



HOTĂRÂREA NR. 16 / 2020
privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și Regulament local de urbanism -
CONSTRUIRE CASĂ DE LOCUIT, aferent zonei de studiu situată în extravilanul
orașului Avrighi, satul Bradu F.N. , identificat prin CF nr.105095 Avrighi (S= 11.400
mp); CF nr.100037 Avrighi (S= 11.600 mp);

Consiliul Local al Orașului Avrighi, întrunit în ședință ordinară la data de 29 Ianuarie 2020.

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de primarul orașului Avrighi, raportul de specialitate nr.972/16.01.2020 întocmit de Biroul urbanism și amenajarea teritoriului, în care se propune aprobarea documentației de urbanism faza PUZ și referatul de aprobare nr.1.131/20.01.20220 al inițiatorului proiectului ;

Având în vedere:

- cererea înaintată de către dna.Rotar Lucia și dl.Balțeșiu Ilie cu domiciliile în, oras AVRIGHI, sat Bradu , nr.66 respectiv 59 județul SIBIU, înregistrată la Primăria orașului Avrighi sub nr. 28675/02.12.2019;

- HCL Avrighi nr. 41 / 2019 privind însușirea raportului pentru informarea și consultarea publicului cu privire la elaborarea Documentației Plan Urbanistic Zonal – CONSTRUIRE CASĂ DE LOCUIT - în sat Bradu nr.59, beneficiar Rotar Lucia și Balțeșiu Ilie;

Ținând cont de Avizul arhitectului șef al Consiliului Județean Sibiu nr.329/25.11.2019

Văzând raportul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Avrighi;

În baza art.25 alin.(1), art.32 alin.(1) lit.b, art.47, art.50 alin.(2) și art.56 alin.(1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare; art.2 alin.(2) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

În temeiul art.129, alin. (2) lit.b, alin.(6) lit.c, art.139, alin. (3) lit.e și art.196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă Planul Urbanistic Zonal și Regulament local de urbanism - CONSTRUIRE CASĂ DE LOCUIT , aferent zonei de studiu situată în extravilanul orașului Avrighi, satul Bradu F.N. , identificat prin CF nr.105095 Avrighi (S= 11.400 mp); CF nr.100037 Avrighi (S= 11.600 mp);– beneficiar dna.Rotar Lucia și dl.Balțeșiu Ilie, conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Se aprobă Regulamentul local aferent P.U.Z. „ CONSTRUIRE CASĂ DE LOCUIT, aferent zonei de studiu situată în extravilanul orașului Avrighi, satul Bradu F.N., identificat prin CF nr.105095 Avrighi (S= 11.400 mp); CF nr.100037 Avrighi (S= 11.600 mp)„ conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: (1) Prevederile prezentei hotărâri se aplică începând cu data de 01.02.2020..

(2) Perioada de valabilitate, a documentației Planul urbanistic zonal prevăzută la art. 1 este de 2 ani.

Art.4: Biroul urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei orasului Avrig va urmării respectarea prevederilor prezentei hotărari.

Art.5: Prezenta hotarare se comunica prin grija secretarului general al orașului Avrig, autoritatilor competente si persoanelor interesate.

Adoptată în Avrig la data de 29 Ianuarie 2020.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LĂZĂROAIE LAZĂR TEODOR**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL ORAȘULUI
GRANCEA MIRCEA**