distractive	2 lei/mp/zi	2 lei/mp/zi
g) Taxa de utilizare statii pentru imbarcare / debarcare transport persoane	Taxi 10 lei/ luna Microbuze 30 lei/ luna. Autobuze 50 lei /luna	10 lei/ luna 30 lei/ luna 50 lei/ luna

NOTA 1) Taxele nu se datoreaza in cazul ocuparii trotuarelor din fata locuintei sau sediului pentru reparatiile cladirilor sau aprovizionarii cu combustibili sau alte materiale necesare gospodariilor, pe o perioada de maxim 48 de ore.

2) Ocuparea locurilor publice se face numai cu aprobarea primarului si respectarea Hotararilor Consiliului Local.

TAXE PENTRU DIVERSE SERVICII PRESTATE DE ADMINISTRATIA PUBLICA

TIP TAXA	Nivelul pentru anul 2021
Taxa pentru vizitarea muzeului si a casei memoriale Gh. Lazar	3 lei/bilet/pers. (adulti) 2 lei/bilet pt. elevi studenti si militari in termen
Taxa pentru eliberarea adeverintelor dupa registrul rol	

sau dupa registrul agricol necesare imprumuturilor bancare sau obtinerii de venituri	10 lei
Taxa pentru eliberarea copiilor de pe acte existente in arhiva / taxa eliberare copii plan cadastral	5 lei
Taxa eliberare a setului de documente –vanzari terenuri in baza Legii nr.17/2014	30 lei
Taxa pentru servicii de copiat, multiplicat acte necesare populatiei in raporturile acesteia cu primaria	1 leu /coala A4 2 lei /coala A5
Taxa pentru schimbarea destinatiei unui spatiu	4 lei / mp
Taxa pentru protectie civila	0,50 lei/mp suprafata desfasurata
Taxa transport apa bruta cu autoutilitara de pompieri	40 lei /masina

• **TAXELE DE PASUNAT**

Taxa pasunat	Valoarea stabilita pentru anul 2020 conform HCL nr. 145/2019	Nivelul pentru anul 2021 indexat cu rata inflatiei 3.8 %
Bovina adulta	8 lei/cap/an pentru 1-5 capete	8 lei/cap/an pentru 1-5 capete
Bovina adulta	5 lei/cap/an peste 5 capete	5 lei/cap/an peste 5 capete
Tineret bovin	5 lei/cap/an pentru 1-5 capete	5 lei/cap/an pentru 1-5 capete
Tineret bovin	3 lei/cap/an peste 5 capete	3 lei/cap/an peste 5 capete
Ovine peste un an	3 lei/cap/an pentru 1-25 capete	3 lei/cap/an pentru 1-25 capete
Ovine peste un an	2 lei/cap/an peste 25 capete	2 lei/cap/an peste 25 capete
Cabaline adulte si tinere	9 lei/cap/an	9 lei/cap/an
Caprine peste un an	3 lei/cap/an pentru 1-25 capete	3 lei/cap/an pentru 1-25 capete
Caprine peste un an	2 lei/cap/an peste 25 capete	2 lei/cap/an peste 25 capete

Crescatorii de animale sunt obligati sa achite taxa de pasunat, pana la data de 15.05.2020, dupa care taxa se va majora cu 0.2 % / zi de intarziere.

Sunt exceptati de la taxa de pasunat, crescatorii de animale care au incheiat contracte de inchiriere cu Primaria.

Pentru animalele ce pasuneaza culturile de camp, pe terenuri ce nu sunt destinate pasunatului se vor percepe taxe de obor dupa cum urmeaza:

	Valoarea stabilita pentru anul 2020 conform HCL nr. 145/2019	Nivelul pentru anul 2021 indexat cu rata inflatiei 3.8 %
Bovina	160 lei/cap/zi	200 lei/cap/zi
Cabalina	530 lei/cap/zi	600 lei/cap/zi
Ovine si caprine	10 lei/cap/zi	15 lei/cap/zi
Porcine	10 lei/cap/zi	15 lei/cap/zi

50 %din taxa de obor va fi restituita persoanei care a adus animalul la obor

- **Taxe pentru piata agroalimentara si produsele industriale** sunt prevazute in tabelul 14.

Tabelul 14

	Valoarea stabilita pentru anul 2020 conform HCL nr. 145/2019	Nivelul pentru anul 2021 indexat cu rata inflatiei 3.8 %
1. Pentru produse agricole	Lei /zi	Lei /zi
a) mese mici mozaicate	7	7
a) mese mici metalice	6	6
b) mese mari din beton	10	10
c) loc de vanzare pe platoul pietei	5	5
d) boxe pentru desfacerea carnilor	30	30
2. In interiorul pietei, pentru produse industriale	21	21
a) ocupare spatiu necesar vanzarii	2 lei/mp/zi	2 lei/mp/zi
3. Inchiriere cantar	7	7
4. Taxa pentru mese in interiorul halei	26 lei/masa/zi	27 lei/masa/zi
5. Taxa de inchiriere casute din lemn	105 lei/luna	110 lei/luna
6. Taxa pentru comercializarea cerealelor si a altor produse agricole		
- autoturisme	20 lei/zi	21 lei/zi
- autoturisme cu remorca	25 lei /zi	26 lei /zi
- autovehicule pana la 3,5 tone	40 lei / zi	42 lei / zi
- autovehicule peste 3,5 tone	60 lei / zi	62 lei / zi

(2) Taxe pentru targurile anuale sunt prevazute in tabelul nr. 15.

Tabelul 15

	Valoarea stabilita pentru anul 2020 conform HCL nr. 145/2019	Nivelul pentru anul 2021 indexat cu rata inflatiei 3.8 %
1) Taxa pentru vanzare de animale si pasari, de fiecare animal sau pasare :		
a) Bovine, bubaline, cabaline, porci de peste 6 luni	5 lei / cap	5 lei / cap
b) Porcine pana la 6 luni	3 lei /cap	3 lei / cap
c) Animale mici si pasari cu exceptia puilor de o zi	2 lei / cap	2 lei / cap
d) Pui de o zi	0.10 lei /cap	0,10 lei / cap
2) Taxa de ocupare locuri necesare vanzarii obiectelor de ocazie, produselor rezultate din exercitarea unor activitati pe cont propriu	2 lei/mp/zi sau 2 lei/ml expunere /zi	2 lei/mp/zi sau 2 lei/ml expunere /zi
3) Taxa de ocupare locuri cu mijloace de transport spre vanzare:		

a) Biciclete cu motor, motorete, scutere, motociclete cu sau fara atas, biciclete	5 lei/buc/zi	5 lei/buc/zi
b) Alte mijloace cu tractiune mecanica - autoturism, autoutilitara, microbuz	10 lei/buc/zi	10 lei/buc/zi
- camion	16 lei/buc/zi	20 lei/buc/zi
- camion cu remorca	21 lei/buc/zi	25 lei/buc/zi
4) Taxa pentru mijloace de transport	5 lei/ caruta, autovehicul	5 lei/ caruta, autovehicul

- **Taxele pentru inchirierea salii de spectacole si a salii "Pavilion" din Avrig vor fi urmatoarele:**

Taxa pentru inchirierea Salii Pavilion	Valoarea stabilita pentru anul 2020 conform HCL nr. 145/2019	Nivelul pentru anul 2021 indexat cu rata inflatiei 3.8 %
taxa pentru conferinte, seminarii, sedinte	150 lei	150 lei
taxa pentru mese festive	2600 lei / eveniment + utilitati + 1000 lei garantie	2600 lei / eveniment + utilitati + 1000 lei garantie
Taxa pentru inchirierea Salii Pavilion		
a) pentru nunti	1600 lei + utilitati+ 1000 lei garantie	1660 lei + utilitati+ 1000 lei garantie
b) pentru pomeni	400 lei +utilitati	400 lei +utilitati
Taxele pentru inchirierea salilor de nunti de la Caminele Culturale din Bradu, Sacadate si Glamboaca		
a) taxa pentru inchirierea salii pentru mese festive si nunti – cu mobilier si vesela	200 lei + utilitati	200 lei + utilitati
b) taxa pentru inchirierea salii pentru pomeni - cu mobilier si vesela	50 lei + utilitati	50 lei + utilitati

- taxa pentru spectacole, baruri, discoteci, seri de dans, carnavaluri, s.a.- 15% din incasari, stabilita conform Ordinului 471/1990 art.19;

Nu se vor percepe taxe pentru activitatile de interes comunitar si cele organizate sub egida Casei de Cultura Avrig.

- **Taxe pentru situatii de urgenta** – diferiteiate dupa cum urmeaza:

	Nivelul pentru anul 2021
persoane fizice	10 lei/ gospodarie/an
persoane fizice autorizate si asociatii familiare	20 lei / an
societati cu raspundere limitata	60 lei/an
societati comerciale pe actiuni	160 lei / an

Plata taxei se va face pana la data de 31 decembrie pentru anul in curs, dupa

care se vor percepe penalizari de intarziere.

Taxa speciala de salubritate

Potrivit Regulamentului de instituire și administrare a taxei speciale de salubritate în orasul Avrig, taxa speciala de salubritate se calculeaza astfel :

Pentru locuitorii orasului Avrig si satelor apartinatoare taxa speciala de salubritate este de **11 lei/persoana/luna**.

Pentru imobilele care sunt locuite temporar (case de vacanta, etc) și nu sunt imobile de domiciliu sau reședință, precum și imobile cu destinatie de locuință, locuite temporar, obligatia de a declara revine proprietarului, taxa lunară fiind calculată luandu-se în considerare o singură persoană.

Sunt exceptate de la plata taxei speciale de salubritate clădirile nelocuibile (deteriorate, aflate în stare avansată de degradare) pentru care se face dovada stării acestora, confirmată de către Serviciul Urbanism din cadrul Primăriei orașului Avrig.

Pentru imobilele proprietatea persoanelor fizice inchiriate in scop turistic si care nu sunt imobile de domiciliu sau resedinta, taxa lunara se calculeaza luandu-se in considerare 4 persoane.

Taxa speciala de salubritate, se plateste lunar pana la data de 15 a lunii, pentru luna precedenta.

Alte dispozitii privind majorarea impozitelor si taxelor locale :

a) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu pana la 500%, începând cu al treilea an, in conditiile stabilite prin hotarare a consiliului local

b) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

CAPITOLUL VIII SANCTIUNI

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE	
Art. 493 alin (2)	Contraventia prevazuta la alin (2) lit a) se sanctioneaza cu amenda de la 73,22 la 291,83 lei, iar cea de la lit b) cu amenda de la 291,83 lei la 728,01 lei.
Art. 493 alin (4)	Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 339,95 lei la 1650,58 lei.

LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE	
Art. 493 alin (5)	a) Contraventiile prevazuta la art. 493 alin (2) lit a) se sanctioneaza cu amenda de la 292,88 lei la 1167,33 lei, b) Contraventiile prevazute la art.493 alin (2), lit b) se sanctioneaza cu amenda de la 1167,33 lei la 2912,06 lei. Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 1359,80 lei la 6602,35 lei.
Art/ 493 alin (4/1) din Codul fiscal	Necomunicarea informatiilor si a documentelor de natura celor prevazute la art.494 alin.(12) in termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitarii constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 523,00

Conform art. 493 alin (8) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile ulterioare „Contravențiilor prevăzute în prezentul articol li se aplică dispozițiile Ordonanței nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor aprobată prin Legea nr. 180 / 2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

Se modifica astfel (8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare."

- Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către primar și persoane împuternicite din cadrul Serviciului impozite și taxe al Primăriei Orasului Avrig.

TAXE SPECIALE

Art. 484

	Niveluri propuse pentru anul 2021
1.Taxa pentru eliberarea certificatelor fiscale	5lei/certificat
2.Eliberarea certificatelor fiscale în ziua depunerii cererii	10 lei/certificat
3.Cheltuieli ocazionate cu efectuarea procedurii de executare silită	10 lei /exemplar

Totii contribuabilii persoane fizice și juridice datorează o taxă pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală după cum urmează :

- pentru eliberarea în regim de urgență a certificatelor de atestare fiscală respectiv în aceeași zi cu cea a depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa este în suma de 10 lei. Taxa în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală nu exonerează de la plata taxei pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală în suma de 5 lei.

- taxa pentru eliberarea certificatului de atestare fiscală în 24 ore este de 5 lei

Taxa se achită anticipat, odată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor.

Totii contribuabilii persoane fizice/ juridice pentru care s-a început procedura de executare silită vor suporta taxa specială reprezentând cheltuielile cu efectuarea procedurii de executare silită de 10 lei/ exemplar. În momentul listării și trimiterii prin poșta a somatiilor se debitează suma de 10 lei pentru toate persoanele fizice/ juridice care au primit somatii referitoare la sumele de plată neachitate față de bugetul local al orașului Avrig.