

ROMANIA
JUDETUL SIBIU
PRIMARIA ORASULUI AVRIG

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea achizitionarii prin cumparare a imobilului - constructii si teren, situat in orasul Avrig, str.Gh.Lazar, nr.27

Primarul Orasului Avrig.

Avand in vedere:

- oferta nr.12.497/19.05.2017, inaintata de dna. Dobre Doriana Andra si -Raportul de Evaluare intocmit de expertul evaluator autorizat Moldovan Fulea Cristian Bogdan;
-raportul nr. _____ intocmit de Biroului lucrari publice si administrarea patrimoniului prin care se propune achizitionarea imobilului situat in Avrig, str.Gh.Lazar, nr.27, inscris in CF nr. 106431 Avrig nr. top .451/1/1,452/1/1;

Tinand cont de prevederile:

- art. 4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publica și regimul juridic al acestuia cu modificari ulterioare,

- art.858 si art.863 lit.a din Legea nr.287/ 2009 privind Codul civil, republicata cu modificarile ulterioare.

In temeiul art.36 alin.(2) lit.c), art.45 alin.(3) si art.115 alin.(1) lit.b), art. 123 alin. (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publica locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

P R O P U N :

Art.1: Se aproba Raportul de evaluare nr.56/14.07.2017 intocmit de expert evaluator autorizat Moldovan Fulea Cristian Bogdan, a imobilului inscris in CF nr. 106431 Avrig nr. top .451/1/1,452/1/1 - constructii si teren si a terenului in suprafata de 1048 mp – teren arabil, fanete si curti constructii, situat in intravilanul orasului Avrig, str.Gh.Lazar, nr.27 , proprietatea doamnei Dobre Doriana Andra, potrivit anexei 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2: Se aproba achizitionarea, de catre orasul Avrig a imobilului situat in orasul Avrig, str.Gh.Lazar, nr.27, constructii si teren aferent, conform extrasului de Carte Funciara si a Certificatului de mostenitor nr.158/12.08.2015, la valoarea stabilita prin negociere, respectiv 37.000 euro.

Art.3:(1):Contractul de vanzare cumparare va fi incheiat in forma autentica, imobilul va fi transmis cumparatorului fara sarcini si procese in deplina posesie, la data semnarii contractului, cheltuielile ocazionate de vanzare cad in sarcina cumparatorului, exceptie facand taxele si impozitele ce cad legal in sarcina vanzatorului.

(2):Contractul de vanzare cumparare se va incheia in forma autentica in termen de 45 de zile, de la data adoptarii hotararii.

(3): Cumparatorul are obligatia ca pana la data semnarii contractului in forma autentica sa achite pretul imobilului.

Art.4: Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste Primarul orasului Avrig.

Art.5: Prezenta hotărare se comunică celor interesati prin grija secretarului orasului Avrig

INITIATOR

PRIMAR
DAVID ADRIAN DUMITRU