



PROIECT

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
ORAȘUL AVRIG



Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

Web: www.primaria-avrig.ro

E-mail: office@primaria-avrig.ro

Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.

Avizează pentru legalitate
Secretar general al orașului
Mircea GRANCEA

HOTĂRÂREA NR. _____ / _____

Pentru modificarea și completarea HCL nr. 123/2021 privind aprobarea schimbului de locuințe atribuite unor chiriași cu alte locuințe vacante construite din fonduri ANL și aflate în administrarea Consiliului Local al orașului Avrig

Consiliul Local al orașului Avrig, întrunit în ședință ordinară la data de 27 Octombrie 2021;

Luând act de:

- Referatul de aprobare nr. INT289/21.10.2021 al inițiatorului proiectului de hotărâre și raportul de specialitate întocmit de Biroul Lucrări Publice, Administrare Patrimoniu și Fond Locativ, înregistrat sub nr. INT313/22.10.2021;
- HCL nr. 55/2020 privind aprobarea formei finale a criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii în orașul Avrig;
- HCL nr. 6/2021 privind constituirea Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL și aflate în administrarea Consiliului local al orașului Avrig;
- HCL nr. 88/2021 privind aprobarea listei de repartizare a locuințelor pentru tineri construite din fonduri ANL și aflate în administrarea Consiliului Local al orașului Avrig, întocmită în baza listei de priorități aprobată prin HCL nr. 75/2021;
- Procesele verbale nr. 21.054/24.08.2021, INT13/16.09.2021 ale Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL și aflate în administrarea Consiliului local al orașului Avrig, întocmite în urma întrunirii comisiei pentru analiza dosarelor;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Avrig.

Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 8 alin. alin. (6) din Legea privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



PROIECT

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
ORAȘUL AVRIG



Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

Web: www.primaria-avrig.ro;

E-mail: office@primaria-avrig.ro

Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.

- f) art. 15 alin. (17)-(18) și alin. (19) lit. a) alin. (20) din Hotărârea de Guvern privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- g) art. 868 alin. (2), art. 1763, art. 1833 din Legea nr. 287/2009 –Codul Civil republicată, ulterior modificată și completată;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin (2) lit. d), alin. (7) lit. q), alin. (8) lit. b) coroborate cu art. 139 alin. (3) lit. g), art. 133 alin. (2) lit. a), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, precum și ale art. 198 alin. (1) și (2) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. HCL Avrig nr. 123 din 31.08.2021 privind aprobarea schimbului de locuințe atribuite unor chiriași cu alte locuințe vacante construite din fonduri ANL și aflate în administrarea Consiliului Local al orașului Avrig, se modifică și se completează, după cum urmează:

1) Art. 2. (1) se modifică și va avea următorul cuprins:

(1) Se aprobă schimbul de locuințe atribuite conform listei de repartizare aprobată prin HCL Avrig nr. 88/2021 cu locuințe vacante și vacantarea unor unități locative după cum urmează:

Nr. crt.	Beneficiar	Nr. contracte de închiriere	Locuință atribuită în urma schimbului efectuat	Locuință care se declară vacantă
1	Andreea G. RĂDUCANU	120/01.07.2021	Ap. 1, et. P, Corp B	G, nr. 6, et. 1, Corp A
2	Elena C. CIOBANU	152/01.07.2021	Ap. 17, et. 4, Corp A	G, nr. 15, et. 4, Corp A

2) Art. 2 se completează prin introducerea unui nou alineat, alineatul (3), cu următorul cuprins:

(3) Se ia act de adresa nr. 25.455/11.10.2021 depusă de către dna Georgeta DOROGA și adresa nr. 23.037/10.09.2021, depusă de către dna Alexandra SIMON și se dispun următoarele:

- a) *Încetarea contractului de închiriere nr. 147/01.07.2021, încheiat cu dna Georgeta DOROGA și se declară vacantă locuința Ap. 21, et. M, Corp A;*
- b) *Revenirea la situația anterioară aprobării schimbului de locuințe, respectiv Ap. 20, et. M, Corp B, rămâne în beneficiul dnei Alexandra SIMON, titulara contractului de închiriere nr. 148/01.07.2021.*

Art.II. Celelalte prevederi ale HCL nr. 123/2021 privind aprobarea schimbului de locuințe atribuite unor chiriași cu alte locuințe vacante construite din fonduri ANL și aflate în administrarea Consiliului Local al orașului Avrig, rămân neschimbate.



PROIECT

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
ORAȘUL AVRIG



Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

[Web: www.primaria-avrig.ro](http://www.primaria-avrig.ro);

[E-mail: office@primaria-avrig.ro](mailto:office@primaria-avrig.ro)

Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.

Art.III. Se împuternicește Primarul orașului Avrig, *dl Adrian-Dumitru DAVID*, să semneze actele adiționale la contractele de închiriere încheiate în baza prezentei hotărâri.

Art.IV. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul orașului Avrig prin intermediul compartimentelor de specialitate.

Art.V. Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, prin intermediul Compartimentului Administrație Publică Locală și Monitorizare Proceduri Administrative, primarului orașului Avrig și Instituției Prefectului județului Sibiu.

Art.7. Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Primăriei orașului Avrig, în secțiunea Monitorul Oficial Local al orașului Avrig și se aduce la cunoștința persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege.

Adoptată în Avrig la data de ____/____/_____

INIȚIATOR

PRIMAR

Adrian-Dumitru DAVID