



PROIECT

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
ORAȘUL AVRIG



Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

Web: www.primaria-avrig.ro;

E-mail: office@primaria-avrig.ro

Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.

Avizează pentru legalitate
Secretar general al orașului
Mircea GRANCEA

HOTĂRÂREA NR. _____ / _____

privind acordul de principiu în vederea efectuării unui schimb de teren între Orașul Avrig și domnul Gheorghe-Daniel STOICA

Consiliul Local al orașului Avrig, întrunit în ședință ordinară la data de 25 Noiembrie 2021;

Luând act de:

- Adresele transmise de către dl Gheorghe-Daniel STOICA înregistrate sub nr. 3391/11.02.2021, respectiv nr. 25616/31.10.2021, precum și solicitarea înregistrată la Primăria orașului Avrig sub nr. 28845/12.11.2021;
- Referatul de aprobare nr. INT533/15.11.2021 al inițiatorului proiectului de hotărâre și raportul de specialitate întocmit de Biroul Lucrări Publice, Administrare Patrimoniu și Fond Locativ înregistrat sub nr. INT602/19.11.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Avrig.

Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 1763, art. 1764, art. 1765 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul, art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (1), (2) lit. c), ale art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 5 lit. cc) și ale art. 196 alin. (1) litera a), art. 287 lit. b), art. 354-355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă, de principiu, schimbul de terenuri între Orașul Avrig și domnul Gheorghe-Daniel STOICA, domiciliat în Avrig, str. Unirii, nr. 87, după cum urmează:



PROIECT

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
ORAȘUL AVRIG



Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

[Web: www.primaria-avrig.ro](http://www.primaria-avrig.ro);

[E-mail: office@primaria-avrig.ro](mailto:office@primaria-avrig.ro)

Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.

1. Orașul Avrig cedează parte din terenul înscris în CF 942 Avrig nr. top 22009/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1, parcelă 4190, situat în zona turistică Valea Avrigului, identificat în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
2. *Domnul Gheorghe-Daniel STOICA*, cedează terenul înscris în CF 107961 Avrig, Tarla 120, Parcelă 2444/1/2/40, suprafața din acte de 700 mp, măsurată 625 mp, situat în zona „Dutină”, identificat în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Suprafața propusă pentru schimb prevăzută la punctul 1 se stabilește după finalizarea rapoartelor de evaluare pentru cele două imobile.

Art. 2. Documentațiile cadastrale, rapoartele de evaluare și schimbul de teren menționat la art. 1 vor fi supuse aprobării autorității deliberative într-o ședință ulterioară.

Art.3. Cheltuielile privind dezmembrarea și evaluarea imobilelor prevăzute la art. 1 se suportă din bugetul local al orașului Avrig.

Art.4 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul orașului Avrig prin intermediul compartimentelor de specialitate.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, prin intermediul Compartimentului Administrație Publică Locală și Monitorizare Proceduri Administrative, primarului orașului Avrig și Instituției Prefectului județului Sibiu.

Art.6 Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Primăriei orașului Avrig, în secțiunea Monitorul Oficial Local al orașului Avrig și se aduce la cunoștința persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege.

Adoptată în Avrig la data de ____/____/____

INIȚIATOR

PRIMAR

Adrian-Dumitru DAVID