

ROMÂNIA
JUDETUL SIBIU
PRIMĂRIA ORAȘULUI AVRIG

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind reglementarea situației juridice a imobilului înscris în CF103298-Avrig,
nr.top.114,115 și dezmembrare în 3 corpuri funciare distincte

Primarul orașului Avrig,

Având în vedere raportul de specialitate nr.7898/ 22.03.2019 întocmit Serviciul urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Primăriei orașului Avrig,

Ținând seama de prevederile:

- art.4 din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificări și completări

-art.13 lit.c, art. 25 alin.(1) din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificări ulterioare

-art.25 alin.(2) din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificări ulterioare

-art.132 alin.(1) din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscriere în cartea funciară cu modificări ulterioare

-art.879 alin.(2), art.880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil cu modificări ulterioare;

Ținând cont de faptul că imobilul „teren” înscris în CF CF103298-Avrig nr.top.114,115, nu este cuprins în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Orașului Avrig, aprobat prin HG-nr.978/2002-anexa 5, nu aparține domeniului public al Statului, nu face obiectul Legilor reparatorii și nu face obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată;

În temeiul art.36 alin.(2) lit.c, alin.(5) lit.b, art.45 alin.(3), art.115 alin.(1) lit.b și art.123 alin.(1) și (2) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

PROPUN :

Art.1: Se atestă apartenența la domeniul privat al orașului Avrig a imobilului înscris în CF103298-Avrig, nr.top.114,115 - casă și teren în suprafață de 4.353 mp, situat în intravilanul localității Bradu

Art.2:(1) Aprobă dezmembrarea imobilului înscris în CF103298-Avrig, nr.top.114,115 în 3 corpuri funciare distincte, astfel:

- Nr. Cad/top. 108548 , nr.top 114/1, 115/1– teren curți construcții, în suprafață de 660 mp - domeniul privat al orașului Avrig

- Nr. Cad/top. 108549 , nr.top 114/2, 115/2– teren curți construcții, în suprafață de 1018 mp - domeniul privat al orașului Avrig

- Nr. Cad/top.108550 , nr.top 114/3, 115/3– teren curți construcții cu C1, în suprafață de 2675 mp - - domeniul privat al orașului Avrig

(2) Corpurile funciare identificate la alin.(1) se identifică potrivit referatului de admitere (dezmembrare imobil) nr.854 / 28.01.2009, emis de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig, care constituie Anexa 1 și a Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire care constituie Anexele 2, 3, 4, 5, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului și Compartimentul administrare patrimoniu și fond locativ din cadrul Primăriei orașului Avrig.

Art.4: Secretarul Orașului Avrig comunică prezenta hotărâre instituțiilor și persoanelor interesate.

INITIATOR:
PRIMAR
DAVID ADRIAN DUMITRU