



ROMÂNIA



romania2019.eu

JUDEȚUL SIBIU  
ORAȘUL AVRIG

Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

Web: www.primaria-avrig.ro; E-mail: office@primaria-avrig.ro

### HOTĂRÂREA NR. 9 / 2019

privind aprobarea cesiunii contractului de inchiriere nr.28/2.10.2002 încheiat între Orașul Avrighi și S.C. NASACOM S.R.L.

Consiliul Local al Orașului Avrighi, întrunit în ședința ordinară la data de 30 Ianuarie 2019. Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Avrighi și raportul de specialitate nr.1289/17.01.2019 întocmit de Compartimentul juridic, prin care se propune cesiunea contractului de inchiriere nr.28/2.10.2002, către firma SC FLO CONSTRUCTII SRL.

Având în vedere;

- cererea domnului Ranga Nicolae reprezentantul SC NASA COM SRL înregistrată sub nr.421/09.01.2019 prin care solicită cesiunea contractului de inchiriere nr.28/2.10.2002, în favoarea SC FLO CONSTRUCTII SRL

- cererea doamnei Vintila Marioara Doina în calitate de administrator al SC FLO CONSTRUCTII SRL înregistrată sub nr.424/09.01.2019 prin care solicită preluarea contractului de inchiriere nr.28/2.10.2002.

- contractul de inchiriere nr.28/2.10.2002, având ca obiect inchirierea unui teren proprietatea publică a orașului Avrighi, cu destinația amplasării de chiosc pentru desfășurarea de activități comerciale, în suprafața de 25 mp.

Văzând raportul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Avrighi;

Ținând seama de prevederile;

-art.14 alin.(1) și (2) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările ulterioare;

-art.20 alin.(1) lit.e) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificări și completări;

-art.1315-1320, art.1808 din Legea nr.287/2009 - Codul Civil, cu modificări ulterioare;

În temeiul art.36 alin.(2) lit.c) și alin.(5) lit.b), art.45 alin.(3), art.115 alin.(1) lit.b), din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1:** Se aproba cesiunea Contractului de inchiriere nr.28/2.10.2002 încheiat între Orașul Avrighi în calitate de locator și SC Nasacom SRL în calitate de locatar, în favoarea SC FLO CONSTRUCTII SRL, conform actului adițional, parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art.2:** Începând cu data semnării contractului de cesiune, cesionarul preia toate drepturile și obligațiile ce decurg din cuprinsul contractului ce face obiectul închirierii.

**Art.3:** Se împuternicește Primarul Orașului Avrighi pentru semnarea contractului de cesiune, prezentat în anexa la prezenta hotărâre.

**Art.4:** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul Orașului Avrighi prin compartimentele de specialitate.

**Art.5:** Secretarul Orașului Avrighi comunică prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate.

Adoptată în Avrighi la data de 30 Ianuarie 2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
BRANA EMIL VAȘILE

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
GRANCEA MIRCEA

Anexa la HCL NR.9/2019

CONTRACT DE CESIUNE NR \_\_\_\_ / \_\_\_\_  
A CONTRACTULUI DE INCHIRIERE NR \_\_\_\_ / \_\_\_\_

**CAP.I:Partile contractante:**

**Orasul Avrig**, cu sediul in Orasul Avrig, Str.Gh,Lazar, nr.10, Judetul Sibiu, CF 4241087 reprezentat legal prin primar David Adrian Dumitru, in temeiul art.1315-1320, art.1808 din Codul Civil in calitate de **Locator** ,

Si

**SC NASACOM SRL**, cu sediul in Or.Avrig, str.Unirii, nr.23,Jud.Sibiu, ic calitate de **locatar**,

**SC FLO CONSTRUCTII SRL**, cu domiciliul in Or.Avrig, str.Eroilor, nr.45, in calitate de **cesionar**

In baza Hotararii Consiliului Local nr. \_\_\_\_\_ a intervenit prezentul contract de cesiune, avand urmatoarele clauze:

**CAP.II:Obiectul contractului:**

Art.1:Obiectul contractului il constituie cesionarea contractului de inchiriere nr.28/2.10.2002, incheiat intre Orasul Avrig in calitate de locator si SC NASACOM SRL in calitate de locatar, in favoarea SC FLO CONSTRUCTII SRL Avrig, Jud.Sibiu, avand ca obiect inchirierea suprafetei de 25 mp, teren apartinand domeniului public al Orasului Avrig.

Art.2:Cesionarul preia toate drepturile si obligatiile ce decurg din cuprinsul contractului ce face obiectul inchirierii, de la data semnarii prezentului contract de cesiune.

Art.3:Cesionarul se obliga sa respecte in totalitate prevederile contractului de inchiriere ce face obiectul prezentului contract de cesiune.

Art.4:Incetarea contractului inainte de termen sau modificarea clauzelor acestuia se va face cu acordul scris al partilor, in conditiile legii.

Prezentul contract s-a incheiat in (3 trei ) exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Locator

Orasul Avrig

Primar

David Adrian Dumitru

Locatar

SC NASACOM SRL

Cesionar

SC FLO CONSTRUCTII SRL

PRESEDINTE DE SEDINTA  
BRANA EMIL VASILE



SECRETAR  
GRANCEA MIRCEA