



PROIECT

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
ORAȘUL AVRIG



Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

Web: www.primaria-avrig.ro;

E-mail: office@primaria-avrig.ro

Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.

Avizează pentru legalitate
Secretar general al orașului
Mircea GRANCEA

HOTĂRÂREA NR. _____ / _____

privind încetarea contractului de închiriere nr. 94/01.06.2015 încheiat cu dna Cătălina PRODEA și schimbarea locuinței atribuite dnei Ionela MITOCARU cu o locuință vacantă

Consiliul Local al orașului Avrig, întrunit în ședință extraordinară la data de 26 Mai 2021;

Luând act de:

- Solicitarea nr. 10372/23.04.2021 transmisă de dna Cătălina PRODEA;
- Solicitarea nr. 9739/16.04.2021 transmisă de dna Ionela MITOCARU;
- Referatul de aprobare nr. 13010/24.05.2021 al inițiatorului proiectului de hotărâre și raportul de specialitate întocmit de Biroul Lucrări Publice, Administrare Patrimoniu și Fond Locativ, înregistrat sub nr. 10035/24.05.2021;
- HCL nr. 55/2020 privind aprobarea formei finale a criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii în orașul Avrig;
- HCL nr. 6/2021 privind constituirea Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL și aflate în administrarea Consiliului local al orașului Avrig;
- Procesele verbale nr. 11727/10.05.2021 al Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL și aflate în administrarea Consiliului local al orașului Avrig;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Avrig.

Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 8 alin. alin. (6) din Legea privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 15 alin. (17)-(18) și alin. (19) lit. a) alin. (20) din Hotărârea de Guvern privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.



PROIECT

ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
ORAȘUL AVRIG



Avrig, Str. Gh. Lazăr, Nr. 10, Tel: +0269/523.101, Fax: +0269/524.401, cod poștal 555200

[Web: www.primaria-avrig.ro](http://www.primaria-avrig.ro)

[E-mail: office@primaria-avrig.ro](mailto:office@primaria-avrig.ro)

Operator prelucrare date cu caracter personal, înregistrat sub nr. 9357/22.04.2019 la ANSPDCP,
în conformitate cu Regulamentul UE 679/2016.

152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

g) art. 868 alin. (2), art. 1763, art. 1833 din Legea nr. 287/2009 –Codul Civil republicată, ulterior modificată și completată;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin (2) lit. d), alin. (7) lit. q), alin. (8) lit. b) coroborate cu art. 139 alin. (3) lit. g), art. 133 alin. (2) lit. a), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197, precum și ale art. 198 alin. (1) și (2) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă încetarea contractului de închiriere nr. 94/01.06.2015 încheiat între orașul Avrig și dna Cătălina PRODEA și se declară vacantă locuința ANL situată în sat Mârșa, strada Carpați, bloc T2, scara 1, etajul 1, apartament 9.

Art. 2. (1) Se aprobă schimbarea locuinței atribuite dnei Ionela MITOCARU, apartament cu 1 cameră, situată în sat Mârșa, str. Carpați, nr. 2, etaj 3, ap. 31 cu locuința vacantă, apartament cu două camere, situată în sat Mârșa, str. Carpați, bloc T2, scara 1, etajul 1, apartament 9.

(2) Se declară vacantă locuința situată administrativ în sat Mârșa, str. Carpați, nr. 2, etaj 3 nr. 31.

(3) La data încetării contractului de închiriere nr. 88/01.06.2015 și repartizarea locuinței prevăzută la alin. (1) pentru tineri, dna Ionela MITOCARU are obligația să reconfirme îndeplinirea tuturor criteriilor de acces.

Art.4. Se va încheia contract de închiriere cu noua suprafață locativă pentru dna Ionela MITOCARU.

Art.5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul orașului Avrig prin intermediul compartimentelor de specialitate.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, prin intermediul Compartimentului Administrație Publică Locală și Monitorizare Proceduri Administrative, primarului orașului Avrig și Instituției Prefectului județului Sibiu.

Art.7. Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Primăriei orașului Avrig, în secțiunea Monitorul Oficial Local al orașului Avrig și se aduce la cunoștința persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege.

Adoptată în Avrig la data de ____/____/_____

INIȚIATOR

PRIMAR

Adrian-Dumitru DAVID