



HOTĂRÂREA NR. 107/2021

privind închirierea prin licitație publică a unui teren, în suprafață de 40 mp, situat în Mârșa, str. Călțun, bl G5, proprietate publică a orașului Avrig

Consiliul Local al orașului Avrig, întrunit în ședință ordinară la data de 29 Iulie 2021;

Luând act de:

- Proiectul de hotărâre nr. 110/21.07.2021 inițiat de Primarul orașului Avrig;
- HCL nr. 124/2020 privind impozitele și taxele locale pe anul 2021;
- Referatul de aprobare nr. 17683/14.07.2021 al inițiatorului proiectului de hotărâre și raportul de specialitate întocmit de Biroul de Lucrări Publice, Administrare Patrimoniu și Fond locativ înregistrat sub nr. 18111/20.07.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Avrig.

Analizând temeiurile juridice:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 861 alin. (3) din Legea 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art. 287 lit. b), art. 333-334 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 87 alin. (5), art. 96 alin (3), art. 108 lit. c), art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 200 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 40 mp, având o valoare de inventar de 488,8 lei, situat în Mârșa, str. Călțun, adiacent blocului G5, proprietate publică a orașului Avrig, în vederea desfășurării de activități comerciale.

(2) Terenul prevăzut la alin. (1) se identifică prin planul de situație conform anexei nr 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



Art. 2. Prețul de pornire al licitației pentru închiriere este de 2 euro/mp/lună, respectiv 80 euro/lună.

Art. 3. Se aprobă documentația de atribuire privind închirierea prin licitație publică a terenului prevăzut la art. 1, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. (1) Perioada de închiriere va fi de 3 (trei) ani de la încheierea contractului, cu drept de prelungire cu acordul părților, pentru aceeași perioadă.

(2) Contractul de închiriere se va încheia după împlinirea termenului de 20 zile de la data finalizării licitației.

Art. 5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Compartimentul Achiziții Publice și Compartimentul Juridic din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului orașului Avrig.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, prin intermediul Compartimentului Administrație Publică Locală și Monitorizare Proceduri Administrative, primarului orașului Avrig și Instituției Prefectului județului Sibiu.

Art. 7. Prezenta hotărâre se publică pe site-ul Primăriei orașului Avrig, în secțiunea Monitorul Oficial Local al orașului Avrig și se aduce la cunoștința persoanelor interesate, în termenul prevăzut de lege.

Adoptată în Avrig la data de 29/07/2021

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
Ciprian STOIȘOR

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Mircea GRANCEA

Difuzat: 1 ex. Instituția Prefectului județul Sibiu, 1 ex: Primar, 1 ex: Dosar ședință, 1 ex: Compartiment Achiziții publice 1 ex: Comp. Juridic, 1 ex: Birou Lucrări Publice

Nr. total consilieri	Nr. consilieri prezenți	Voturi pentru	Voturi împotriva	Abțineri
17	17	17	-	-