



ROMÂNIA



romania2019.eu

JUDEȚUL SIBIU
ORAȘUL AVRIG

Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

Web: www.primaria-avrig.ro; E-mail: office@primaria-avrig.ro

HOTĂRÂREA NR. 8 / 2019

privind aprobarea cesiunii contractului de concesiune nr.16/16.04.2008, încheiat între orașul Avrighi și S.C. Tannenbaum S.R.L.

Consiliul Local al Orașului Avrighi, întrunit în ședința ordinară la data de 30 Ianuarie 2019. Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Avrighi și raportul de specialitate nr.1.212/ 17.01.2019 întocmit de către compartimentul juridic privind cesiunea contractului de concesiune nr.16/16.04.2008;

Văzând raportul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Avrighi;

Având în vedere:

- HCL Avrighi nr.139/31.10.2007 privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a unui teren intravilan din satul Bradu nr.3;
- Contractul de concesiune nr.16/16.04.2008;
- Contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.1790/02.10.2008 prin care imobilul casa și grădina situat în loc. Bradu nr.3 a fost vândut de către S.C. Tannenbaum S.R.L. către dna. Bradu Adriana;
- Solicitarea S.C. Tannenbaum S.R.L. înregistrată la Primăria orașului Avrighi sub nr.26.221/08.11.2018, prin care solicită cesiunea contractului către doamna Bradu Adriana;

Ținând seama de prevederile:

- Art.1315 – 1320 din Legea nr.287/2009, privind Codul Civil, republicat;
- Art.6 din O.U.G nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificări și completări ulterioare;
- Art.123 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36 alin.(2) lit.c, alin.(5) lit.b, art.45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit.b din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1: Se aprobă cesiunea contractului de concesiune nr.16/16.04.2008, încheiat între orașul Avrighi în calitate de concedent și S.C. Tannenbaum S.R.L. în calitate de concesionar cedent în favoarea doamnei Bradu Adriana în calitate de cesionar, conform actului adițional, parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.2: Începând cu data semnării contractului de cesiune, cesionarul preia toate drepturile și obligațiile ce decurg din cuprinsul contractului ce face obiectul concesiunii.

Art.3: Se împuternicește Primarul orașului Avrighi, pentru semnarea contractului de cesiune, prezentat în anexa la prezenta hotărâre.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul orașului Avrighi prin compartimentele de specialitate.

Art.5: Secretarul Orașului Avrighi comunică prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate.

Adoptată în Avrighi la data de 30 Ianuarie 2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BRANA EMIL VASILE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
GRANCEA MIRCEA



ROMÂNIA



romania2019.eu

JUDEȚUL SIBIU
ORAȘUL AVRIG

Avrig, Str. Ghe. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

Web: www.primaria-avrig.ro; E-mail: office@primaria-avrig.ro

Anexa nr. la HCL NR. 8 /2019

CONTRACT DE CESIUNE NR. _____ / _____
A CONTRACTULUI DE CONCESIUNE NR. _____ / _____**CAP.I:Partile contractante:**

Orasul Avrig, cu sediul in Orasul Avrig, Str.Gh.Lazar, nr.10, Judetul Sibiu, CF 4241087 reprezentat legal prin primar David Adrian Dumitru, in temeiul art.1318 din Codul Civil in calitate de **Concedent**,

Bradu Adriana, cu domiciliul in Sat. Bradu, nr.3, in calitate de **cesionar**

Si

SC TANNENBAUM SRL cu sediul sat.bradu, str.Principala, nr.3, jud.Sibiu, reprezentat prin Bradu Horia Beniamin, avand functia de administrator, in calitate de **concesionar cedent**

In baza Hotararii Consiliului Local nr. _____ a intervenit prezentul contract de cesiune, avand urmatoarele clauze:

CAP.II:Obiectul contractului:

Art.1:Obiectul contractului il constituie cesionarea de catre doamna Bradu Adriana,domiciliata in sat.Badu, nr.3, Jud.Sibiu, a contractului de concesiune nr.16/16.04.2008 incheiat intre Orasul Avrig in calitate de concedent si SC TANNENBAUM SRL,prin care s-a concesiionat suprafata de 1014 mp, teren pentru constructii, nr. top.527 situat in intravilanul sat.Bradu, nr.3, apartinand domeniului privat al Orasului Avrig, in vederea extinderii constructiilor inscrise in CF 292, Nr.top.528,529.

Art.2:Cesionarul preia toate drepturile si obligatiile ce decurg din cuprinsul contractului ce face obiectul concesiunii, de la data semnarii prezentului contract de cesiune.

Art.3:Cesionarul se obliga sa respecte in totalitate prevederile contractului de concesiune ce face obiectul prezentului contract de cesiune.

Art.4:Incetarea contractului inainte de termen sau modificarea clauzelor acestuia se va face cu acordul scris al partilor, in conditiile legii.

Prezentul contract s-a incheiat in (3 trei) exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Concedent

Orasul Avrig

Primar

David Adrian Dumitru

Cesionar

Bradu Adriana

Concesionar Cedent

SC TANNENBAUM SRL

PRESEDINTE DE SEDINTA
BRANA EMIL VASILESECRETAR
GRANCEA MIRCEA